



ΤΙΤΛΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ: «ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ»

RFP – 472/25

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1.	ΑΝΑΘΕΤΩΝ ΦΟΡΕΑΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	4
1.1	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΤΟΝΤΟΣ ΦΟΡΕΑ	4
1.2	ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΤΙΤΛΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	5
1.3	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΣ CPV ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ – ΕΤΗΣΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ - ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΓΓΥΗΜΕΝΟ ΜΙΣΘΩΜΑ	5
1.4	ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	11
1.5	ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	12
1.6	ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ	12
2.	ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	13
2.1	ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	13
2.1.1	Τεύχη και έγγραφα της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης.....	13
2.1.2	Συμβατικά τεύχη και σειρά ισχύος αυτών.....	13
2.1.3	Επιτόπιες Επισκέψεις - Παροχή Διευκρινίσεων	13
2.1.4	Γλώσσα Διαγωνισμού – Γλώσσα Σύμβασης	15
2.1.5	Ενημέρωση για την Επεξεργασία Προσωπικών Δεδομένων	15
2.2	ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΟΙΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	16
2.2.1	Δικαίωμα συμμετοχής	16
2.2.2	Εγγυήσεις	17
2.2.2.A	Εγγύηση συμμετοχής.....	18
2.2.2.B	Εγγύηση Μισθώματος.....	20
2.2.2.Γ	Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης.....	20
2.2.3	Λόγοι αποκλεισμού οικονομικού φορέα	21
2.2.4	Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας.....	26
2.2.5	Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια	26
2.2.6	Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα	27
2.2.7	Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης	28
2.2.8	Στήριξη στην ικανότητα τρίτων.....	28
2.2.9	Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής	29
2.2.9.1	Προκαταρκτική απόδειξη κατά την υποβολή προσφορών	30
2.2.9.2	Αποδεικτικά μέσα	32
2.3	ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ.....	40
2.3.1	Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης	40
2.3.2	Κριτήρια Αξιολόγησης Τεχνικής Προσφοράς.....	41
2.3.3	Βαθμολόγηση Τεχνικής Προσφοράς.....	42
2.3.4	Βαθμολόγηση Οικονομικής Προσφοράς	42
2.3.5	Βαθμολόγηση και κατάταξη προσφορών.....	43
2.4	ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ - ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	43
2.4.1	Γενικοί όροι υποβολής προσφορών	43
2.4.2	Τρόπος υποβολής προσφορών.....	44
2.4.3	Περιεχόμενα Υποφακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά»	46
2.4.3.2	Τεχνική προσφορά	47
2.4.4	Περιεχόμενα Υποφακέλου «Οικονομική Προσφορά».....	51
2.4.5	Χρόνος ισχύος των προσφορών	52
3.	ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	53
3.1	ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	53

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

3.1.1	Έλεγχος Υποφακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά»	53
3.1.3	Συμπλήρωση – αποσαφήνιση πληροφοριών και δικαιολογητικών	55
3.2	ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ...	56
3.3	ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	58
3.3.1.	Διαδικασία Κατακύρωσης.....	58
3.3.2	Υπογραφή σύμβασης.....	58
3.4	ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ ΔΙΑΓΩΝΙΖΟΜΕΝΩΝ	60
3.5	ΜΑΤΑΙΩΣΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ	61
4.	ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	62
4.1	ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΜΕΝΟΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ – ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ	62
4.2	ΣΤΕΛΕΧΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΜΙΣΘΩΤΗ	62
4.3	ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΜΙΣΘΙΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ	63
4.4	ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ.....	64
4.5	ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	65
4.6	ΕΥΘΥΝΗ ΜΙΣΘΩΤΗ	67
4.7	ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	67
4.8	ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ	67
4.9	ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΙΣΘΩΤΗ	71
4.10	ΛΥΣΗ - ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	71
4.11	ΡΗΤΡΑ ΜΗ ΠΑΡΑΙΤΗΣΗΣ.....	72
4.12	ΕΚΧΩΡΗΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.....	72
4.13	ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ	72
4.14	ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ.....	72
4.15	ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ	73
4.16	ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΜΙΣΘΩΤΗ ΓΙΑ ΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ	73
4.17	ΥΓΕΙΑ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΕΙΑ	73
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ	75
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α - ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ.....	75
	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Α.1 ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ.....	75
	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Α.2 / SAMPLE A.2 PARTICIPATION LETTER OF GUARANTEE	77
	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Α.3 ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ	79
	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Α.4 / SAMPLE A.4 GOOD PERFORMANCE LETTER OF GUARANTEE	81
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β	83
	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β.1 ΑΝΑΛΥΤΙΚΟ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ.....	83
	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β.2 ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΑΡΟΜΟΙΑΣ ΦΥΣΗΣ	85
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ.....	86
	ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	86

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

1. ΑΝΑΘΕΤΩΝ ΦΟΡΕΑΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1.1 Στοιχεία Αναθέτοντος Φορέα

Επωνυμία	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε., με τον διακριτικό τίτλο ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.)	094325955 / ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
Κωδικός Αναθέτοντος Φορέα για την ηλεκτρονική τιμολόγηση	1039.E00526.0001
Ταχυδρομική διεύθυνση	Λεωφ. Μεσογείων 191-193
Πόλη	Αθήνα
Ταχυδρομικός Κωδικός	115 25
Χώρα	Ελλάδα
Γεωγραφική Περιοχή Αναθέτοντος Φορέα (Κωδικός NUTS)	EL 30
Γεωγραφική Περιοχή Εκτέλεσης Σύμβασης (Κωδικός NUTS)	EL 522
Τηλέφωνο	+30 210 6792307
Φαξ	210 6726126
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο (e-mail)	aparaskevooulou@emetro.gr
Αρμόδιος για πληροφορίες	Αικ. Παρασκευοπούλου
Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL)	www.emetro.gr

Είδος Αναθέτοντος Φορέα

Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. και με διακριτικό τίτλο ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ιδρύθηκε με το άρθρο πρώτο του Νόμου 1955/91 (ΦΕΚ 112/18.07.91, τ. Α').

Κύρια δραστηριότητα Αναθέτοντος Φορέα

Σκοπός της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., ο οποίος προσδιορίζεται με το άρθρο 2 του Ν.1955/91, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 35 του Ν. 3202/03, με τα άρθρα 121 και 145 του Ν. 4070/12 και με το άρθρο 62 του Ν. 5079/23, είναι μεταξύ άλλων η μελέτη, κατασκευή, οργάνωση, διοίκηση, λειτουργία, συντήρηση εκμετάλλευση και ανάπτυξη του δικτύου αστικού σιδηροδρόμου της Περιφέρειας Αττικής και της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και γενικά των ηλεκτρικών σιδηροδρόμων της Περιφέρειας Αττικής και της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, εκτός από το σιδηροδρομικό δίκτυο του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδας (ΟΣΕ), με ηλεκτροκίνηση ή χωρίς, καθώς και η σύμπραξη και συνεργασία με άλλους οργανισμούς και φορείς συγκοινωνιών της Περιφέρειας Αττικής και της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, καθώς και του δικτύου «ΤΡΑΜ» σε όλη την Επικράτεια.

	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

Στοιχεία Επικοινωνίας

- α) Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση μέσω της ιστοσελίδας της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. (www.emetro.gr → Διαγωνισμοί). Οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να επισκέπτονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα την ιστοσελίδα της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., προκειμένου να ενημερώνονται σχετικά με πιθανές ανακοινώσεις που αφορούν τον παρόντα Διαγωνισμό.
- β) Κάθε είδους επικοινωνία και ανταλλαγή πληροφοριών πραγματοποιείται μέσω του Πρωτόκολλου της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. και της ιστοσελίδας της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. (www.emetro.gr → Διαγωνισμοί).

1.2 Διαδικασία Επιλογής Αναδόχου – Τίτλος Διαγωνισμού

Ο Διαγωνισμός διενεργείται με ανοικτή διαδικασία.

Η παρούσα Διακήρυξη αναρτάται στον ιστότοπο <http://et.diavgeia.gov.gr/> (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ) και στην ιστοσελίδα της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., στη διεύθυνση (URL): www.emetro.gr στη διαδρομή: www.emetro.gr → Διαγωνισμοί.

Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. προσκαλεί τους ενδιαφερόμενους Οικονομικούς φορείς να υποβάλουν προσφορές, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα Διακήρυξη και το νομοθετικό πλαίσιο που τη διέπει, για την ανάδειξη Αναδόχου (Μισθωτή) στον οποίο θα εκμισθωθεί έναντι μισθώματος, η κατά αποκλειστικότητα διαφημιστική προβολή και εκμετάλλευση με χρήση των διαθεσίμων χώρων, μέσων και επιφανειών όλων των σταθμών επιβατών και συρμών στο ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης.

Ο τίτλος του διαγωνισμού είναι **«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ»**. Ο τίτλος αυτός, πρέπει να αναγράφεται σε όλους τους φακέλους και υποφακέλους των προσφορών και γενικά σε όλα τα έγγραφα που θα υποβληθούν στο πλαίσιο του Διαγωνισμού, συνοδευόμενος τον Κωδικό Αναφοράς **RFP-472/25**.

Η σύμβαση θα συναφθεί μεταξύ της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. και του Διαγωνιζόμενου που θα αναδειχθεί Ανάδοχος (Μισθωτής) από τον παρόντα Διαγωνισμό.

Εργοδότης της σύμβασης που θα καταρτιστεί είναι η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

1.3 Αντικείμενο και Κωδικός CPV της Σύμβασης - Διάρκεια της Μίσθωσης - Ετήσιο μίσθωμα - Ελάχιστο εγγυημένο μίσθωμα

1.3.1 Αντικείμενο και Κωδικός CPV της Σύμβασης

Αντικείμενο της σύμβασης αποτελεί η εκμίσθωση χώρων, σημείων και επιφανειών στους συρμούς και στους σταθμούς επιβατών του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., συμπεριλαμβανομένης της επέκτασης Καλαμαριάς και η προμήθεια και

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

εγκατάσταση των απαραίτητων κατασκευών και υλικών για την κατά αποκλειστικότητα διαφημιστική προβολή και εκμετάλλευση με χρήση των διαθέσιμων χώρων, μέσων και επιφανειών.

Η εκμίσθωση των χώρων στους συρμούς και στους σταθμούς επιβατών του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. διασφαλίζει στην εταιρεία ετήσιο πρόσθετο έσοδο, από παράλληλη αξιοποίηση χωρίς την εκταμίευση επιπλέον κεφαλαίου επένδυσης και παράλληλα στοχεύει στη διαμόρφωση για το συγκοινωνιακό μέσο μιας υψηλής ποιότητας εμπειρίας επιβάτη σύμφωνη με τις βέλτιστες διεθνείς πρακτικές που ισχύουν σε αντίστοιχα δίκτυα Μέσων Μαζικής Μεταφοράς σταθερής τροχιάς.

Το είδος της διαφήμισης, το θέμα, το λεκτικό, η καλλιτεχνική εκτέλεση και γενικά η εμφάνιση των διαφημιστικών μηνυμάτων πρέπει να είναι απολύτως σύμφωνα με την ισχύουσα κάθε φορά κείμενη νομοθεσία και να υπόκεινται στον έλεγχο της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

Οι χώροι, μέσα και επιφάνειες που διατίθενται προς μίσθωση για διαφημιστική προβολή και εκμετάλλευση είναι:

Α. Οι συρμοί που λειτουργούν στο ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης σήμερα και όσοι θα προστεθούν με την επέκταση της Καλαμαριάς.

Β. Οι σταθμοί επιβατών του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης που βρίσκονται σε λειτουργία και όσοι θα προστεθούν με την επέκταση Καλαμαριάς.

Γ. Οι Μελλοντικές Επεκτάσεις.

Επισημαίνεται ότι, όσον αφορά στον σταθμό Βενιζέλου και στον περιβάλλοντα χώρο του σταθμού Αγίας Σοφίας, υπάρχουν περιορισμοί ως προς τη διαθεσιμότητα των χώρων για διαφημίσεις. Οι διαφημίσεις που θα προβληθούν καθώς και οι χώροι που θα χρησιμοποιηθούν στους εν λόγω σταθμούς υπόκεινται στην έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

Επιπλέον, η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα χρήσης για διαφημιστική προβολή κοινωνικών μηνυμάτων, μηνυμάτων που αφορούν τα δίκτυα των Μέσων Μαζικής Μεταφοράς και μηνυμάτων πολιτιστικού ενδιαφέροντος με ευθύνη και κόστος παραγωγής της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., στο 10% του συνόλου του δικτύου του Μετρό Θεσσαλονίκης. Οι χώροι θα διατίθενται στην ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. μετά από συνεννόηση και κατόπιν ειδοποίησης σαράντα πέντε (45) ημερολογιακών ημερών πριν τη χρήση τους.

Αναλυτικότερα, στο αντικείμενο της σύμβασης περιλαμβάνονται:

Α. Συρμοί

Λειτουργούν συνολικά **18 συρμοί** και θα διατεθούν επιπλέον **15 συρμοί**.

Η διαφημιστική αξιοποίηση των συρμών του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης μπορεί να προβλέπει τις **εσωτερικές επιφάνειες των συρμών**.

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

Η διαφημιστική προβολή στις εσωτερικές επιφάνειες των συρμών μπορεί να είναι μεμονωμένη για συγκεκριμένους χώρους, αλλά μπορεί να είναι συνδυαστική και να καλύπτει το σύνολο του συρμού.

Τεχνικά, η επένδυση των συρμών (με μεμβράνη ή άλλο αυτοκόλλητο υλικό) θα υπόκειται στην τήρηση αυστηρών προδιαγραφών.

Ειδικότερα θα είναι:

- Σύμφωνη με την Ελληνική και Ευρωπαϊκή νομοθεσία, όσον αφορά την προστασία από φωτιά, την εκπομπή αναθυμιάσεων και την προστασία του περιβάλλοντος.
- Υψηλής ποιότητας και θα αποκολλάται εύκολα, χωρίς να αφήνει σημάδια, θαμπάδες ή φθορές.
- Ανθεκτική στο νερό, σε κοινά απορρυπαντικά, σε λάδια, γράσα και σε χημικά προϊόντα που χρησιμοποιούνται για τον καθαρισμό.
- Ανθεκτική σε υγρασία, σε θερμοκρασίες περιβάλλοντος και σε θερμοκρασίες που αναπτύσσονται στις επιφάνειες του οχήματος.
- Σταθερή στην εφαρμογή (προστασία από ξεφτίσματα, σκασίματα, κλπ), τουλάχιστον για το διπλάσιο του προβλεπόμενου χρόνου παραμονής της διαφήμισης επί του συρμού.

Επιπρόσθετα για το φιλμ επένδυσης των υαλοπινάκων θα προβλέπεται:

- Να αυξάνει την αντανάκλαστικότητα του υαλοπίνακα από το εσωτερικό προς το εξωτερικό του οχήματος.
- Να είναι διαπερατό από το φως κατά 50% τουλάχιστον.
- Να χρησιμοποιείται με φιλμ πλαστικοποίησης, ώστε να προστατεύονται οι οπές από βρωμίες και σκόνες που θα οδηγούσαν σε μείωση της ορατότητας.

Β. Σταθμοί Επιβατών

Λειτουργούν συνολικά **13 σταθμοί** και θα διατεθούν επιπλέον **5 σταθμοί** για την επέκταση Καλαμαριάς.

Η διαφημιστική αξιοποίηση των σταθμών επιβατών του δικτύου ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης μπορεί να προβλέπει:

i. Διαφημιστικά Πλαίσια

Διαφημιστικά πλαίσια, διαφόρων διαστάσεων, φωτιζόμενα τα οποία θα είναι διανεμημένα σε όλα τα επίπεδα των σταθμών επιβατών του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρεται ότι οι τύποι των διαφημιστικών πλαισίων που μπορούν να εγκατασταθούν στους χώρους των σταθμών επιβατών μπορεί να είναι τύπου «Pannels», που θα έχουν φωτισμό τεχνολογίας led και διαφημιστικά πλαίσια «μεγάλων διαστάσεων» (αναφέρονται ενδεικτικώς και όχι περιοριστικώς οι διαστάσεις 3,00mx2,00m ή 5,00mx2,00m, ανάλογα με το σημείο και τον σταθμό), που θα έχουν φωτισμό τεχνολογίας led και η προβολή του θέματος μπορεί να γίνεται με Backlit Banner (διαφανές πανί για φωτιζόμενες πινακίδες) ή Fabric Banner (υφασμάτινο πανί).

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

ii. Ψηφιακή σήμανση στους Σταθμούς με Δίκτυο Digital Signage

Επιτρέπεται η εγκατάσταση ψηφιακών μέσων διαφημιστικής προβολής στους σταθμούς επιβατών του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης δημιουργώντας δίκτυο ψηφιακής σήμανσης. Μπορούν να εγκατασταθούν και να λειτουργήσουν στους σταθμούς διαφημιστικά πλαίσια Digital Signage (digital monitors, led τεχνολογίας ή οπίσθια προβολής ή άλλων ανάλογων τεχνολογικών εφαρμογών) με διαστάσεις ανάλογες των πλαισίων τύπου «Panels» ή «πλαισίων μεγάλων διαστάσεων».

iii. Promo ενέργειες, με δυνατότητα διάθεσης διαφημιστικού υλικού

Συγκεκριμένους χώρους (κάθετους και οριζόντιους) στους σταθμούς επιβατών του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης για την οργάνωση προωθητικών δράσεων PROMO, κατά τη διάρκεια των οποίων θα υπάρχει η δυνατότητα έκθεσης/παρουσίασης προϊόντων και μετάδοσης διαφημιστικών μηνυμάτων. Επισημαίνεται ότι, η διάθεση του διαφημιστικού υλικού θα γίνεται μόνο κατά την έξοδο των επιβατών από τους σταθμούς.

iv. Επικάλυψη κάθετων επιφανειών και γυάλινων επιφανειών

Η επένδυση κάθετων επιφανειών σε τοίχους, γυάλινων επιφανειών στους χώρους της αποβάθρας, στις κυλιόμενες κλίμακες, στις εισόδους και τα ασανσέρ στους εξωτερικούς χώρους των σταθμών επιβατών με διαφημιστικά μηνύματα και προβολή. Η επένδυση θα γίνεται μέσω μεμβράνης ή άλλης αντίστοιχης μεθόδου και σε κάθε περίπτωση, ο τρόπος επένδυσης δε θα προκαλεί ζημιά στις επιφάνειες που θα διατίθενται και των όποιων τεχνικών τους χαρακτηριστικών.

v. Branding των σταθμών

Το branding ενός σταθμού θα περιλαμβάνει τη διαφημιστική κάλυψη κάθετων και οριζοντίων επιφανειών σε χώρους του σταθμού, στο πρώτο επίπεδο εισόδου των επιβατών και στο επίπεδο των πλατφορμών επιβίβασης των επιβατών.

Στο πλαίσιο αυτό προβλέπεται διαφημιστική προβολή με:

- Ολική Επικάλυψη Κλιμάκων και ανελκυστήρων, συμπεριλαμβανομένου του επιπέδου οδού.
- Ολική Επικάλυψη Γυάλινων Προστατευτικών Επιφανειών ή Πορτών Ασφαλείας.
- Τοποθέτηση διαφημιστικών μηνυμάτων σε κάθετες επιφάνειες (banner, wall wrap) σε κεντρικά σημεία των σταθμών.
- Τοποθέτηση floor graphics διαφόρων διαστάσεων ανάλογα με την αρχιτεκτονική εκάστου σταθμού.

Για όλα τα ανωτέρω θα δημιουργηθούν διαφημιστικές θέσεις στους σταθμούς του δικτύου Μετρό Θεσσαλονίκης σύμφωνα με το Επενδυτικό Πρόγραμμα, που θα υποβάλει ο κάθε Διαγωνιζόμενος με την προσφορά του.

Ο Μισθωτής υποχρεούται, κατά περίπτωση, να εκπονεί μελέτη για την επιλογή χώρων, σημείων και μέσων στους συρμούς και τους σταθμούς επιβατών, καθώς και για τις ενδεδειγμένες διαστάσεις και τεχνολογίες. Οι μελέτες θα υποβάλλονται στην ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. προς αξιολόγηση και έγκριση, βάσει του άρθρου 4.5 της παρούσας. Οι μελέτες θα κρίνονται με βάση αρχιτεκτονικά και λειτουργικά κριτήρια.

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

Νέες εγκαταστάσεις, χώροι, τεχνικά/τεχνολογικά μέσα και τρόποι, δράσεις ή ενέργειες για την αξιοποίηση των διαφημιστικών χώρων/μέσων ή νέων δυνητικών χώρων/μέσων θα υπόκεινται στην έγκριση της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., η οποία είναι υπεύθυνη για την εξασφάλιση της απαραίτητης έγκρισης για τους χώρους ή του συρμούς που θα πρέπει να διαθέσει άλλη εμπλεκόμενη εταιρεία που είναι συμβεβλημένη με την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

Ο Ανάδοχος θα πρέπει εντός των δύο (2) πρώτων συμβατικών χρόνων να έχει αναπτύξει στο πλαίσιο του Επενδυτικού Προγράμματος στους Σταθμούς Επιβατών συνολικά τουλάχιστον 200 διαφημιστικά πλαίσια που αναφέρονται στα (i) και (ii) ανωτέρω, τα οποία θα πρέπει η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. να τα έχει εγκρίνει στο σύνολό τους εντός της συγκεκριμένης διετούς προθεσμίας.

Γ. ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ

Στο αντικείμενο της σύμβασης δύναται να προστεθούν συρμοί και σταθμοί μελλοντικών επεκτάσεων κατά περίπτωση, εφόσον θα είναι σε λειτουργία εντός του συμβατικού χρόνου μίσθωσης που προβλέπει η παρούσα Διακήρυξη, με παράλληλη αναπροσαρμογή του συμβατικού τιμήματος. Οι μελλοντικές επεκτάσεις θα διαμορφώσουν το ετήσιο μίσθωμα αναλογικά με το ισχύον κατά την χρονική στιγμή που θα προστεθούν.

Οι **Κωδικοί CPV** της Σύμβασης είναι:

70130000-1 «Υπηρεσίες ενοικίασης ιδιοκτητητων ακινήτων»

79340000-9 «Υπηρεσίες διαφήμισης και μάρκετινγκ»

1.3.2 Διάρκεια της Μίσθωσης

Η χρονική διάρκεια της εκμισθώσεως των υφιστάμενων και μελλοντικών χώρων στους συρμούς και σταθμούς επιβατών του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. για αποκλειστική διαφημιστική προβολή και εκμετάλλευση ορίζεται σε **δώδεκα (12) έτη** από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος της μίσθωσης.

Η χρονική διάρκεια της εκμισθώσεως μπορεί να παραταθεί για έως **τρία (3)** ακόμα έτη, κατόπιν έγγραφου αιτήματος του Μισθωτή εντός έξι (6) τουλάχιστον μηνών πριν από τη λήξη της αρχικής διάρκειας εκμισθώσεως και με την προϋπόθεση ότι η συνεργασία του Μισθωτή με την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. θα έχει κριθεί ικανοποιητική υπό την έννοια ότι ο Μισθωτής θα έχει τηρήσει εμπρόθεσμα το σύνολο των οικονομικών και συμβατικών υποχρεώσεων του.

Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. έχει δικαίωμα να δεχτεί ή να απορρίψει το αίτημα παράτασης του Μισθωτή, εάν ο Μισθωτής δεν έχει τηρήσει τα ανωτέρω προαπαιτούμενα ή εάν δεν συμφωνηθούν οι οικονομικοί όροι της παράτασης της μίσθωσης. Οποιαδήποτε απόφαση της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. αναφορικά με το αίτημα παράτασης, θα πρέπει να γνωστοποιηθεί εγγράφως στον Μισθωτή, τουλάχιστον ένα (1) μήνα πριν τη λήξη της αρχικής διάρκειας εκμισθώσεως με σχετική αιτιολογία και αφού προηγουμένως έχει λάβει υπ' όψιν την οικονομική προσφορά του Μισθωτή και για τον χρόνο παράτασης.

	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

Η παράδοση του Μισθίου, δηλαδή όλων των υφιστάμενων χώρων και θέσεων στους συρμούς και σταθμούς επιβατών του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης στον Μισθωτή, θα γίνει εντός δέκα (10) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, όμως η έναρξη της μίσθωσης θα ξεκινήσει τέσσερις (4) μήνες αργότερα από την υπογραφή της σύμβασης και η καταβολή του μισθώματος θα αρχίσει από την έναρξη της μίσθωσης. Η παράταση της διάρκειας αυτής θα εξετάζεται, εάν η καθυστέρηση οφείλεται σε υπαιτιότητα της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. Η περίοδος των τεσσάρων (4) μηνών αποτελεί περίοδο προσαρμογής του Μισθωτή για την εγκατάστασή του, ώστε να προβεί με αποκλειστικά δικές του ενέργειες, φροντίδα και δαπάνες στις απαιτούμενες εργασίες για την προοριζόμενη χρήση.

Για κάθε μελλοντική επέκταση υφιστάμενης Γραμμής ή νέα Γραμμή και τους σε αυτές εντασσόμενους συρμούς και σταθμούς, τα οποία κατά τα οριζόμενα στην παρούσα θα εντάσσονται στο Μίσθιο, η παράδοση στον Μισθωτή θα γίνεται σε εύλογο χρόνο πριν από την θέση αυτών σε λειτουργία για το κοινό, ώστε ο Μισθωτής να είναι σε θέση να εγκατασταθεί και σε αυτά.

1.3.3 Ετήσιο μίσθωμα - Ελάχιστο εγγυημένο μίσθωμα

i) Ως **Ετήσιο Μίσθωμα**, ορίζεται το μίσθωμα που θα καταβάλλεται από τον Μισθωτή προς την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ως αντάλλαγμα για την εκμίσθωση του Μισθίου, δηλαδή όλων των χώρων και θέσεων στους συρμούς και σταθμούς επιβατών του δικτύου ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης για την κατ' αποκλειστικότητα διαφημιστική προβολή και εκμετάλλευση, όπως ορίζεται στην παρούσα και με τους όρους αυτής και της σύμβασης που θα συναφθεί.

Ειδικότερα, το **Ετήσιο Μίσθωμα** θα είναι το ποσό που θα είναι μεγαλύτερο από τη σύγκριση μεταξύ του **Μεταβλητού Μισθώματος** και του **Ελάχιστου Εγγυημένου Μισθώματος**.

ii) Ως **Μεταβλητό Μίσθωμα** ορίζεται το ποσό που θα προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των **Ετήσιων Εσόδων του Μισθωτή** επί του **Ποσοστού Εσόδων**.

iii) Ως **Ετήσια Έσοδα**, νοούνται τα έσοδα κάθε ημερολογιακού έτους από τα ενοίκια που έχουν καταβάλλει στον Μισθωτή οι Διαφημιζόμενοι/Πελάτες του, μείον των προβλεπόμενων τελών διαφήμισης, δημοτικών τελών και άλλων φόρων που υποχρεούται να καταβάλλει ο Μισθωτής στον οικείο Δήμο.

iv) Ως **Ποσοστό Εσόδων** για τον υπολογισμό του Μεταβλητού Μισθώματος νοείται για το σύνολο της διάρκειας της σύμβασης **ποσοστό 30%**, που είναι σταθερό και αμετάβλητο.

v) Ως **Ελάχιστο Εγγυημένο Μίσθωμα** ορίζεται το ποσό το οποίο ο Μισθωτής εγγυάται ότι θα καταβάλλει στην ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. για κάθε συμβατικό έτος, καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης.

Ειδικότερα:

- α) Το Ελάχιστο Εγγυημένο Μίσθωμα θα είναι η βασική παράμετρος της Οικονομικής Προσφοράς του κάθε Διαγωνιζόμενου.
- β) Το αρχικό Ελάχιστο Εγγυημένο Μίσθωμα που θα προσφερθεί ανά συμβατικό έτος δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το ποσό των **διακοσίων σαράντα χιλιάδων ευρώ (240.000,00 €) πλέον ΦΠΑ**. Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. θα τιμολογεί τον

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

Μισθωτή για το ελάχιστο Εγγυημένο Μίσθωμα σε μηνιαία βάση, ήτοι σε 12 ισόποσες μηνιαίες δόσεις.

vi) Το **αρχικό Ελάχιστο Εγγυημένο Μίσθωμα** που θα προκύψει από τη διαγωνιστική διαδικασία θα αυξάνεται μετά την παρέλευση του πρώτου πλήρους ημερολογιακού έτους κατά το ποσοστό του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή όπως αυτός θα έχει προσδιοριστεί από την ΕΛΣΤΑΤ για το αμέσως προηγούμενο δωδεκάμηνο.

vii) Για το **Ελάχιστο Εγγυημένο Μίσθωμα** προβλέπεται, μετά την παρέλευση και του τρίτου πλήρους ημερολογιακού χρόνου ισχύος της σύμβασης, αυτόματη διαδικασία επανεξέτασης και προσαρμογής του, επειδή δεν υπάρχουν δεδομένα για την απόδοση της διαφημιστικής αξιοποίησης του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης. Συγκεκριμένα, με την έναρξη του τέταρτου πλήρους ημερολογιακού χρόνου της σύμβασης θα επανεξεταστεί το ύψος του Ελάχιστου Εγγυημένου Μισθώματος σε σχέση με το Μεταβλητό Μίσθωμα και:

- Αν το Ελάχιστο Εγγυημένο Μίσθωμα στο τέλος του τρίτου πλήρους ημερολογιακού χρόνου είναι μικρότερο από το 50% του Μεταβλητού Μισθώματος του αντίστοιχου χρόνου, θα προσαρμοστεί αυτομάτως στο 60% του Μεταβλητού Μισθώματος του έτους αυτού.

- Αν το Ελάχιστο Εγγυημένο Μίσθωμα στο τέλος του τρίτου πλήρους ημερολογιακού χρόνου δεν είναι μικρότερο από το 50% του Μεταβλητού Μισθώματος του αντίστοιχου χρόνου, θα συνεχίσει στις τιμές που προκύπτουν από την εφαρμογή των προηγούμενων άρθρων.

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού χρόνου θα γίνεται ο ανωτέρω έλεγχος, μέχρι να προκύψει η ανάγκη εφαρμογής της αυτόματης διαδικασίας προσαρμογής. Μετά την εφαρμογή της διαδικασίας αυτής, τα επόμενα χρόνια η καταβολή του Ελάχιστου Εγγυημένου Μισθώματος θα γίνεται όπως προβλέπεται στην ανωτέρω νί παράγραφο.

viii) Το καταβαλλόμενο από τον Μισθωτή μίσθωμα είναι ανεξάρτητο από κάθε δαπάνη αναγκαία ή χρήσιμη για την εκτέλεση της σύμβασης, όπως ενδεικτικά αναφέρονται αμοιβές προσωπικού, ασφαλιστικές εισφορές, δαπάνες μετακίνησης, φορολογικές επιβαρύνσεις, ασφαλίσεις, τέλη διαφήμισης κλπ

ix) Ο Μισθωτής είναι υποχρεωμένος να καταβάλλει το ΦΠΑ που αναλογεί στο μίσθωμα και όλους τους φόρους, εισφορές και επιβαρύνσεις οποιασδήποτε φύσης και αιτίας που σχετίζονται με την παρούσα σύμβαση, τα προβλεπόμενα δημοτικά τέλη διαφήμισης και κάθε είδους τέλη διαφήμισης και η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. δεν έχει υποχρέωση και δεν μπορεί να επιβαρυνθεί για την καταβολή οποιουδήποτε φόρου, τέλους κλπ.

x) Σε περίπτωση καθυστερήσεων καταβολής των μισθωμάτων ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 4.10 της παρούσας.

1.4 Θεσμικό πλαίσιο

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπονται από τα οριζόμενα στο τεύχος και έγγραφα του Διαγωνισμού και την ελληνική νομοθεσία.

Σημειώνεται ότι οι μισθώσεις της παρούσας διαδικασίας είναι Αστικές, υπαγόμενες στον Αστικό Κώδικα και μη υπαγόμενες στο π.δ. 34/1995 περί εμπορικών μισθώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 4, §δ' του π.δ. 34/95, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

Για την επίλυση κάθε διαφοράς ή διαφωνίας που προκύπτει από το Διαγωνισμό και τη σύμβαση, αρμόδια είναι αποκλειστικά τα Δικαστήρια των Αθηνών.

1.5 Προθεσμία υποβολής προσφορών

Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών είναι η **Πέμπτη 18 Δεκεμβρίου 2025 και ώρα 11:00 π.μ.**

1.6 Δημοσιότητα

Η παρούσα Διακήρυξη αναρτάται στον ιστότοπο <http://et.diavgeia.gov.gr/> (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ) και στην ιστοσελίδα της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., στη διεύθυνση (URL): www.emetro.gr στη διαδρομή: www.emetro.gr → Διαγωνισμοί.

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

2.1 Γενικές Πληροφορίες

2.1.1 Τεύχη και έγγραφα της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης

Τα τεύχη και έγγραφα της παρούσας διαδικασίας σύναψης, είναι τα ακόλουθα:

1. Η Διακήρυξη με τα Παραρτήματά της και το Τεύχος Διευκρινίσεων που τυχόν εκδοθεί από την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.,
2. το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ).

Τα παραπάνω θα αναρτηθούν στον ιστοχώρο της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. (www.emetro.gr), συμπεριλαμβανομένου του ηλεκτρονικού αρχείου σε μορφή XML, για τη δημιουργία του απαιτούμενου ΕΕΕΣ.

Πληροφορίες σχετικά με την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης παρέχονται από την κα Αικ. Παρασκευοπούλου στα τηλέφωνα 210-6792351 – 210-6792307, τις εργάσιμες ημέρες από 9:00 έως 15:00.

2.1.2 Συμβατικά τεύχη και σειρά ισχύος αυτών

Τα έγγραφα της σύμβασης με βάση τα οποία θα εκτελεσθεί η σύμβαση είναι τα αναφερόμενα παρακάτω. Σε περίπτωση ασυμφωνίας των περιεχομένων σε αυτά όρων, η σειρά ισχύος καθορίζεται ως κατωτέρω:

1. το Ιδιωτικό Συμφωνητικό που θα υπογραφεί μεταξύ της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. και του Αναδόχου καθώς και το συμφωνητικό επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα,
2. η Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου,
3. το τεύχος της Διακήρυξης με τα Παραρτήματά της και το Τεύχος Διευκρινίσεων που τυχόν εκδοθεί από την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.,
3. η Τεχνική Προσφορά του Αναδόχου.

2.1.3 Επιτόπιες Επισκέψεις - Παροχή Διευκρινίσεων

Στους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς δίδεται η δυνατότητα μίας (1) επίσκεψης στους σταθμούς επιβατών και στους συρμούς, κατόπιν εγγράφου αιτήματος το οποίο υποβάλουν στο Πρωτόκολλο της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., **μέχρι τις 19/11/2025 και ώρα 11:00 π.μ.**, λαμβάνοντας υπόψη ότι οι ώρες λειτουργίας του πρωτοκόλλου της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. είναι **από τις 8:00 π.μ. μέχρι τις 15:00.**

Οι επιτόπιες επισκέψεις διεξάγονται υπό την επίβλεψη εκπροσώπων της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ή/και των Συμβούλων της.

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

Οι επιτόπιες επισκέψεις διεξάγονται με βάση τις αρχές της ίσης μεταχείρισης, της αποφυγής των διακρίσεων και της διαφάνειας. Προς τον σκοπό αυτό, οι κανόνες και οι διαδικασίες της επιτόπιας επίσκεψης κοινοποιούνται στους Ενδιαφερόμενους εγκαίρως.

Οι εκπρόσωποι της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. δεν απαντούν σε ερωτήσεις κατά τη διάρκεια των επιτόπιων επισκέψεων. Τυχόν ερωτήματα των ενδιαφερομένων οικονομικών φορέων υποβάλλονται σύμφωνα με όσα περιγράφονται κάτωθι.

Στους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς δίδεται η δυνατότητα, πριν από την υποβολή προσφορών, να **υποβάλλουν ερωτήματα** και να ζητήσουν διευκρινίσεις σχετικά με τον παρόντα διαγωνισμό στο Πρωτόκολλο της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., **μέχρι τις 03/12/2025 και ώρα 11:00 π.μ.**, λαμβάνοντας υπόψη ότι οι ώρες λειτουργίας του πρωτοκόλλου της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. είναι **από τις 8:00 π.μ. μέχρι τις 15:00.**

Τα ερωτήματα υποβάλλονται σε σφραγισμένο φάκελο, ο οποίος θα έχει ρητή αναφορά στον τίτλο και τον κωδικό του Διαγωνισμού και θα συνοδεύεται **από διαβιβαστική επιστολή εκτός φακέλου** (προκειμένου να πρωτοκολληθεί κατά την άφιξή του).

Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. θα συγκεντρώσει όλα τα ερωτήματα που θα υποβληθούν και θα εκδώσει **Τεύχος Διευκρινίσεων**, το οποίο θα αναρτήσει το αργότερο μέχρι τις **12/12/2025 και ώρα 11:00 π.μ.** στην ιστοσελίδα της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. (www.emetro.gr → Διαγωνισμοί), προς ενημέρωση των συμμετεχόντων, οι οποίοι είναι υποχρεωμένοι να ενημερώνονται με δική τους ευθύνη μέσα από τον υπόψη ηλεκτρονικό χώρο. Επισημαίνεται ότι απαντήσεις θα δοθούν μόνο στα ερωτήματα που θα υποβληθούν εμπρόθεσμα.

Στο Τεύχος Διευκρινίσεων είναι επίσης, δυνατόν να περιληφθούν βελτιώσεις, συμπληρώσεις ή διευκρινίσεις επί των όρων των τευχών και έγγραφων της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης, που τυχόν προκύψει ότι απαιτούνται. Το Τεύχος Διευκρινίσεων συμπληρώνει και ενσωματώνεται στα τεύχη της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης και θεωρείται αναπόσπαστο μέρος της παρούσας Διακήρυξης.

Επισημαίνεται ότι οποιεσδήποτε πληροφορίες, απόψεις κλπ, οι οποίες ενδέχεται να δοθούν ή να διατυπωθούν από οποιοδήποτε μέλος, στέλεχος ή υπάλληλο της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., δεν δεσμεύουν την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. Οι οικονομικοί φορείς πρέπει να λαμβάνουν υπόψη τους μόνο τα περιεχόμενα του Τεύχους του Διαγωνισμού και τη σχετική επίσημη αλληλογραφία.

Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών, ούτως ώστε όλοι οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς να μπορούν να λάβουν γνώση όλων των αναγκαίων πληροφοριών για την κατάρτιση των προσφορών στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- α) όταν, για οποιονδήποτε λόγο, πρόσθετες πληροφορίες, αν και ζητήθηκαν από τον οικονομικό φορέα έγκαιρα δεν έχουν παρασχεθεί το αργότερο έξι (6) ημέρες πριν από την προθεσμία που ορίζεται για την παραλαβή των προσφορών,
- β) όταν τα έγγραφα της σύμβασης υφίστανται σημαντικές αλλαγές.

Η διάρκεια της παράτασης θα είναι ανάλογη με τη σπουδαιότητα των πληροφοριών που ζητήθηκαν ή των αλλαγών.

	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

Όταν οι πρόσθετες πληροφορίες δεν έχουν ζητηθεί έγκαιρα ή δεν έχουν σημασία για την προετοιμασία κατάλληλων προσφορών, η παράταση της προθεσμίας εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., με αιτιολογημένη απόφασή της, δύναται να παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών, τηρουμένων σε κάθε περίπτωση των αρχών της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας, η οποία δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. (www.emetro.gr → Διαγωνισμοί).

2.1.4 Γλώσσα Διαγωνισμού – Γλώσσα Σύμβασης

Επίσημη γλώσσα της διαδικασίας του Διαγωνισμού και της σύμβασης είναι η ελληνική. Τα έγγραφα της σύμβασης έχουν συνταχθεί στην ελληνική.

Τυχόν ενστάσεις υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα.

Οι προσφορές, τα στοιχεία που περιλαμβάνονται σε αυτές, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα σχετικά με τη μη ύπαρξη λόγου αποκλεισμού και την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.

Τα αλλοδαπά δημόσια και ιδιωτικά έγγραφα συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα επικυρωμένη, είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις κείμενες διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

Ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα, εταιρικά ή μη, με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο, δηλαδή έντυπα με αμιγώς τεχνικά χαρακτηριστικά, όπως αριθμούς, αποδόσεις σε διεθνείς μονάδες, μαθηματικούς τύπους και σχέδια, που είναι δυνατόν να διαβαστούν σε κάθε γλώσσα και δεν είναι απαραίτητη η μετάφρασή τους, μπορούν να υποβάλλονται σε άλλη γλώσσα, χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στην ελληνική.

Σε κάθε περίπτωση η Επιτροπή Διαγωνισμού διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους συμμετέχοντες/υποψηφίους τη μετάφραση οιασδήποτε στοιχείου κριθεί απαραίτητο για την εκτίμηση της προσφοράς τους.

Κάθε μορφής επικοινωνία με την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., καθώς και μεταξύ αυτής και του αναδόχου, θα γίνονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διευκολύνει την επικοινωνία των αλλοδαπών υπαλλήλων του με την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., με τον ορισμό και την παρουσία διερμηνέων.

2.1.5 Ενημέρωση για την Επεξεργασία Προσωπικών Δεδομένων

Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ενημερώνει, υπό την ιδιότητά της ως υπεύθυνης επεξεργασίας, το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως Προσφέρων ή ως Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος, ότι η ίδια ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό της, θα επεξεργάζονται τα ακόλουθα δεδομένα ως εξής:

- Αντικείμενο επεξεργασίας είναι τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται στην ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., στο πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού, από το

	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

φυσικό πρόσωπο το οποίο είναι το ίδιο Προσφέρων ή Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος.

- II. Σκοπός της επεξεργασίας είναι η αξιολόγηση του Φακέλου Προσφοράς, η ανάθεση της Σύμβασης, η προάσπιση των δικαιωμάτων της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., η εκπλήρωση των εκ του νόμου υποχρεώσεων της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. και η εν γένει ασφάλεια και προστασία των συναλλαγών. Τα δεδομένα ταυτοπροσωπίας και επικοινωνίας θα χρησιμοποιηθούν από την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. και για την ενημέρωση των Προσφερόντων σχετικά με την αξιολόγηση των προσφορών.
- III. Αποδέκτες των ανωτέρω δεδομένων στους οποίους κοινοποιούνται είναι:
 - (α) Φορείς στους οποίους η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. αναθέτει την εκτέλεση συγκεκριμένων ενεργειών για λογαριασμό της, δηλαδή οι Σύμβουλοι, τα υπηρεσιακά στελέχη, μέλη Επιτροπών, χειριστές του ηλεκτρονικού διαγωνισμού και λοιποί εν γένει προστηθέντες της, υπό τον όρο της τήρησης σε κάθε περίπτωση του απορρήτου.
 - (β) Το Δημόσιο, άλλοι δημόσιοι φορείς ή δικαστικές αρχές ή άλλες αρχές ή δικαιοδοτικά όργανα, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους.
 - (γ) Έτεροι συμμετέχοντες στον Διαγωνισμό, στο πλαίσιο της αρχής της διαφάνειας και του δικαιώματος ένστασης των συμμετεχόντων στο Διαγωνισμό, σύμφωνα με το νόμο.
- IV. Τα δεδομένα θα τηρούνται για χρονικό διάστημα ίσο με τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης, και μετά τη λήξη αυτής για χρονικό διάστημα πέντε ετών, για μελλοντικούς φορολογικούς-δημοσιονομικούς ή ελέγχους χρηματοδοτών ή άλλους προβλεπόμενους ελέγχους από την κείμενη νομοθεσία, εκτός εάν η νομοθεσία προβλέπει διαφορετική περίοδο διατήρησης. Σε περίπτωση εκκρεμοδικίας αναφορικά με δημόσια σύμβαση τα δεδομένα τηρούνται μέχρι το πέρας της εκκρεμοδικίας. Μετά τη λήξη των ανωτέρω περιόδων, τα προσωπικά δεδομένα θα καταστρέφονται.
- V. Το φυσικό πρόσωπο που είναι είτε Προσφέρων είτε Νόμιμος Εκπρόσωπος του Προσφέροντος, μπορεί να ασκεί κάθε νόμιμο δικαίωμά του σχετικά με τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που το αφορούν, απευθυνόμενο στον υπεύθυνο προστασίας προσωπικών δεδομένων της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε..
- VI. Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. έχει υποχρέωση να λαμβάνει κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από τυχαία ή αθέμιτη καταστροφή, τυχαία απώλεια, αλλοίωση, απαγορευμένη διάδοση ή πρόσβαση από οποιονδήποτε και κάθε άλλης μορφή αθέμιτη επεξεργασία.

2.2 Δικαίωμα Συμμετοχής - Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής

2.2.1 Δικαίωμα συμμετοχής

Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, από το καταστατικό των οποίων προκύπτει ότι η παροχή των ζητούμενων υπηρεσιών εντάσσεται στον εταιρικό τους σκοπό και ότι νομιμοποιούνται να συμμετάσχουν στη διαδικασία που ορίζεται με την παρούσα και, εφόσον επιλεγούν ως Ανάδοχοι, να

	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

συμβληθούν σε μια σύμβαση με το αντικείμενο που ορίζεται στην παρούσα, και που είναι εγκατεστημένα σε:

- α) κράτος-μέλος της Ένωσης,
- β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
- γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
- δ) τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στις ανωτέρω περιπτώσεις και έχουν συνάψει διμερή ή πολυμερή συμφωνία με την Ένωση.

Και αποδείξουν ότι πληρούν τους όρους της παρούσας Διακήρυξης.

Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος μίας μόνο ένωσης. **Σε αντίθετη περίπτωση αποκλείονται από τη διαδικασία όλες οι ενώσεις στις οποίες μετέχει το κοινό μέλος, συμπεριλαμβανομένου και του ίδιου του οικονομικού φορέα εάν συμμετέχει μεμονωμένα.**

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. απαιτεί από τις ενώσεις οικονομικών φορέων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή, εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση.

Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. αλληλεγγύως και εις ολόκληρον. Σε περίπτωση ανάθεσης της σύμβασης στην ένωση, η ευθύνη αυτή εξακολουθεί μέχρι πλήρους εκτέλεσης της σύμβασης και θα πρέπει να αποδεικνύεται από τα νομιμοποιητικά έγγραφα συστάσεως.

Η συμμετοχή στο διαγωνισμό προϋποθέτει ότι ο Διαγωνιζόμενος έλαβε πλήρη γνώση των όρων της παρούσας Διακήρυξης και των λοιπών στοιχείων και ότι αποδέχεται αυτά ανεπιφύλακτα.

2.2.2.Εγγυήσεις

Οι εγγυητικές επιστολές των παραγράφων 2.2.2.Α και 2.2.2.Γ της παρούσας εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β' και γ' της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/ 2016 (Α'13), που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέλη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

Σημειώνεται ότι σε περίπτωση προσκόμισης εγγυητικών Επιστολών από ασφαλιστική, θα δηλώνεται από τον Ανάδοχο ο αριθμός του αντίστοιχου ασφαλιστικού συμβολαίου που καλύπτει την υπόψη εγγυητική επιστολή και θα προσκομίζεται αντίγραφο αυτού.

Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται προς όφελος της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΑΕ, από έναν ή περισσότερους εκδότες της παραπάνω παραγράφου, κατ' επιλογή των οικονομικών φορέων, ανεξαρτήτως του ύψους των, με αποκλειστική δαπάνη του οικονομικού φορέα.

Επισημαίνεται ότι η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. επικοινωνεί με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών, προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

Υποδείγματα των απαιτούμενων εγγυητικών επιστολών δίνονται στο Παράρτημα Α της παρούσας.

Οι Εγγυητικές Επιστολές θα είναι ρητές, ανέκκλητες, άνευ όρων και πληρωτέες με την πρώτη απαίτηση της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. και οι εγγυητές θα ευθύνονται έναντι της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., ως αυτοφειλέτες και πρωτοφειλέτες, με παραίτηση από το δικαίωμα της διαιρέσεως και διζήσεως.

Οι Εγγυητικές Επιστολές θα είναι εισπρακτέες και πληρωτέες στην Ελλάδα και οποιαδήποτε διαφορά επ' αυτών θα υπόκειται στην αποκλειστική δικαιοδοσία των αρμόδιων Ελληνικών Δικαστηρίων της Αθήνας κατά το ελληνικό δίκαιο.

2.2.2.Α Εγγύηση συμμετοχής

2.2.2.Α.1 Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), με την προσφορά τους, Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής ύψους **διακοσίων πενήντα χιλιάδων ευρώ (250.000,00 €).**

Με την επιφύλαξη των γραμματίων του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, η εγγυητική επιστολή θα συνταχθεί σύμφωνα με το Υπόδειγμα Α.1 του Παραρτήματος Α της παρούσας. Σε περίπτωση κατά την οποία η έκδοση της εγγυητικής επιστολής δεν είναι δυνατόν να γίνει στην ελληνική γλώσσα γιατί το εκδοτικό πιστωτικό ίδρυμα δεν λειτουργεί στην Ελλάδα, αυτή θα εκδίδεται στην αγγλική γλώσσα σύμφωνα με το Υπόδειγμα Α.2 του Παραρτήματος Α της παρούσας και θα συνοδεύεται από επίσημη μετάφραση στα ελληνικά.

Σε περίπτωση που η κατατεθείσα Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής δεν είναι σύμφωνη με τα ανωτέρω, η Επιτροπή Διαγωνισμού θα καλέσει τον οικονομικό φορέα να προσκομίσει Εγγυητική Επιστολή σύμφωνα με το Υπόδειγμα Α.1 του Παραρτήματος Α της παρούσας, εντός προθεσμίας που θα οριστεί από την Επιτροπή. Οι οικονομικοί φορείς που δεν θα συμμορφωθούν στην πρόσκληση της Επιτροπής, αποκλείονται από την παρούσα διαδικασία.

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση. Στην περίπτωση αυτή, είναι δυνατόν να εκδοθούν Εγγυητικές Επιστολές περισσότερες της μίας, οι οποίες θα καλύπτουν αθροιστικά το συνολικό ποσό της εγγύησης, με την προϋπόθεση ότι οι Εγγυητικές αυτές Επιστολές θα εκδοθούν η κάθε μία υπέρ όλων των μελών της ένωσης και όχι υπέρ μεμονωμένων μελών ξεχωριστά.

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. μπορεί, πριν από τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τους προσφέροντες να παρατείνουν, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, προσκομίζονται, σε κλειστό φάκελο με ευθύνη του οικονομικού φορέα, το αργότερο πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών που ορίζεται στην παρ. 3.1 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού.

2.2.2.A.2 Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους λοιπούς προσφέροντες, μετά την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης ή μετά την με οποιοδήποτε τρόπο ματαίωση του Διαγωνισμού από την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

Για τα προηγούμενα στάδια της κατακύρωσης η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους συμμετέχοντες στις κάτωθι περιπτώσεις: α) λήξης του χρόνου ισχύος της προσφοράς και μη ανανέωσης αυτής και β) απόρριψης της προσφοράς τους και εφόσον δεν έχει ασκηθεί ένσταση ή έχει εκπνεύσει άπρακτη η προθεσμία ένστασης ή έχει λάβει χώρα παραίτηση από το δικαίωμα άσκησης αυτών ή αυτά έχουν απορριφθεί αμετακλήτως.

2.2.2.A.3 Η Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής καταπίπτει εάν ο προσφέρων:

- α) αποσύρει την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής,
- β) παρέχει, εν γνώσει του, ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3 έως 2.2.8 της παρούσας,
- γ) δεν προσκομίζει εγκαίρως τα προβλεπόμενα από την παρούσα δικαιολογητικά (παράγραφοι 2.2.9 και 3.2 της παρούσας),
- δ) δεν προσέλθει εγκαίρως για υπογραφή του συμφωνητικού,
- ε) υποβάλει μη κατάλληλη προσφορά,
- στ) δεν ανταποκριθεί στη σχετική πρόσκληση της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΑΕ να εξηγήσει την τιμή ή το κόστος της προσφοράς του εντός της τεθείσας προθεσμίας και η προσφορά του απορριφθεί,
- ζ) στις περιπτώσεις περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών από τον προσωρινό ανάδοχο, αν, κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών, σύμφωνα με τις παραγράφους 3.2 και 3.3 της παρούσας, διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν στο ΕΕΕΣ είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή ότι έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία, ή αν, από τα παραπάνω δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής.

2.2.2.A.4 Προσφορά οικονομικού φορέα που δεν συνοδεύεται από εγγυητική επιστολή συμμετοχής, σύμφωνα με τα ανωτέρω, απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού. Η απόφαση απόρριψης της προσφοράς του προηγούμενου εδαφίου εκδίδεται πριν από την έκδοση οποιασδήποτε άλλης απόφασης σχετικά με την αξιολόγηση των προσφορών της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης σύμβασης.

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

2.2.2.Β Εγγύηση Μισθώματος

Κατά την υπογραφή της σύμβασης, ο Ανάδοχος Μισθωτής καταθέτει στην ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. **Χρηματική Εγγύηση Μισθώματος** για την εγγύηση της καταβολής του προσφερόμενου Ετήσιου Μισθώματος ίση με τα μισθώματα έξι (6) μηνών του προσφερόμενου Μισθώματος του πρώτου έτους της μίσθωσης. Η Χρηματική Εγγύηση Μισθώματος θα καταβληθεί με την υπογραφή της σύμβασης. Η προκαταβολή αυτή θα συμψηφιστεί κατά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης.

2.2.2.Γ Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης

Κατά την υπογραφή της σύμβασης, ο Ανάδοχος Μισθωτής καταθέτει στην ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. **Εγγυητική Επιστολής Καλής Εκτέλεσης** για την εγγύηση των όρων της σύμβασης καθ' όλη τη διάρκειά της ύψους **πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (500.000,00 €)**.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης, προκειμένου να γίνει αποδεκτή, πρέπει να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα αναφερόμενα στοιχεία της παραγράφου 2.2.2 της παρούσας και επιπλέον τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής Σύμβασης. Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης θα συνταχθεί σύμφωνα με το Υπόδειγμα Α.3 του Παραρτήματος Α της παρούσας. Σε περίπτωση κατά την οποία η έκδοση της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής δεν είναι δυνατόν να γίνει στην ελληνική γλώσσα γιατί το εκδοτικό πιστωτικό ίδρυμα δεν λειτουργεί στην Ελλάδα, αυτή θα εκδίδεται στην αγγλική γλώσσα σύμφωνα με το Υπόδειγμα Α.4 του Παραρτήματος Α της παρούσας και θα συνοδεύεται από επίσημη μετάφραση στα ελληνικά.

Σε περίπτωση τροποποίησης της Σύμβασης για την προσθήκη μελλοντικών επεκτάσεων, η οποία συνεπάγεται αύξηση του ελάχιστου εγγυημένου μισθώματος, ο Ανάδοχος οφείλει να καταθέσει μέχρι την υπογραφή της τροποποιημένης Σύμβασης, συμπληρωματική εγγύηση καλής εκτέλεσης, ποσού ανάλογου της αύξησης της αξίας της Σύμβασης, χωρίς ΦΠΑ.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της Σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της Σύμβασης και κάθε απαίτηση της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. έναντι του αναδόχου, είτε για υπαίτια παράβαση οποιουδήποτε όρου της σύμβασης, είτε για υπαίτια μη προσήκουσα πραγμάτωσή της, είτε για καταβολή αποζημίωσης. Η Εγγύηση όμως αυτή δεν εξαντλεί την ευθύνη του Μισθωτή για αποζημίωση της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. σε περίπτωση που αυτή υποστεί ζημία μεγαλύτερη του ποσού της Εγγύησης και εφόσον υφίστανται οι λοιποί όροι της επιδίκασης αποζημίωσης κατά τον νόμο.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει υπέρ της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. στην περίπτωση παραβίασης, από τον Ανάδοχο, των όρων της Σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει. Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα να απαιτήσει οποιαδήποτε στιγμή με έγγραφη δήλωσή της στην Εκδότρια Τράπεζα ή ασφαλιστική εταιρεία την Κατάπτωση Όλου ή Μέρους του Ποσού της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης για την ικανοποίηση απαιτήσεων της κατά του Μισθωτή, που απορρέουν από την προς ανάθεση σύμβαση και που οφείλονται στην υπαίτια μη τήρηση των συμβατικών υποχρεώσεων του Μισθωτή.

Ο χρόνος ισχύος της εγγύησης καλής εκτέλεσης πρέπει να είναι μεγαλύτερος κατά δώδεκα (12) μήνες από την αρχική διάρκεια της Σύμβασης, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 1.3.2 της Διακήρυξης. Σε περίπτωση παράτασης της διάρκειας του μισθώματος, ο

	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

χρόνος ισχύος της εγγύησης καλής εκτέλεσης παρατείνεται ανάλογα ώστε να είναι μεγαλύτερος κατά δώδεκα (12) μήνες από την νέα διάρκεια της Σύμβασης.

Η/Οι εγγύηση/εις καλής εκτέλεσης επιστρέφεται/ονται στο σύνολό της/τους μετά την λήξη της σύμβασης και την παραλαβή του μισθίου από την Επιτροπή Παραλαβής, σύμφωνα με το άρθρο 4.3 της παρούσας. Σε περίπτωση που στην παραλαβή αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η επιστροφή των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης γίνεται μετά από την αντιμετώπιση των παρατηρήσεων και του εκπρόθεσμου.

2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού οικονομικού φορέα

Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης (διαγωνισμό) οικονομικός φορέας, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (εάν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (εάν πρόκειται για ένωση οικονομικών φορέων) ένας ή περισσότεροι από τους ακόλουθους λόγους:

2.2.3.1 Όταν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για ένα από τα ακόλουθα εγκλήματα:

α) **συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση**, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42), και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση),

β) **ενεργητική δωροδοκία**, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της δωροδοκίας στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής – μεσάζοντες), 396 παρ. 2 (δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικα,

γ) **απάτη** εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5^{ης} Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.) 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη με υπολογιστή), 386Β (απάτη σχετική με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001, Α' 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυνωριακή απάτη σχετικά με τον ΦΠΑ) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020 (Α' 103),

	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

δ) **τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες**, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15^{ης} Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιου 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α'103),

ε) **νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας**, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α' 139),

στ) **παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων**, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού Κώδικα (εμπορία ανθρώπων).

Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται, επίσης, όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

- στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) τους διαχειριστές.
- στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας.
- στις περιπτώσεις Συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- σε όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (στ) η κατά τα ανωτέρω, περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση.

2.2.3.2 Οποιοσδήποτε οικονομικός φορέας **αποκλείεται** από τη συμμετοχή του στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης στις ακόλουθες περιπτώσεις:

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

α) όταν ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία ή/και

β) όταν η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν στις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Οι υποχρεώσεις των περ. α' και β' της παρ. 2.2.3.2 της παρούσας θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται. Στην περίπτωση αυτή, ο οικονομικός φορέας δεν υποχρεούται να απαντήσει καταφατικά στο σχετικό ερώτημα του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ) ή άλλου αντίστοιχου εντύπου ή δήλωσης με το οποίο ερωτάται εάν ο οικονομικός φορέας έχει ανεκπλήρωτες υποχρεώσεις όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης ή, κατά περίπτωση, εάν έχει αθετήσει τις παραπάνω υποχρεώσεις του.

Δεν αποκλείεται ο οικονομικός φορέας για τις περιπτώσεις (α) και (β) της παρ. 2.2.3.2 της παρούσας, όταν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους στο μέτρο που τηρεί τους όρους του δεσμευτικού κανονισμού.

2.2.3.3 Αποκλείεται από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις:

(α) εάν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις περί αρχών που εφαρμόζονται στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων,

(β) εάν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.

(γ) εάν, με την επιφύλαξη της παραγράφου 3Γ του άρθρου 44 του ν. 3959/2011 περί ποινικών κυρώσεων και άλλων διοικητικών συνεπειών, υπάρχουν επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο οικονομικός φορέας συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού,

δ) εάν μία κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων δεν μπορεί να θεραπευθεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

(ε) εάν μία κατάσταση στρέβλωσης του ανταγωνισμού από την πρότερη συμμετοχή του οικονομικού φορέα κατά την προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, δεν μπορεί να θεραπευθεί με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(στ) εάν έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις,

(ζ) εάν έχει κριθεί ένοχος εκ προθέσεως σοβαρών απατηλών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται,

(η) εάν επιχείρησε να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΑΕ, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει με απατηλό τρόπο παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση,

(θ) εάν η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. μπορεί να αποδείξει, με κατάλληλα μέσα ότι έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του.

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (θ) η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε τρία (3) έτη από την ημερομηνία έκδοσης πράξης που βεβαιώνει το σχετικό γεγονός.

2.2.3.4 Αποκλείεται, επίσης, οικονομικός φορέας από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης εάν συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 3310/2005, όπως ισχύει **(αμιγώς εθνικός λόγος αποκλεισμού)**.

Οι υποχρεώσεις της παρούσας αφορούν τις ανώνυμες εταιρείες που υποβάλλουν προσφορά αυτοτελώς ή ως μέλη ένωσης ή που συμμετέχουν στο μετοχικό κεφάλαιο άλλου νομικού προσώπου που υποβάλλει προσφορά ή νομικά πρόσωπα της αλλοδαπής που αντιστοιχούν σε ανώνυμη εταιρεία.

Εξαιρούνται της υποχρέωσης αυτής: α) οι εισηγμένες στα χρηματιστήρια κρατών-μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (Ο.Ο.Σ.Α.) εταιρείες, β) οι εταιρείες, τα δικαιώματα ψήφου των οποίων ελέγχονται από μία ή περισσότερες επιχειρήσεις επενδύσεων (investment firms), εταιρείες διαχείρισης κεφαλαίων/ενεργητικού (asset/fund managers) ή εταιρείες διαχείρισης κεφαλαίων επιχειρηματικών συμμετοχών (private equity firms), υπό την προϋπόθεση ότι οι τελευταίες αυτές εταιρείες ελέγχουν συνολικά ποσοστό που υπερβαίνει το εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) των δικαιωμάτων ψήφου και είναι εποπτευόμενες από Επιτροπές Κεφαλαιαγοράς ή άλλες αρμόδιες χρηματοοικονομικές αρχές κρατών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Ο.Ο.Σ.Α.

2.2.3.4.α Απαγορεύεται η ανάθεση της παρούσας σύμβασης, σε:

	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

- α) Ρώσο υπήκοο ή φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέα που έχει την έδρα του στη Ρωσία,
- β) νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέα του οποίου τα δικαιώματα ιδιοκτησίας κατέχει άμεσα ή έμμεσα σε ποσοστό άνω του 50% οντότητα αναφερόμενη στο ανωτέρω στοιχείο (α),
- γ) φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οντότητα ή φορέας που ενεργεί εξ ονόματος ή κατ' εντολή οντότητας αναφερόμενης στα ανωτέρω στοιχεία (α) και (β), συμπεριλαμβανομένων, όταν αντιστοιχούν σε περισσότερο από το 10% της αξίας της σύμβασης, των υπεργολάβων, προμηθευτών ή οντοτήτων (τρίτων) στις ικανότητες των οποίων στηρίζεται, κατά την έννοια των οδηγιών για τις δημόσιες συμβάσεις.

2.2.3.5 Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης της παρούσας σύμβασης, όταν αποδεικνύεται ότι βρίσκεται, λόγω πράξεων ή παραλείψεων του, είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις ως άνω περιπτώσεις.

2.2.3.6 Οικονομικός φορέας που εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.3 της παρούσας, εκτός από την περ. β αυτής, μπορεί να προσκομίζει στοιχεία, προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρότι συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού (αυτοκάθαρση).

Για τον σκοπό αυτόν, ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι έχει καταβάλει ή έχει δεσμευθεί να καταβάλει αποζημίωση για ζημιές που προκλήθηκαν από το ποινικό αδίκημα ή το παράπτωμα, ότι έχει διευκρινίσει τα γεγονότα και τις περιστάσεις με ολοκληρωμένο τρόπο, μέσω ενεργού συνεργασίας με τις ερευνητικές αρχές, και έχει λάβει συγκεκριμένα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα, καθώς και μέτρα σε επίπεδο προσωπικού κατάλληλα για την αποφυγή περαιτέρω ποινικών αδικημάτων ή παραπτωμάτων.

Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους οικονομικούς φορείς αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται από τη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον οικονομικό φορέα το σκεπτικό της απόφασης αυτής.

Οικονομικός φορέας που έχει αποκλειστεί, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με τελεσίδικη απόφαση, σε εθνικό επίπεδο, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης σύμβασης ή ανάθεσης παραχώρησης δεν μπορεί να κάνει χρήση της ανωτέρω δυνατότητας κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση.

2.2.3.7 Η απόφαση για την διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων κατά την προηγούμενη παράγραφο εκδίδεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 8 και 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, καθώς και στην υπ' αριθμ. 102080/24-10-2022 (Β'5623/02.11.2022) απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων με θέμα: «Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την εξέταση επανορθωτικών μέτρων από την Επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016».

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

2.2.3.8 Οικονομικός φορέας, σε βάρος του οποίου έχει επιβληθεί η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και για το χρονικό διάστημα που αυτή ορίζει, αποκλείεται από την παρούσα διαδικασία σύναψης της σύμβασης.

Κριτήρια Επιλογής

2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους και να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενό της σύμβασης.

Επισημαίνεται ότι:

- Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους.
- Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα.
- Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο (οικείο επαγγελματικό επιμελητήριο ή άλλο ισοδύναμο οργανισμό ή επαγγελματική ένωση) εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η ανωτέρα απαίτηση απαιτείται να καλύπτεται από **κάθε μέλος** της ένωσης.

2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να διαθέτουν ελάχιστο μέσο ετήσιο κύκλο εργασιών, ίσο ή μεγαλύτερο του δύο εκατομμυρίων ευρώ (2.000.000€) κατά τις τρεις (3) τελευταίες χρήσεις πριν από την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς τους ή κατά το αντίστοιχο διάστημα λειτουργίας σε περίπτωση που αυτό είναι μικρότερο της τριετίας.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η ανωτέρα απαίτηση απαιτείται να καλύπτεται **αθροιστικά**.

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

2.2.6.1 Απαιτήσεις Εμπειρίας Εξειδικευμένου Προσωπικού

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης θα πρέπει να απασχολούν κατ' ελάχιστον προσωπικό δεκαπέντε (15) εργαζομένων που θα διαθέτουν την απαραίτητη εξειδίκευση και θα καλύπτουν τις εμπορικές και τεχνικές απαιτήσεις για την υλοποίηση της σύμβασης. Αναλαμβάνουν την υποχρέωση να διατηρούν το ελάχιστο προσωπικό των δεκαπέντε (15) εργαζομένων καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης.

Για την τήρηση της σχετικής υποχρέωσης θα πρέπει να προσκομίσουν την τελευταία, προ της δημοσίευσης της παρούσης, Αναλυτική Περιοδική Δήλωση (ΑΠΔ) που έχουν καταθέσει στις αρμόδιες αρχές.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η ανωτέρα απαίτηση απαιτείται να καλύπτεται από **τουλάχιστον ένα μέλος** της ένωσης.

Οι Διαγωνιζόμενοι απαιτείται να λάβουν υπόψη τους, ότι στην περίπτωση που τα στελέχη απασχολούνται με εξαρτημένη σχέση εργασίας ή σύμβαση ανεξαρτήτων υπηρεσιών, η οποία είναι σε ισχύ, ήδη κατά τον χρόνο υποβολής της προσφοράς, τότε θεωρούνται ίδιοι πόροι του οικονομικού φορέα και όχι τρίτοι δανείζοντες και δεν απαιτείται εκ μέρους τους η υποβολή ΕΕΕΣ και των σχετικών αποδεικτικών μέσων. Σε αντίθετη περίπτωση τα στελέχη θεωρούνται τρίτοι δανείζοντες και απαιτείται εκ μέρους τους η υποβολή ΕΕΕΣ και των σχετικών αποδεικτικών μέσων.

2.2.6.2 Παρόμοιες Υπηρεσίες

Για τους **προσφέροντες** οικονομικούς φορείς απαιτείται να αποδεικνύουν εγγράφως ότι κατά την τελευταία τριετία έχουν σε ισχύ ή έχουν παραδώσει μία (1) τουλάχιστον σύμβαση σχετικού αντικείμενου με το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης.

Το οικονομικό τίμημα των συμβάσεων που θα προσκομιστούν θα πρέπει να είναι τουλάχιστον ίσο με ένα εκατομμύριο ευρώ (1.000.000 €).

Οι Διαγωνιζόμενοι για όσες συμβάσεις επικαλεστούν, θα πρέπει να προσκομίσουν έγγραφο βεβαίωση η οποία θα έχει εκδοθεί από το αντισυμβαλλόμενο μέρος με το οποίο οι Διαγωνιζόμενοι έχουν συνάψει τη σύμβαση. Η βεβαίωση θα πιστοποιεί το αντικείμενο, τη διάρκεια και το τίμημα της σύμβασης καθώς και την εκπλήρωση από τον Διαγωνιζόμενο των οικονομικών του υποχρεώσεων όπως αυτές απορρέουν από τη σύμβαση. Η βεβαίωση θα υπογράφεται από τον νόμιμο εκπρόσωπο του αντισυμβαλλομένου ή από ειδικώς εξουσιοδοτημένο προς τούτο πρόσωπο.

Ως συμβάσεις σχετικού αντικείμενου με το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης νοούνται οι συμβάσεις που αφορούν, στην οργανωμένη διαχείριση και εκμετάλλευση χώρων διαφημιστικών και προωθητικών μέσων, εντός χώρων και μέσων συγκέντρωσης μεγάλου αριθμού κοινού και πολιτών. Τέτοιοι χώροι είναι κοινόχρηστοι δημοτικοί ή κοινοτικοί χώροι, χώροι σιδηροδρομικών, λιμενικών και αεροπορικών σταθμών, καθώς και οχήματα σιδηροδρόμων, τροχιοδρόμων και κάθε τύπου οχήματα που εκτελούν δημόσια

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

συγκοινωνία, στέγαστρα αφετηριών ή στάσεων αναμονής επιβατών, αστικών και υπεραστικών συγκοινωνιών.

Σε περίπτωση απόκτησης εμπειρίας μέσω ένωσης είναι αποδεκτό ότι καλύπτεται η απαιτούμενη εμπειρία, ανεξάρτητα από το ποσοστό συμμετοχής του μέλους στην ένωση αυτή.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η ανωτέρα απαίτηση απαιτείται να καλύπτεται **αθροιστικά**.

2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να έχουν σε ισχύ κατά την διεξαγωγή της παρούσας, πιστοποιητικά με τα οποία να βεβαιώνεται ότι έχουν αναπτύξει και εφαρμόσει Σύστημα Διαχείρισης:

- Ποιότητας, το οποίο να καλύπτει τις απαιτήσεις του ΕΛΟΤ EN ISO 9001:2015 ή ισοδύναμο.
- Υγείας & Ασφάλειας στην εργασία κατά ΕΛΟΤ EN ISO 45001:2018 ή ισοδύναμο.
- Περιβάλλοντος κατά ΕΛΟΤ EN ISO 14001:2015 ή ισοδύναμο.
- Ασφάλειας Πληροφοριών ΕΛΟΤ EN ISO 27001:2022 ή ισοδύναμο

Οι Διαγωνιζόμενοι έχουν την υποχρέωση καθ' όλη την διάρκεια της σύμβασης να διαθέτουν τα ανωτέρω αναφερόμενα δικαιολογητικά σε ισχύ.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η ανωτέρα απαίτηση απαιτείται να καλύπτεται **αθροιστικά**.

2.2.8 Στήριξη στην ικανότητα τρίτων

Οι συμμετέχοντες οικονομικοί φορείς στην παρούσα διαδικασία μπορούν, όσον αφορά στα κριτήρια της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας (της παραγράφου 2.2.5 της παρούσας) και τα σχετικά με την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα (της παραγράφου 2.2.6 της παρούσας), να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών τους με αυτούς. Στην περίπτωση αυτή, αποδεικνύουν ότι θα έχουν στη διάθεσή τους, τους αναγκαίους πόρους, με την προσκόμιση της σχετικής δέσμευσης των φορέων στην ικανότητα των οποίων στηρίζονται.

Οι Διαγωνιζόμενοι μπορούν να επικαλούνται και να κάνουν χρήση της τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας άλλων φορέων μόνο εάν οι τρίτοι θα εκτελέσουν τις εργασίες ή τις υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες.

Τα φυσικά πρόσωπα που δηλώνονται από τον προσφέροντα και δεν αποτελούν ίδιους πόρους του προσφέροντος, κατά την παρ. 2.2.6.1 της παρούσας, αποτελούν τρίτους, στην ικανότητα των οποίων στηρίζεται ο οικονομικός φορέας και απαιτείται η υποβολή

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

διακριτών ΕΕΕΣ και των σχετικών αποδεικτικών μέσων, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στην παρούσα.

Όταν οι οικονομικοί φορείς στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων όσον αφορά τα κριτήρια που σχετίζονται με την απαιτούμενη οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, οι εν λόγω οικονομικοί φορείς και αυτοί στους οποίους στηρίζονται είναι από κοινού υπεύθυνοι για την εκτέλεση της σύμβασης.

Υπό τους ίδιους όρους οι ενώσεις οικονομικών φορέων μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες των συμμετεχόντων στην ένωση ή άλλων φορέων.

Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων, οι φορείς στην ικανότητα των οποίων στηρίζεται υποχρεούνται να αποδεικνύουν ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού του άρθρου 2.2.3 της παρούσας και ότι πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής κατά περίπτωση.

Στην περίπτωση που ο προσφέρων οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες ενός ή περισσότερων φορέων, υποβάλλει στον υποφάκελο «Δικαιολογητικά συμμετοχής–Τεχνική προσφορά», μαζί με το δικό του ΕΕΕΣ και το ΕΕΕΣ κάθε φορέα, στις ικανότητες του οποίου στηρίζεται,

Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ελέγχει αν οι φορείς, στις ικανότητες των οποίων προτίθεται να στηριχθεί ο οικονομικός φορέας, πληρούν κατά περίπτωση τα σχετικά κριτήρια επιλογής και εάν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν φορέα στην ικανότητα του οποίου στηρίζεται, εφόσον ο τελευταίος δεν πληροί το σχετικό κριτήριο επιλογής ή για τον οποίο συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την σχετική πρόσκληση της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., η οποία απευθύνεται εγγράφως στον οικονομικό φορέα. Ο φορέας που αντικαθιστά φορέα του προηγούμενου εδαφίου δεν επιτρέπεται να αντικατασταθεί εκ νέου.

Σε περίπτωση που ο προσφέρων δεν ανταποκριθεί στην ορισθείσα προθεσμία ή και ο δεύτερος προτεινόμενος φορέας δεν καλύπτει τις προαναφερόμενες απαιτήσεις τότε, απορρίπτεται η προσφορά του προσωρινού ανάδοχου, καταπίπτει υπέρ της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. η εγγύηση συμμετοχής του. Στην περίπτωση αυτή το Δ.Σ. της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. δύναται να ανακηρύξει Μισθωτή τον Διαγωνιζόμενο του οποίου η προσφορά έπεται στην κατάταξη που έχει συντάξει η Επιτροπή του Διαγωνισμού.

Οι δηλώσεις και τα έγγραφα του προσωρινού Αναδόχου και των τρίτων, τα οποία αφορούν την επίκληση πόρων τρίτων, θα αποτελέσουν περιεχόμενο της Σύμβασης.

2.2.9 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής

Το δικαίωμα συμμετοχής των οικονομικών φορέων και οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής τους, όπως ορίζονται στις παραγράφους 2.2.1 έως 2.2.8 της παρούσας, κρίνονται:

- α) κατά την υποβολή της προσφοράς με το ΕΕΕΣ, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 2.2.9.1 της παρούσας,

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

β) κατά την υποβολή των δικαιολογητικών της παραγράφου 2.2.9.2 της παρούσας.
και

γ) κατά τη σύναψη της σύμβασης με την υπεύθυνη δήλωση, περί μη οφισγενών μεταβολών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 3.3 της παρούσας.

Οι οικονομικοί φορείς μεριμνούν να διαθέτουν πιστοποιητικά, τα οποία να καλύπτουν και τον χρόνο υποβολής της προσφοράς, προκειμένου να τα υποβάλουν εφόσον τους ζητηθεί από την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.8 της παρούσας, οι φορείς στην ικανότητα των οποίων στηρίζεται υποχρεούνται να αποδεικνύουν, κατά τα οριζόμενα στις παραγράφους 2.2.9.1 και 2.2.9.2, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας και ότι πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής κατά περίπτωση (παράγραφοι 2.2.4, 2.2.5, 2.2.6 και 2.2.7 της παρούσας).

Αν μετά τη συμπλήρωση του ΕΕΕΣ και μέχρι τη ημέρα της έγγραφης πρόσκλησης για τη σύναψη του συμφωνητικού επέλθουν μεταβολές στις προϋποθέσεις τις οποίες οι προσφέροντες είχαν δηλώσει ότι πληρούν, σύμφωνα με το παρόν άρθρο, οι οποίες επέλθουν ή για τις οποίες λάβουν γνώση μετά την συμπλήρωση του ΕΕΕΣ και μέχρι την ημέρα της έγγραφης πρόσκλησης για την σύναψη του συμφωνητικού οι προσφέροντες οφείλουν να ενημερώσουν αμελλητί την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

2.2.9.1 Προκαταρκτική απόδειξη κατά την υποβολή προσφορών

Οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς προσκομίζουν κατά την υποβολή της προσφοράς τους, ως δικαιολογητικό συμμετοχής, το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), το οποίο ισοδυναμεί με ενημερωμένη υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986, ως προκαταρκτική απόδειξη ότι:

α) δεν βρίσκονται σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας και

β) πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής των παραγράφων 2.2.4, 2.2.5, 2.2.6 και 2.2.7 της παρούσας,

Το ΕΕΕΣ καταρτίζεται βάσει του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος 2 του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2016/7 της Επιτροπής της 5ης Ιανουαρίου 2016 για την καθιέρωση του τυποποιημένου εντύπου για το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Προμήθειας (L 3), και παρέχεται αποκλειστικά σε ηλεκτρονική μορφή.

Το ΕΕΕΣ φέρει υπογραφή με ημερομηνία εντός του χρονικού διαστήματος κατά το οποίο μπορούν να υποβάλλονται προσφορές. Αν στο διάστημα που μεσολαβεί μεταξύ της ημερομηνίας υπογραφής του ΕΕΕΣ και της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών έχουν επέλθει μεταβολές στα δηλωθέντα στοιχεία, εκ μέρους του, στο ΕΕΕΣ, ο οικονομικός φορέας αποσύρει την προσφορά του, χωρίς να απαιτείται απόφαση της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. Στη συνέχεια μπορεί να την υποβάλει εκ νέου με επίκαιρο ΕΕΕΣ.

Ο οικονομικός φορέας δύναται να διευκρινίζει τις δηλώσεις και πληροφορίες που παρέχει στο ΕΕΕΣ με συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση, την οποία υποβάλλει μαζί με αυτό. Η

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση υπογράφεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο παρόν άρθρο περί υπογραφής ΕΕΕΣ.

Κατά την υποβολή του ΕΕΕΣ, καθώς και της συνοδευτικής υπεύθυνης δήλωσης, είναι δυνατή, με μόνη την υπογραφή του κατά περίπτωση εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, η προκαταρκτική απόδειξη των λόγων αποκλεισμού που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3 της παρούσας, για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν.

Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

Στην περίπτωση υποβολής προσφοράς από **ένωση** οικονομικών φορέων το ΕΕΕΣ υποβάλλεται χωριστά από κάθε μέλος της ένωσης.

Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων (**δάνεια εμπειρία**), ο οικονομικός φορέας που παρέχει τη δάνεια εμπειρία υποβάλλει το ΕΕΕΣ.

Ο οικονομικός φορέας φέρει την ειδική υποχρέωση, να δηλώσει, μέσω του ΕΕΕΣ, την κατάστασή του σε σχέση με τους λόγους που προβλέπονται στην παράγραφο 2.2.3 της παρούσας και ταυτόχρονα να επικαλεσθεί και τυχόν ληφθέντα μέτρα προς αποκατάσταση της αξιοπιστίας του.

Ιδίως επισημαίνεται ότι κατά την απάντηση οικονομικού φορέα στο σχετικό πεδίο του ΕΕΕΣ για τυχόν σύναψη συμφωνιών με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού, η συνδρομή περιστάσεων, όπως η πάροδος της τριετούς περιόδου της ισχύος του λόγου αποκλεισμού ή η εφαρμογή της διάταξης της παραγράφου 3β του άρθρου 44 του ν. 3959/2011, σύμφωνα με την περ. γ της παραγράφου 2.2.3.3 της παρούσης, αναλύεται στο σχετικό πεδίο που προβάλλει κατόπιν θετικής απάντησης.

Όσον αφορά στις υποχρεώσεις του ως προς την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης αυτές θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται. Στην περίπτωση αυτή, ο οικονομικός φορέας δεν υποχρεούται να απαντήσει καταφατικά στο σχετικό πεδίο του ΕΕΕΣ με το οποίο ερωτάται εάν ο οικονομικός φορέας έχει ανεκπλήρωτες υποχρεώσεις όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης ή, κατά περίπτωση, εάν έχει αθετήσει τις παραπάνω υποχρεώσεις του.

Στην περίπτωση που ένας οικονομικός φορέας, δηλώνει ότι εμπίπτει σε μία από τις καταστάσεις της παρ. 2.2.3.1 και 2.2.3.3, εκτός από την περ. β' αυτής, για τις οποίες συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού, υποχρεούται, εφόσον επικαλεστεί μέτρα αυτοκάθαρσης για να αποδείξει την αξιοπιστία του, στο σχετικό πεδίο του ΕΕΕΣ, που εμφανίζεται κατόπιν της θετικής απάντησης που έδωσε περί συνδρομής κάποιου από τους ανωτέρω λόγους αποκλεισμού, να δηλώσει:

	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

α. εάν τα μέτρα αυτοκάθαρσης, τα οποία έλαβε για τον συγκεκριμένο λόγο αποκλεισμού που έχει δηλώσει στο ΕΕΕΣ, έχουν ήδη κριθεί σε προγενέστερη διαδικασία στην οποία συμμετείχε, βάσει απόφασης που εκδόθηκε από την ίδια ή άλλη αναθέτουσα αρχή, κατόπιν γνωμοδότησης της Επιτροπής εξέτασης επανορθωτικών μέτρων.

β. εάν τα μέτρα κρίθηκαν ως επαρκή ή μη επαρκή, επισυνάπτοντας την απόφαση της περ. α με βάση την οποία έχουν κριθεί τα συγκεκριμένα μέτρα αυτοκάθαρσης. Περαιτέρω, δηλώνεται εάν η ως άνω απόφαση έχει καταστεί «δεσμευτική», με την έννοια ότι, είτε δεν έχουν ασκηθεί τα προβλεπόμενα μέσα έννομης προστασίας είτε ασκήθηκαν και έχει εκδοθεί σχετική απόφαση.

γ. στην περίπτωση που τα μέτρα έχουν κριθεί ως μη επαρκή, εάν έχει λάβει πρόσθετα μέτρα αυτοκάθαρσης μετά την ημερομηνία που εκδόθηκε η απόφαση της περ. α και σε περίπτωση που ισχύει το ανωτέρω να προβεί σε ανάλυσή τους, αναγράφοντας υποχρεωτικά και την ημερομηνία κατά την οποία αυτά ελήφθησαν.

Ειδικά στην περίπτωση που έχουν συμπεριληφθεί στα έγγραφα της σύμβασης δυνητικοί λόγοι αποκλεισμού, για τους οποίους δεν έχουν προβλεφθεί πεδία δήλωσης πληροφοριών στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), σχετικά με την λήψη, εκ μέρους των οικονομικών φορέων, επανορθωτικών μέτρων, αυτά θα δηλώνονται (αναφέρονται) στην συμπληρωματική υπεύθυνη δήλωση του ΕΕΕΣ.

2.2.9.2 Αποδεικτικά μέσα

A. Για την απόδειξη της μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού κατά την παράγραφο 2.2.3 της παρούσας και της πλήρωσης των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής κατά τις παραγράφους 2.2.4, 2.2.5, 2.2.6 και 2.2.7 της παρούσας, οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα δικαιολογητικά του παρόντος.

Η προσκόμιση των εν λόγω δικαιολογητικών γίνεται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 3.2 της παρούσας από τον προσωρινό ανάδοχο.

Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. μπορεί να ζητεί από προσφέροντες, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, να υποβάλλουν όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά, όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας.

Τα δικαιολογητικά του παρόντος υποβάλλονται και γίνονται αποδεκτά σύμφωνα με την παρ. 2.4.2 της παρούσας.

Τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα σύμφωνα με την παράγραφο 2.1.4 της παρούσας.

Η απαιτούμενη διάρκεια ισχύος των δικαιολογητικών αναφέρεται κάτωθι ανά περίπτωση.

B.1. Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς προσκομίζουν αντίστοιχα τα δικαιολογητικά που αναφέρονται παρακάτω.

Αν το αρμόδιο για την έκδοση των ανωτέρω κράτος-μέλος ή χώρα δεν εκδίδει τέτοιου είδους έγγραφα ή πιστοποιητικά ή όπου το έγγραφο ή τα πιστοποιητικά αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.2 περ. α' και β', καθώς και στην περ. β' της παραγράφου 2.2.3.3 της παρούσας, τα έγγραφα

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

ή τα πιστοποιητικά μπορεί να αντικαθίστανται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους - μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας. Οι αρμόδιες δημόσιες αρχές παρέχουν, όπου κρίνεται αναγκαίο, επίσημη δήλωση στην οποία αναφέρεται ότι δεν εκδίδονται τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά της παρούσας παραγράφου ή ότι τα έγγραφα αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.2 περ. α' και β', καθώς και στην περ. β' της παραγράφου 2.2.3.3 της παρούσας.

Ειδικότερα οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν:

α) για την παράγραφο 2.2.3.1 της παρούσας απόσπασμα του σχετικού μητρώου, όπως του ποινικού μητρώου ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή στα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στην ως άνω παράγραφο 2.2.3.1 της παρούσας.

Για τα εγκατεστημένα στην Ελλάδα νομικά πρόσωπα και οντότητες, ως προς την ποινική ευθύνη του νομικού προσώπου/ οντότητας για τα αδικήματα δωροδοκίας, που περιλαμβάνονται στην παρ. 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των άρθρων 134 και 135 του ν. 5090/2024:

ένορκη βεβαίωση του, ανά περίπτωση, νόμιμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου/ οντότητας, στην οποία δηλώνει ότι το νομικό πρόσωπο/ οντότητα, το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα, δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134- 135 του ν. 5090/ 2024.

β) για την παράγραφο 2.2.3.2 της παρούσας πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας, που είναι εν ισχύ τον χρόνο υποβολής του, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του·

Ιδίως οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα προσκομίζουν:

i) Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των φορολογικών υποχρεώσεων της παραγράφου 2.2.3.2 περίπτωση (α) της παρούσας αποδεικτικό ενημερότητας εκδιδόμενο από την Α.Α.Δ.Ε.

ii) Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων προς τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης της παραγράφου 2.2.3.2 περίπτωση (β) της παρούσας πιστοποιητικό εκδιδόμενο από τον e-ΕΦΚΑ.

iii) Για την παράγραφο 2.2.3.2, της παρούσας πλέον των ως άνω πιστοποιητικών, υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και

	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών τους όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

γ) για την παράγραφο 2.2.3.3 περίπτωση β΄ της παρούσας πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας, το οποίο έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Ιδίως οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα προσκομίζουν:

i) Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, από το οποίο προκύπτει ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή υπό αναγκαστική διαχείριση ή δικαστική εκκαθάριση ή ότι δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης. Ειδικά για τη διαδικασία εξυγίανσης προσκομίζεται επιπλέον υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα ότι τηρούνται οι όροι της συμφωνίας εξυγίανσης. Για τις ΙΚΕ προσκομίζεται επιπλέον και πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. περί μη έκδοσης απόφασης λύσης ή κατάθεσης αίτησης λύσης του νομικού προσώπου, ενώ για τις ΕΠΕ προσκομίζεται επιπλέον πιστοποιητικό μεταβολών.

ii) Πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. από το οποίο προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων.

iii) Εκτύπωση της καρτέλας "Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης" από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxisnet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.

δ) Για τις λοιπές περιπτώσεις της παραγράφου 2.2.3.3 της παρούσας, υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι οριζόμενοι στην παράγραφο λόγοι αποκλεισμού.

ε) για την παράγραφο 2.2.3.8 της παρούσας υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα περί μη επιβολής σε βάρος του της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

στ) για την παράγραφο 2.2.3.4 δικαιολογητικά ονομαστικοποίησης των μετοχών, που καθορίζονται κατωτέρω, εφόσον ο προσωρινός ανάδοχος είναι ανώνυμη εταιρία ή νομικό πρόσωπο στη μετοχική σύνθεση του οποίου συμμετέχει ανώνυμη εταιρεία ή νομικό πρόσωπο της αλλοδαπής που αντιστοιχεί σε ανώνυμη εταιρεία.

Συγκεκριμένα, προσκομίζονται:

i) Για την απόδειξη της εξαίρεσης από την υποχρέωση ονομαστικοποίησης των μετοχών τους κατά την περ. α) της παραγράφου 2.2.3.4 βεβαίωση του αρμοδίου Χρηματιστηρίου.

ii) Όσον αφορά την εξαίρεση της περ. β) της παραγράφου 2.2.3.4, για την απόδειξη του ελέγχου δικαιωμάτων ψήφου υπεύθυνη δήλωση της ελεγχόμενης εταιρείας και, εάν αυτή είναι διαφορετική του προσωρινού αναδόχου, πρόσθετη υπεύθυνη δήλωση του τελευταίου, στις οποίες αναφέρονται οι επιχειρήσεις επενδύσεων, οι εταιρείες διαχείρισης κεφαλαίων/ενεργητικού ή κεφαλαίων επιχειρηματικών συμμετοχών, ανά περίπτωση και το συνολικό ποσοστό των δικαιωμάτων ψήφου που ελέγχουν στην ελεγχόμενη από αυτές εταιρεία. Οι υπεύθυνες αυτές δηλώσεις συνοδεύονται υποχρεωτικά από βεβαίωση ή άλλο έγγραφο, από το οποίο προκύπτει ότι οι ελέγχουσες τα δικαιώματα ψήφου εταιρείες είναι εποπτευόμενες κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 2.2.3.4.

	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

iii) Δικαιολογητικά ονομαστικοποίησης μετοχών του προσωρινού αναδόχου:

- Πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής του κράτους της έδρας, από το οποίο να προκύπτει ότι οι μετοχές είναι ονομαστικές, που έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

- Αναλυτική κατάσταση με τα στοιχεία των μετόχων της εταιρείας και τον αριθμό των μετοχών κάθε μετόχου (μετοχολόγιο), όπως τα στοιχεία αυτά είναι καταχωρημένα στο βιβλίο μετόχων της εταιρείας, το πολύ τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την ημέρα υποβολής τους.

Ειδικότερα:

-Όσον αφορά στις **εγκατεστημένες στην Ελλάδα ανώνυμες εταιρείες** υποβάλλεται πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. ή από τον αρμόδιο φορέα από το οποίο να προκύπτει ότι οι μετοχές τους είναι ονομαστικές και αναλυτική κατάσταση με τα στοιχεία των μετόχων της εταιρείας και τον αριθμό των μετοχών κάθε μετόχου (μετοχολόγιο), όπως τα στοιχεία αυτά είναι καταχωρημένα στο βιβλίο μετόχων της εταιρείας, το πολύ τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την ημέρα υποβολής τους.

-Όσον αφορά στις **αλλοδαπές ανώνυμες εταιρίες ή αλλοδαπά νομικά πρόσωπα που αντιστοιχούν σε ανώνυμες εταιρείες:**

Α) εφόσον έχουν κατά το δίκαιο της έδρας τους ονομαστικές μετοχές, προσκομίζουν:

i) Πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής του κράτους της έδρας, από το οποίο να προκύπτει ότι οι μετοχές τους είναι ονομαστικές

ii) Αναλυτική κατάσταση μετόχων, με τον αριθμό των μετοχών του κάθε μετόχου, όπως τα στοιχεία αυτά είναι καταχωρημένα στο βιβλίο μετόχων της εταιρείας, με ημερομηνία το πολύ 30 εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή τους.

iii) Κάθε άλλο στοιχείο από το οποίο να προκύπτει η ονομαστικοποίηση μέχρι φυσικού προσώπου των μετοχών, που έχει συντελεστεί τις τελευταίες 30 (τριάντα) εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή του.

Β) εφόσον δεν έχουν υποχρέωση ονομαστικοποίησης μετοχών ή δεν προβλέπεται η ονομαστικοποίηση των μετοχών, προσκομίζουν:

i) βεβαίωση περί μη υποχρέωσης ονομαστικοποίησης των μετοχών από αρμόδια αρχή, εφόσον υπάρχει σχετική πρόβλεψη, διαφορετικά προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του διαγωνιζομένου. Για την περίπτωση μη πρόβλεψης ονομαστικοποίησης προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του διαγωνιζομένου

ii) έγκυρη και ενημερωμένη κατάσταση προσώπων που κατέχουν τουλάχιστον 1% των μετοχών ή δικαιωμάτων ψήφου,

iii) εάν δεν τηρείται τέτοια κατάσταση, προσκομίζεται σχετική κατάσταση προσώπων, που κατέχουν τουλάχιστον ένα τοις εκατό (1%) των μετοχών ή δικαιωμάτων ψήφου, σύμφωνα με την τελευταία Γενική Συνέλευση, αν τα πρόσωπα αυτά είναι γνωστά στην εταιρεία. Σε αντίθετη περίπτωση, η εταιρεία αιτιολογεί τους λόγους που δεν είναι γνωστά τα ως άνω πρόσωπα, η δε ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. δεν διαθέτει διακριτική ευχέρεια κατά την κρίση της αιτιολογίας αυτής.

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

Όλα τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να είναι επικυρωμένα από την κατά νόμο αρμόδια αρχή του κράτους της έδρας του υποψηφίου και να συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση στην ελληνική.

Ελλείψεις στα δικαιολογητικά ονομαστικοποίησης των μετοχών συμπληρώνονται κατά την παράγραφο 3.1.3 της παρούσας.

Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ελέγχει επίσης, επί ποινή απαραδέκτου της προσφοράς, εάν στη διαδικασία συμμετέχει εξωχώρια εταιρεία από «μη συνεργάσιμα κράτη στον φορολογικό τομέα» κατά την έννοια των παρ. 3 και 4 του άρθρου 65 του ν. 4172/2013, καθώς και από κράτη που έχουν προνομιακό φορολογικό καθεστώς, όπως αυτά ορίζονται στον κατάλογο της απόφασης της παρ. 7 του άρθρου 65 του ως άνω Κώδικα, κατά τα αναφερόμενα στην περίπτωση α' της παραγράφου 4 του άρθρου 4 του ν. 3310/2005. Προς τον σκοπό απαιτείται ο προσωρινός ανάδοχος, πέραν των ως άνω δικαιολογητικών ονομαστικοποίησης, να προσκομίζει κατά το στάδιο κατακύρωσης υπεύθυνη δήλωση ότι δεν είναι εξωχώρια εταιρεία, κατά την ανωτέρω έννοια και δεν εμπίπτει στις διατάξεις της παρ.4 εδαφ. α & β του άρθρου 4 του Ν. 3310/2005, όπως ισχύει.

ζ) Για την περίπτωση της παραγράφου 2.2.3.4.α της παρούσας, υποβάλλεται από τον προσωρινό ανάδοχο, μαζί με τα υπόλοιπα δικαιολογητικά κατακύρωσης, υπεύθυνη δήλωση, στην οποία δηλώνεται ότι δεν συντρέχουν οι καταστάσεις ρωσικής εμπλοκής που περιγράφονται στην εν λόγω παράγραφο.

Β.2. Για την απόδειξη της απαίτησης του άρθρου 2.2.4. της παρούσας (απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας) προσκομίζουν Πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου του κράτους εγκατάστασης.

Ειδικά:

- Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς προσκομίζουν βεβαίωση εγγραφής στο οικείο επαγγελματικό μητρώο ή πιστοποιητικό που εκδίδεται από την οικεία υπηρεσία του ΓΕΜΗ.
- Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν πιστοποιητικό/βεβαίωση του αντίστοιχου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου, με το οποίο πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σε αυτό και αφετέρου το ειδικό επάγγελμά τους.
- Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα που απαιτείται για την εκτέλεση του αντικειμένου της υπό ανάθεση σύμβασης.

Επισημαίνεται ότι, τα δικαιολογητικά που αφορούν στην απόδειξη της απαίτησης του άρθρου 2.2.4 της παρούσας γίνονται αποδεκτά, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους, εκτός εάν, σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών, φέρουν συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

B.3 Για την απόδειξη της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας της παραγράφου 2.2.5 της παρούσας

Η χρηματοοικονομική επάρκεια για κάθε έναν οικονομικό φορέα, του άρθρου 2.2.5 της παρούσας, αποδεικνύεται με την υποβολή των ακόλουθων δικαιολογητικών:

- **Υπεύθυνη Δήλωση** περί του ολικού ύψους του κύκλου εργασιών κατά τη διάρκεια των τριών (3) προηγούμενων οικονομικών ετών πριν από την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς τους ή το αντίστοιχο διάστημα λειτουργίας, σε περίπτωση που αυτό είναι μικρότερο της τριετίας.
- **Τους Ισολογισμούς και τις Καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσης** των τριών (3) τελευταίων οικονομικών χρήσεων ή το αντίστοιχο διάστημα λειτουργίας, σε περίπτωση που αυτό είναι μικρότερο της τριετίας.

B.4. Για την απόδειξη της επαγγελματικής ικανότητας που αφορά την απαιτούμενη εμπειρία της παραγράφου 2.2.6.1 της παρούσας, οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς προσκομίζουν:

- την τελευταία, προ της δημοσίευσης της παρούσης, Αναλυτική Περιοδική Δήλωση (ΑΠΔ) που έχουν καταθέσει στις αρμόδιες αρχές.

Για την απόδειξη της επαγγελματικής ικανότητας που αφορά την απαιτούμενη εμπειρία της παραγράφου 2.2.6.2 της παρούσας, οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς προσκομίζουν:

- **Κατάλογο συμβάσεων** σύμφωνα με τις απαιτήσεις της παρ. 2.2.6.2 της παρούσας ο οποίος θα περιλαμβάνει για κάθε μία σύμβαση:
 - Τον αντισυμβαλλόμενο/φορέα
 - Το αντικείμενο της σύμβασης
 - Το συμβατικό τίμημα της σύμβασης
 - Τη διάρκεια της σύμβασης

Ο κατάλογος θα είναι υποχρεωτικά συνταγμένος σύμφωνα με το συνημμένο **Υπόδειγμα Β.2 του Παραρτήματος Β.**

- **Πιστοποιητικά** του αντισυμβαλλόμενου/φορέα, από τα οποία θα προκύπτει η καλή εκτέλεση των σχετικών υπηρεσιών, στα οποία θα πρέπει να αναφέρονται σαφώς τα ακόλουθα:
 - Το αντικείμενο, η διάρκεια και το τίμημα της σύμβασης.
 - Η εκπλήρωση από τον «Προσωρινό Ανάδοχο/Μισθωτή» των οικονομικών υποχρεώσεων του που απορρέουν από τη σύμβαση.

Το πιστοποιητικό θα υπογράφονται από τον νόμιμο εκπρόσωπο του αντισυμβαλλομένου ή από ειδικώς εξουσιοδοτημένο προς τούτο πρόσωπο.

Σε περίπτωση κοινοπρακτικής εκτέλεσης των εν λόγω υπηρεσιών με άλλες επιχειρήσεις, στο πιστοποιητικό θα αναφέρεται η συμμετοχή του Διαγωνιζόμενου ή των μελών του Διαγωνιζόμενου στην εκτέλεσή τους στο συγκεκριμένο αντικείμενο.

	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

Τα πιστοποιητικά θα πρέπει να προσκομίζονται για κάθε μία από τις εταιρείες που συνιστούν την ένωση.

Στην περίπτωση που ορισμένα από τα στοιχεία που ζητούνται δεν περιλαμβάνονται στα εν λόγω πιστοποιητικά, αυτά θα δηλώνονται με σχετική υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντα. Η υπεύθυνη δήλωση όμως δεν δύναται να αντικαταστήσει τα απαιτούμενα πιστοποιητικά παροχής υπηρεσιών. Η υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται αποκλειστικά και μόνον για συμπλήρωση στοιχείων που δεν αναφέρονται στα πιστοποιητικά (π.χ. χρονική διάρκεια κτλ).

Για όσες υπηρεσίες δεν προσκομισθούν πιστοποιητικά και σχετική υπεύθυνη δήλωση για τα συμπληρωματικά στοιχεία τους, οι υπηρεσίες αυτές δεν θα ληφθούν υπόψη στην αξιολόγηση του προσφέροντα.

Θα πρέπει επίσης, να περιληφθεί το όνομα και τηλέφωνο του προσώπου επικοινωνίας των ως άνω αντισυμβαλλόμενων/φορέων, καθόσον σε κάθε περίπτωση η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα να ελέγξει τα στοιχεία που θα της υποβληθούν και να ζητήσει πληροφορίες για τη διαχείριση των συμβάσεων που ο Διαγωνιζόμενος θα συμπεριλάβει στον ως άνω κατάλογο, απευθυνόμενη απευθείας στον εκάστοτε αντισυμβαλλόμενο/φορέα του.

Β.5. Για την απόδειξη της συμμόρφωσής τους με πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης της παραγράφου 2.2.7 της παρούσας ο οικονομικός φορέας προσκομίζει τα πιστοποιητικά με τα οποία να βεβαιώνεται ότι έχουν αναπτύξει και εφαρμόσει Σύστημα Διαχείρισης:

- α) Ποιότητας, το οποίο να καλύπτει τις απαιτήσεις του ΕΛΟΤ EN ISO 9001:2015 ή ισοδύναμο.
- β) Υγείας & Ασφάλειας στην εργασία κατά ΕΛΟΤ EN ISO 45001:2018 ή ισοδύναμο.
- γ) Περιβάλλοντος κατά ΕΛΟΤ EN ISO 14001:2015 ή ισοδύναμο.
- δ) Ασφάλειας Πληροφοριών ΕΛΟΤ EN ISO 27001:2022 ή ισοδύναμο

Β.6. Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά, κατά την κείμενη νομοθεσία, και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (πχ ΓΕΜΗ), προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του, εκτός αν αυτό φέρει συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

Ειδικότερα για τους ημεδαπούς οικονομικούς φορείς προσκομίζονται:

i) **για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης,** στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ, προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

ii) Για την **απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών** του νομικού προσώπου γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση- πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου με την οποία χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες. Όσον αφορά τα φυσικά πρόσωπα, εφόσον έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε τρίτα πρόσωπα, προσκομίζεται εξουσιοδότηση του οικονομικού φορέα.

Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα προβλεπόμενα, κατά τη νομοθεσία της χώρας εγκατάστασης, αποδεικτικά έγγραφα, και εφόσον δεν προβλέπονται, υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου, από την οποία αποδεικνύονται τα ανωτέρω ως προς τη νόμιμη σύσταση, μεταβολές και εκπροσώπηση του οικονομικού φορέα.

Οι ως άνω υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών.

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

B.7 Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση.

B.8 Στην περίπτωση που οικονομικός φορέας επιθυμεί να στηριχθεί στις **ικανότητες άλλων φορέων**, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.8 της παρούσας για την απόδειξη ότι θα έχει στη διάθεσή του τους αναγκαίους πόρους, προσκομίζει, ιδίως, σχετική έγγραφη δέσμευση των φορέων αυτών για τον σκοπό αυτό.

Ειδικότερα, προσκομίζεται έγγραφο (συμφωνητικό ή σε περίπτωση νομικού προσώπου απόφαση του αρμοδίου οργάνου διοίκησης αυτού ή σε περίπτωση φυσικού προσώπου υπεύθυνη δήλωση), δυνάμει του οποίου αμφότεροι, διαγωνιζόμενος οικονομικός φορέας και τρίτος φορέας, εγκρίνουν τη μεταξύ τους συνεργασία για την κατά περίπτωση παροχή προς τον διαγωνιζόμενο της χρηματοοικονομικής ή/και τεχνικής ή/και επαγγελματικής ικανότητας του φορέα, ώστε αυτή να είναι στη διάθεση του διαγωνιζόμενου για την εκτέλεση της Σύμβασης. Η σχετική αναφορά θα πρέπει να είναι λεπτομερής και να αναφέρει κατ' ελάχιστον τους συγκεκριμένους πόρους που θα είναι διαθέσιμοι για την εκτέλεση της σύμβασης και τον τρόπο δια του οποίου θα χρησιμοποιηθούν αυτοί για την

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

εκτέλεση της σύμβασης. Ο τρίτος θα δεσμεύεται ρητά ότι θα διαθέσει στον διαγωνιζόμενο τους συγκεκριμένους πόρους κατά τη διάρκεια της σύμβασης και ο διαγωνιζόμενος ότι θα κάνει χρήση αυτών σε περίπτωση που του ανατεθεί η σύμβαση.

Σε περίπτωση που ο τρίτος διαθέτει χρηματοοικονομική επάρκεια, θα δηλώνει επίσης ότι καθίσταται από κοινού με τον διαγωνιζόμενο υπεύθυνος για την εκτέλεση της σύμβασης.

Σε περίπτωση που ο τρίτος διαθέτει στοιχεία τεχνικής ή επαγγελματικής καταλληλότητας που σχετίζονται με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα, θα δεσμεύεται ότι θα εκτελέσει τις εργασίες ή υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες, δηλώνοντας το τμήμα της σύμβασης που θα εκτελέσει.

Επίσης οι τρίτοι οφείλουν να υποβάλλουν, ως αποδεικτικά στοιχεία, τα δικαιολογητικά που αφορούν την ικανότητα την οποία παρέχουν.

B.9 Επισημαίνεται ότι γίνονται αποδεκτές:

- **οι ένορκες βεβαιώσεις που αναφέρονται στην παρούσα Διακήρυξη, εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους,**
- **οι υπεύθυνες δηλώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών. Σημειώνεται ότι δεν απαιτείται θεώρηση του γνησίου της υπογραφής τους.** Όπου στα απαιτούμενα δικαιολογητικά κατακύρωσης αναφέρεται η υποβολή Υπεύθυνης Δήλωσης, ως τέτοια νοείται, για μεν τις ελληνικές επιχειρήσεις, η «Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/86», για δε τις αλλοδαπές επιχειρήσεις, δήλωση ανάλογης αποδεικτικής ισχύος, ως τέτοια δε νοείται ένορκη βεβαίωση, ή όπου δεν υπάρχει πρόβλεψη ένορκης βεβαίωσης, υπεύθυνη δήλωση ενώπιον δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή του αρμόδιου επαγγελματικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή προέλευσης του Διαγωνιζόμενου. Διευκρινίζεται ότι σε περίπτωση που ο νόμιμος εκπρόσωπος Διαγωνιζόμενου ευρίσκεται ή κατοικεί στην Ελλάδα και δεν γνωρίζει ελληνικά, δύναται να υποβάλει υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86, με τη σημείωση πάνω στο σώμα της δήλωσης ότι ο δηλών κατανοεί πλήρως το κείμενο της δήλωσης, καθόσον του μεταφράστηκε σε γλώσσα που γνωρίζει.

2.3 Κριτήρια Ανάθεσης

2.3.1 Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης

Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης θα είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής.

Για να προσδιοριστεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, θα αξιολογηθούν οι Τεχνικές και Οικονομικές προσφορές των προσφερόντων με βάση τα παρακάτω κριτήρια και τη σχετική στάθμισή τους.

	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

2.3.2 Κριτήρια Αξιολόγησης Τεχνικής Προσφοράς

1^ο Κριτήριο Αξιολόγησης Τεχνικής προσφοράς (Κ1)

Αξιολογείται ο βαθμός κατανόησης του αντικειμένου και των στόχων της διαφημιστικής εκμετάλλευσης των χώρων, σημείων και επιφανειών σε συρμούς και σταθμούς επιβατών του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. και της ανάπτυξης μιας συνολικής στρατηγικής εκμετάλλευσης των δυνατοτήτων τους για την μεγιστοποίηση των διαφημιστικών εσόδων, όπως προκύπτει από τη Μεθοδολογία Εκτέλεσης της σύμβασης της παρ. 2.4.3.2 της παρούσας, με εντοπισμό των θεμάτων στα οποία πρέπει να δοθεί ιδιαίτερη σημασία από τον μελλοντικό Μισθωτή, και συγκεκριμένα:

- Η κατανόηση των δυνατοτήτων των διαφημιστικών και προωθητικών μέσων στα ΜΜΜ σταθερής τροχιάς και των συνθηκών και τάσεων της διαφημιστικής αγοράς στην ελληνική οικονομία.
- Η καινοτομία και η κάλυψη των παρεχομένων υπηρεσιών διαφημιστικής και προβολής και προώθησης.
- Η πληρότητα των προτάσεων που υποβάλλονται, η ικανότητα αντιμετώπισης των τυχόν προβλημάτων.
- Η παροχή των πληροφοριών από τις οποίες προκύπτει ότι ο Διαγωνιζόμενος διαθέτει την εμπειρία, την τεχνογνωσία και τους αναγκαίους ανθρώπινους πόρους για να εκτελέσει τη σύμβαση σε κατάλληλο ποιοτικό επίπεδο.
- Την Ομάδα Έργου και τα βιογραφικά σημειώματα των βασικών υπαλλήλων που θα εμπλακούν στο έργο.

Το 1^ο κριτήριο θα βαθμολογηθεί με βαθμό **Κ1** που συνίσταται σε ακέραιο αριθμό από 80 βαθμούς στην περίπτωση που ικανοποιούνται ακριβώς οι απαιτήσεις των κριτηρίων, αυξάνεται δε μέχρι τους 100 βαθμούς όταν υπερκαλύπτονται οι απαιτήσεις του συγκεκριμένου κριτηρίου.

Προσφορές που θα λάβουν στο κριτήριο αυτό βαθμό κάτω του 80 απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Ο συντελεστής βαρύτητας του κριτηρίου 1 στο σύνολο της βαθμολογίας της τεχνικής προσφοράς του διαγωνιζόμενου ορίζεται σε **σ1= 70%**.

2^ο Κριτήριο Αξιολόγησης Τεχνικής προσφοράς (Κ2)

Αξιολογείται η πληρότητα του Επενδυτικού Προγράμματος της παρ. 2.4.3.2 της παρούσας με ποιοτικά κριτήρια και συγκεκριμένα:

- Ο βαθμός κάλυψης των υφιστάμενων και των μελλοντικών απαιτήσεων για εξοπλισμό και μέσα διαφημιστικής προβολής και προώθησης.
- Η τεκμηρίωση της δυνατότητας υλοποίησης και η αξιοπιστία του προτεινόμενου χρονοδιαγράμματος.
- Τα παρεχόμενα στοιχεία τεχνικών προδιαγραφών και πληροφοριών για τα προτεινόμενα διαφημιστικά και προωθητικά μέσα και εξοπλισμό και τον τρόπο εφαρμογής τους μέσα στο πλαίσιο της Μεθοδολογίας Εκτέλεσης της Σύμβασης που προτείνεται.

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
--	---	---

Το 2^ο κριτήριο θα βαθμολογηθεί με βαθμό **K2** που συνίσταται σε ακέραιο αριθμό από 80 βαθμούς στην περίπτωση που ικανοποιούνται ακριβώς οι απαιτήσεις των κριτηρίων, αυξάνεται δε μέχρι τους 100 βαθμούς όταν υπερκαλύπτονται οι απαιτήσεις του συγκεκριμένου κριτηρίου.

Προσφορές που θα λάβουν στο κριτήριο αυτό βαθμό κάτω του 80 απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Ο συντελεστής βαρύτητας του κριτηρίου 2 στο σύνολο της βαθμολογίας της τεχνικής προσφοράς του διαγωνιζόμενου ορίζεται σε **σ2= 30%**.

2.3.3 Βαθμολόγηση Τεχνικής Προσφοράς

Η συνολική βαθμολογία της τεχνικής προσφοράς υπολογίζεται με βάση τον παρακάτω τύπο:

$$ΒΤΠ = σ1 \cdot K1 + σ2 \cdot K2$$

Όπου

ΒΤΠ: η συνολική βαθμολογία της Τεχνικής Προσφοράς του διαγωνιζόμενου

Όπου «σν» είναι ο συντελεστής βαρύτητας και

«Κν» είναι η βαθμολογία του κριτηρίου αξιολόγησης.

Ο προκύπτων βαθμός στρογγυλοποιείται στο δεύτερο (2ο) δεκαδικό ψηφίο.

Ο συντελεστής βαρύτητας της βαθμολογίας της Τεχνικής Προσφοράς ορίζεται σε ΒΤΠ = 60%.

2.3.4 Βαθμολόγηση Οικονομικής Προσφοράς

Η συνολική βαθμολογία της οικονομικής προσφοράς υπολογίζεται με βάση τον παρακάτω τύπο:

$$ΒΟΠ = \left\{ \left(\frac{ΕΜ \text{ (κρινόμενο)}}{ΕΜ \text{ (max)}} \right) * 100 \right\}$$

Όπου:

ΒΟΠ: η συνολική βαθμολογία της Οικονομικής Προσφοράς του διαγωνιζόμενου

ΕΜ (κρινόμενο): Η κρινόμενη προσφορά του διαγωνιζόμενου για το Ετήσιο Μίσθωμα (ΕΜ)

ΕΜ (max): Η τιμή της μέγιστης οικονομικής προσφοράς για το Ετήσιο Μίσθωμα (ΕΜ).

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

Η βαθμολογία της Οικονομικής Προσφοράς θα προκύπτει από το λόγο του κρινόμενου Ετήσιου Μισθώματος διαιρεμένου με το μέγιστο Ετήσιο Μίσθωμα που έχει προσφερθεί, επί 100.

Ο προκύπτων βαθμός στρογγυλοποιείται στο δεύτερο (2ο) δεκαδικό ψηφίο.

Ο συντελεστής βαρύτητας της βαθμολογίας της Οικονομικής Προσφοράς ορίζεται σε ΟΟΠ=40%

2.3.5 Βαθμολόγηση και κατάταξη προσφορών

Για τη βαθμολόγηση των προσφορών και την τελική κατάταξη των προσφερόντων θα χρησιμοποιηθεί ο ακόλουθος τύπος για τον υπολογισμό του συνολικού βαθμού (U) της προσφοράς:

$$U = \text{ΒΤΠ} * 60\% + \text{ΒΟΠ} * 40\%$$

Όπου:

U: η συνολική βαθμολογία της Προσφοράς του διαγωνιζόμενου

ΒΤΠ: η συνολική βαθμολογία της Τεχνικής Προσφοράς του διαγωνιζόμενου

ΒΟΠ: η συνολική βαθμολογία της Οικονομικής Προσφοράς του διαγωνιζόμενου

Ο προκύπτων βαθμός στρογγυλοποιείται στο δεύτερο (2ο) δεκαδικό ψηφίο.

Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας-τιμής, είναι εκείνη που παρουσιάζει τη μεγαλύτερη τιμή (U).

2.4 Κατάρτιση - Περιεχόμενο Προσφορών

2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών

Οι προσφορές πρέπει να ακολουθούν σε ότι αφορά τον τρόπο υποβολής και τα περιεχόμενα του φακέλου, τα οριζόμενα στην παρούσα Διακήρυξη.

Δεν επιτρέπονται εναλλακτικές προσφορές ή προσφορές που αφορούν τμήμα του αντικειμένου της σύμβασης. Τέτοιες προσφορές **απορρίπτονται** ως απαράδεκτες.

Κάθε προσφέρων μπορεί να υποβάλει μόνο μία προσφορά.

Οι προσφορές συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα σύμφωνα με την παράγραφο 2.1.4 της παρούσας.

Η συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία προϋποθέτει ότι ο προσφέρων **έλαβε πλήρη γνώση των όρων της παρούσας Διακήρυξης** και ότι αποδέχεται αυτούς ανεπιφύλακτα.

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

Οι προσφορές θα πρέπει να είναι υπογεγραμμένες από τον ίδιο το Διαγωνιζόμενο (σε περίπτωση φυσικού προσώπου) ή το νόμιμο εκπρόσωπο σε περίπτωση οικονομικού φορέα.

Σε περίπτωση Ένωσης Οικονομικών Φορέων, αυτή υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά είτε από όλους τους Οικονομικούς Φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του κάθε μέλους της ένωσης, συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής. Η εν λόγω δήλωση περιλαμβάνεται καταρχήν στο ΕΕΕΣ (Μέρος ΙΙ. Ενότητα Α)) που μπορεί να διευκρινίζεται στη συνοδευτική αυτού υπεύθυνη δήλωση που δύνανται να υποβάλλουν τα μέλη της ένωσης.

Η εξουσιοδότηση προς τον εκπρόσωπο/συντονιστή της ένωσης, να προβαίνει σε διαδικαστικές πράξεις που αφορούν στο σκοπό και στη διαδικασία του διαγωνισμού, όπως η υπογραφή της προσφοράς, χορηγείται με πρόσφορο έγγραφο παροχής πληρεξουσιότητας, (ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης ένωσης οικονομικών φορέων/ ορισμού κοινού εκπροσώπου τους, ή αντίστοιχα πρακτικά των διοικητικών συμβουλίων των μελών της ένωσης). Το έγγραφο αυτό υποβάλλεται με την προσφορά, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2.4.3.1 της παρούσας.

Η εξουσιοδότηση προς τον εκπρόσωπο/συντονιστή της ένωσης πρέπει να καλύπτει και τη δυνατότητα αυτού να υπογράψει την ένσταση του άρθρου 3.4 της παρούσας, εκπροσωπώντας όλα τα μέλη της.

Απόσυρση προσφοράς

Οι οικονομικοί φορείς μπορούν να αποσύρουν την προσφορά τους, πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφοράς.

2.4.2 Τρόπος υποβολής προσφορών

Ο Φάκελος της Προσφοράς υποβάλλεται στο Πρωτόκολλο της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. στην ταχυδρομική διεύθυνση: Λεωφ. Μεσογείων 191-193, Αθήνα, Τ.Κ. 115 25, λαμβάνοντας υπόψη ότι οι ώρες λειτουργίας του πρωτοκόλλου της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. είναι **από τις 8:00 π.μ. μέχρι τις 15:00**, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζεται στο άρθρο 1.5 της παρούσας.

Ο ανωτέρω φάκελος, επί ποινή αποκλεισμού, θα είναι σφραγισμένος και θα φέρει υποχρεωτικά την ακόλουθη ετικέτα και επίσης θα συνοδεύεται **από διαβιβαστική επιστολή εκτός φακέλου** (προκειμένου να πρωτοκολληθεί κατά την άφιξή του).

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

ΕΝΣΦΡΑΓΙΣΤΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Από :

Προς : **ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.**

Λεωφ. Μεσογείων 191-193

115 25, Αθήνα

ΤΜΗΜΑ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ (DCC)

Υπόψη : Προέδρου Επιτροπής Διαγωνισμού

Ένδειξη : Για τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης:

Εκμίσθωση χώρων, σημείων και επιφανειών στους συρμούς και σταθμούς επιβατών ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. για αποκλειστική διαφημιστική προβολή και εκμετάλλευση, RFP-472/25

> ΝΑ ΜΗΝ ΑΝΟΙΧΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ <

Οι φάκελοι προσφοράς υποβάλλονται από τους προσφέροντες είτε με κατάθεση στην υπηρεσία πρωτοκόλλου, είτε με την αποστολή τους με υπηρεσία ταχυμεταφορών - ταχυδρομείο), αρκεί να περιέλθουν στο πρωτόκολλο της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. το αργότερο μέχρι την ημερομηνία και ώρα που αναγράφεται στο άρθρο 1.5 της παρούσας.

Σημειώνεται ότι σε κάθε περίπτωση οι οικονομικοί φορείς φέρουν αποκλειστικά την ευθύνη της έγκαιρης παραλαβής του φακέλου προσφοράς από την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., μέχρι την οριζόμενη στο άρθρο 1.5 της παρούσας, προθεσμία. Εκπρόθεσμη υποβολή του φακέλου προσφοράς σύμφωνα με τα παραπάνω, έχει ως συνέπεια τον αποκλεισμό του οικονομικού φορέα, ακόμη και στην περίπτωση που η καθυστέρηση αποδίδεται σε λόγους ανωτέρας βίας. Οι εκπρόθεσμοι φάκελοι επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγισθούν.

Στον φάκελο προσφοράς περιέχονται δύο επιμέρους **σφραγισμένοι** Υποφάκελοι:

(α) ένας Υποφάκελος με την ένδειξη **«Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά»**, στον οποίο περιλαμβάνεται το σύνολο των κατά περίπτωση απαιτούμενων δικαιολογητικών και η Τεχνική Προσφορά, σύμφωνα με τα άρθρα 2.4.3.1 και 2.4.3.2 της παρούσας.

(β) ένας Υποφάκελος με την ένδειξη **«Οικονομική Προσφορά»**, στον οποίο περιλαμβάνεται η οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα και το σύνολο των κατά περίπτωση απαιτούμενων δικαιολογητικών, σύμφωνα με τα απαιτούμενα στο άρθρο 2.4.4 της παρούσας.

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

Τα στοιχεία και τα δικαιολογητικά που υποβάλλονται γίνονται αποδεκτά κατά περίπτωση, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 2690/1999, όπως ισχύει περί βεβαίωσης του γνησίου της υπογραφής - επικύρωσης των αντιγράφων. Ειδικά τα ιδιωτικά έγγραφα, μπορεί να γίνονται αποδεκτά και σε απλή φωτοτυπία, εφόσον συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβειά τους.

Σημειώνεται ότι στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5ης.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α'188), εφόσον συντάσσονται σε κράτη που έχουν προσχωρήσει στην ως άνω Συνθήκη, άλλως φέρουν προξενική θεώρηση. Απαλλάσσονται από την απαίτηση επικύρωσης (με Apostille ή Προξενική Θεώρηση) αλλοδαπά δημόσια έγγραφα όταν καλύπτονται από διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες που έχει συνάψει η Ελλάδα (ενδεικτικά «Σύμβαση νομικής συνεργασίας μεταξύ Ελλάδας και Κύπρου – 05.03.1984» (κυρωτικός ν.1548/1985, «Σύμβαση περί απαλλαγής από την επικύρωση ορισμένων πράξεων και εγγράφων – 15.09.1977» (κυρωτικός ν.4231/2014)). Επίσης απαλλάσσονται από την απαίτηση επικύρωσης ή παρόμοιας διατύπωσης δημόσια έγγραφα που εκδίδονται από τις αρχές κράτους μέλους που υπάγονται στον Καν ΕΕ 2016/1191 για την απλούστευση των απαιτήσεων για την υποβολή ορισμένων δημοσίων εγγράφων στην ΕΕ, όπως, ενδεικτικά, το λευκό ποινικό μητρώο, υπό τον όρο ότι τα σχετικά με το γεγονός αυτό δημόσια έγγραφα εκδίδονται για πολίτη της Ένωσης από τις αρχές του κράτους μέλους της ιθαγένειάς του.

Επίσης, γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα εγγράφων που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπές αρχές και έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 2 περ. β του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 “Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας”, όπως αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 1 παρ.2 του ν.4250/2014.

2.4.3 Περιεχόμενα Υποφακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά»

2.4.3.1 Ο υποφάκελος «Δικαιολογητικά Συμμετοχής – Τεχνική Προσφορά» πρέπει να περιέχει:

- α1) Επί ποινή αποκλεισμού, το **Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)** και τη συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση με την οποία ο οικονομικός φορέας δύναται να διευκρινίζει τις πληροφορίες που παρέχει με το ΕΕΕΣ, σύμφωνα με την παρ. 2.2.9.1 της παρούσας.

Οι προσφέροντες συμπληρώνουν το σχετικό υπόδειγμα ΕΕΕΣ, το οποίο αποτελεί έγγραφο του διαγωνισμού, σύμφωνα με την παρ. 2.1.1 της παρούσας.

Η συμπλήρωσή του δύναται να πραγματοποιηθεί με χρήση του υποσυστήματος Promitheus ESPDint, προσβάσιμου μέσω της Διαδικτυακής Πύλης (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, ή άλλης σχετικής συμβατής πλατφόρμας υπηρεσιών διαχείρισης ηλεκτρονικών ΕΕΕΣ. Οι Οικονομικοί Φορείς δύναται για αυτό το σκοπό να αξιοποιήσουν το αντίστοιχο ηλεκτρονικό αρχείο με μορφότυπο “XML” που αποτελεί επικουρικό στοιχείο των εγγράφων του διαγωνισμού.

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

Το συμπληρωμένο ΕΕΕΣ, καθώς και η τυχόν συνοδευτική αυτού υπεύθυνη δήλωση, υποβάλλονται σύμφωνα με την παρ. 2.2.9.1 της παρούσας.

α2) **το έγγραφο παροχής πληρεξουσιότητας** σε περίπτωση ένωσης, όπως ορίζεται στην παράγραφο 2.4.1 της παρούσας.

β) Επί ποινή αποκλεισμού, την **Εγγύηση Συμμετοχής**, όπως προβλέπεται στην παρ.2.2.2 της παρούσας.

γ) Την **Υπεύθυνη Δήλωση**, στην οποία θα δηλώνεται ότι ο συμμετέχων οικονομικός φορέας συμφωνεί με τους όρους της Διακήρυξης και τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Η Υπεύθυνη Δήλωση υπογράφεται από το νόμιμο εκπρόσωπό του οικονομικού φορέα και σε περίπτωση ένωσης χωριστά από κάθε οικονομικό φορέα-μέλος της.

Εφ' όσον ο οικονομικός φορέας επικαλείται πόρους τρίτων καλείται να υποβάλλει την ανωτέρω Υπεύθυνη Δήλωση των τρίτων που προτείνει.

δ) Επί ποινή αποκλεισμού, την **Τεχνική προσφορά** των Διαγωνιζομένων σύμφωνα με τις απαιτήσεις του άρθρου 2.4.3.2 της παρούσας.

2.4.3.2 Τεχνική προσφορά

Στον υποφάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής – Τεχνική Προσφορά», θα πρέπει απαραίτητως να υποβληθούν τα κάτωθι στοιχεία που απαρτίζουν την Τεχνική Προσφορά των οικονομικών φορέων.

Η Τεχνική Προσφορά των Διαγωνιζομένων θα πρέπει να περιλαμβάνει:

- 1) Τη Μεθοδολογία Εκτέλεσης της σύμβασης
- 2) Το Επενδυτικό Πρόγραμμα

Συγκεκριμένα:

1. Μεθοδολογία Εκτέλεσης της Σύμβασης

Στην Τεχνική Προσφορά, ο κάθε Διαγωνιζόμενος θα πρέπει να παρουσιάσει και να τεκμηριώσει τη Μεθοδολογία Εκτέλεσης της σύμβασης για την οργανωμένη διαχείριση και τη διαφημιστική και προωθητική εκμετάλλευση του Μισθίου και την ανάπτυξη διαφημιστικών εργαλείων και διαφημιστικών μέσων από τον ίδιο για την οργανωμένη διαφημιστική και προωθητική προβολή των Διαφημιζόμενων/Πελατών του.

Μέσω της Μεθοδολογίας Εκτέλεσης της σύμβασης στην Τεχνική Προσφορά του κάθε Διαγωνιζόμενος καλείται να παρουσιάσει τη στρατηγική του για την οργανωμένη διαχείριση και εκμετάλλευση των υπό μίσθωση χώρων του Μισθίου με τρόπο που να μεγιστοποιεί τα διαφημιστικά έσοδα μέσω του υπολογισμού του Μισθώματος σύμφωνα με την παρούσα. Να αναδείξει την αξιοποίηση νέων, καινοτόμων και σύγχρονων τεχνολογιών διαφημιστικής προβολής (π.χ. τεχνολογία LED, digital, Plasma, neon, AR κλπ) και την αξιοποίηση των διαφημιστικών και προωθητικών μηνυμάτων κατά τρόπο δημιουργικό, διασφαλίζοντας ταυτόχρονα ότι οι διαφημίσεις που θα προβάλλονται θα είναι απολύτως σύμφωνες με την

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

ισχύουσα κάθε φορά κείμενη νομοθεσία και τον Κώδικα Δεοντολογίας για τη Διαφήμιση και Επικοινωνία.

Οι Διαγωνιζόμενοι καλούνται να τεκμηριώσουν την εμπειρία και την ικανότητα τους να εμπορεύονται διαφημιστικές και προωθητικές θέσεις και να προωθούν διαφημιστικά και προωθητικά μέσα και προγράμματα σε σχέση με το δημοπρατούμενο αντικείμενο. Θα πρέπει να παράσχουν σύντομη περιγραφή των διαφημιστικών και προωθητικών δραστηριοτήτων που αναπτύσσουν σε άλλους οργανισμούς ή φορείς ΜΜΜ που διαχειρίζονται αντίστοιχα διαφημιστικά μέσα (τροχαίο υλικό, συρμούς/οχήματα, σταθμούς μεταφορικών μέσων σε λιμένες, αεροδρόμια, σιδηροδρόμους και αντίστοιχες στάσεις) και την εμπειρία που αντλούν από την οργανωμένη διαχείριση και εκμετάλλευση αυτή, καθώς και τον τρόπο με τον οποίο θα αξιοποιηθεί η εμπειρία αυτή για τη μεγιστοποίηση των διαφημιστικών εσόδων από το Μίσθωμα, όπως αυτό διαμορφώνεται με βάση την παρούσα.

Στο πλαίσιο της Μεθοδολογίας Εκτέλεσης της σύμβασης κάθε Διαγωνιζόμενος θα πρέπει να παρουσιάσει την οργανωτική επάρκεια και αποτελεσματικότητα του όπως προκύπτει από το Οργανόγραμμα, την οργάνωση του Διαγωνιζόμενου και την κατανομή εργασιών μεταξύ των στελεχών και των υπαλλήλων του που θα αναλάβουν το έργο της διαφημιστικής και προωθητικής εκμετάλλευσης των χώρων του Μισθίου και συνακόλουθα των χώρων και σημείων σε συρμούς και σταθμούς επιβατών του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης. Από την παρουσίαση αυτή θα κριθεί η εμπειρία και ο βαθμός επάρκειας της προτεινόμενης ομάδας εργασίας του κάθε Διαγωνιζόμενου αλλά και η εμπειρία των πιθανών εξωτερικών συνεργατών του Διαγωνιζόμενου που θα καλύπτουν τις ειδικές απαιτήσεις σε σχέση με το δημοπρατούμενο αντικείμενο.

Επιπλέον, θα περιλαμβάνει:

- **Βιογραφικά Σημειώματα** του προσωπικού που θα αναλάβει το έργο της διαφημιστικής και προωθητικής εκμετάλλευσης των χώρων του Μισθίου σύμφωνα με το **Υπόδειγμα Β.1 του Παραρτήματος Β** της παρούσας, τα οποία θα υπογράφονται από το στέλεχος το οποίο αφορά το κάθε βιογραφικό σημείωμα.

Σε περίπτωση αλλοδαπών στελεχών, το βιογραφικό σημείωμα θα συνοδεύεται από υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 του στελέχους, στην οποία θα δηλώνει ότι κατανοεί πλήρως το κείμενο του βιογραφικού σημειώματος καθόσον του μεταφράστηκε σε γλώσσα που γνωρίζει.

Διευκρινίζεται ότι στην περίπτωση που στο προτεινόμενο εξειδικευμένο προσωπικό περιλαμβάνονται φυσικά πρόσωπα που δηλώνονται από τον προσφέροντα ως στελέχη και δεν αποτελούν ίδιους πόρους του προσφέροντος, κατά την παρ. 2.2.6.1 της παρούσας, αποτελούν τρίτους, στην ικανότητα των οποίων στηρίζεται ο οικονομικός φορέας και απαιτείται εκτός των άλλων να προσκομίσει τα παρακάτω δικαιολογητικά δέσμευσης:

- Απόφαση Αρμοδίου Καταστατικού Οργάνου (μόνο για την περίπτωση που διατιθέμενο άτομο για το εξειδικευμένο προσωπικό ανήκει σε νομικό πρόσωπο), στην οποία θα δηλώνεται ότι:«εγκρίνουμε την παροχή στον _____ (αναγράφεται ο διαγωνιζόμενος) του _____ (αναγράφεται το ονοματεπώνυμο του διατιθέμενου ατόμου για το εξειδικευμένο προσωπικό) ως _____ (αναγράφεται επακριβώς το εξειδικευμένο αντικείμενο). Δεσμευόμαστε ρητά ότι

	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

θα διαθέσουμε στον ανωτέρω διαγωνιζόμενο τον συγκεκριμένο πόρο για την εκτέλεση της Σύμβασης, εφόσον αυτή του ανατεθεί, τηρώντας τις προβλέψεις της νομοθεσίας.».

Η παραπάνω Απόφαση του Καταστατικού Οργάνου θα συνοδεύεται απαραίτητως από Υπεύθυνη Δήλωση του διατιθέμενου ατόμου του εξειδικευμένου προσωπικού, στην οποία θα δηλώνει ότι:«αποδέχομαι την διάθεσή μου προς τον ____ (αναγράφεται ο διαγωνιζόμενος) ως ____ (αναγράφεται επακριβώς το εξειδικευμένο αντικείμενο), όπως αυτή προκύπτει από την υπ' αρ. ____ (αναγράφονται τα στοιχεία της Απόφασης του Καταστατικού Οργάνου) απόφαση της ____ (αναγράφεται η επωνυμία του νομικού προσώπου).».

- Υπεύθυνη Δήλωση (μόνο για την περίπτωση που το διατιθέμενο άτομο για το εξειδικευμένο προσωπικό είναι φυσικό πρόσωπο), στην οποία ο επικαλούμενος 'τρίτος' θα δηλώνει ότι:«θα παρέχω προς τον ____ (αναγράφεται ο διαγωνιζόμενος) την ικανότητά μου ως ____ (αναγράφεται επακριβώς το εξειδικευμένο αντικείμενο). Δεσμεύομαι ρητά ότι θα διαθέσω στον ανωτέρω διαγωνιζόμενο τον συγκεκριμένο πόρο για την εκτέλεση της Σύμβασης, εφόσον αυτή του ανατεθεί, τηρώντας τις προβλέψεις της νομοθεσίας.».

2. Επενδυτικό Πρόγραμμα

Οι Διαγωνιζόμενοι θα πρέπει στην Τεχνική Προσφορά τους να συμπεριλάβουν την περιγραφή του Επενδυτικού Προγράμματος για την προμήθεια και εγκατάσταση στο Μίσθιο του αναγκαίου εξοπλισμού των διαφημιστικών μέσων που θα απαιτηθούν.

Ο Μισθωτής για την ανάπτυξη του δικτύου διαφημιστικών χώρων, σημείων και μέσων σε συρμούς και σταθμούς επιβατών του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης θα πρέπει να υλοποιήσει Επενδυτικό Πρόγραμμα συνολικής δαπάνης ενός εκατομμυρίου ευρώ (1.000.000,00 €) για την εγκατάσταση και χρήση διαφημιστικών πλαισίων, όποιος τεχνολογίας προκρίνει. Εντός δύο (2) ετών από την υπογραφή της σύμβασης θα πρέπει να έχει τοποθετήσει στους Σταθμούς Επιβατών συνολικά τουλάχιστον 200 διαφημιστικά πλαίσια που προβλέπονται στο άρθρο 1.3.1, Β(i) και Β(ii) της παρούσας, τα οποία θα πρέπει η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. να τα έχει εγκρίνει στο σύνολό τους εντός της συγκεκριμένης διετούς προθεσμίας.

Θα πρέπει να περιγράψουν με επάρκεια τον εξοπλισμό, τα μέσα και τις τεχνολογίες που θα ενταχθούν στο Επενδυτικό Πρόγραμμα. Στην περιγραφή θα πρέπει να περιλαμβάνονται καινοτόμες προτάσεις για οργανωμένη διαφημιστική και προωθητική εκμετάλλευση και αξιοποίηση του Μισθίου, προτείνοντας και περιγράφοντας διαφημιστικά και προωθητικά μέσα ή σημεία και τρόπους διαφημιστικής προβολής για τα οποία εκτιμάται ότι θα έχουν δυναμική διαφημιστική αξία.

Ο εξοπλισμός και οι κατασκευές εγκατάστασης των διαφημιστικών πλαισίων στο Μίσθιο λογίζονται ως μέρος του ανωτέρω Επενδυτικού Προγράμματος, θα βαρύνουν τον Μισθωτή και συμπεριλαμβάνονται στο ανωτέρω ποσό. Για την εγκατάσταση των διαφημιστικών πλαισίων, όπου απαιτούνται παροχές ηλεκτρικής ενέργειας ή άλλων δικτύων ο Μισθωτής έχει την επιμέλεια και ευθύνη των εργασιών για τις απαιτούμενες ηλεκτρολογικές και δικτυακές εγκαταστάσεις μέχρι το σημείο όπου πρόκειται να

	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

εγκατασταθούν τα διαφημιστικά πλαίσια, τις οποίες θα υλοποιεί με ίδια μέσα ή με εξωτερικούς συνεργάτες. Πριν την έναρξη των εν λόγω εργασιών, ο Μισθωτής θα πρέπει να υποβάλλει αίτημα στην ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., το οποίο θα συνοδεύεται από μελέτη και προϋπολογισμό για τις υπό εκτέλεση εργασίες, προκειμένου να λάβει σχετική έγκριση. Η δαπάνη που θα προκύπτει από τις εν λόγω ηλεκτρολογικές και δικτυακές εργασίες θα τιμολογείται και θα εξοφλείται από τον Μισθωτή και θα συμψηφίζεται με αντίστοιχη μείωση των επόμενων μηνιαίων μισθωμάτων που ο Μισθωτής είναι υποχρεωμένος να αποδώσει στην ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. μέχρι την πλήρη εξόφληση του ποσού. Η δαπάνη που προκύπτει από τις εν λόγω ηλεκτρολογικές και δικτυακές εργασίες θα τιμολογείται στον μισθωτή και θα καταβάλλεται από τον ίδιο. Μετά την υποβολή του σχετικού τιμολογίου θα συμψηφίζεται με τα επόμενα μηνιαία μισθώματα που ο Μισθωτής είναι υποχρεωμένος να αποδώσει στην ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. μέχρι την πλήρη εξόφληση του ποσού των σχετικών δαπανών.

Το Επενδυτικό Πρόγραμμα θα παρουσιαστεί με την ενδεικτική περιγραφή του αριθμού των συρμών που θα αξιοποιηθούν, του αριθμού των σταθμών που θα αξιοποιηθούν, των χώρων που θα χρησιμοποιηθούν σε σταθμούς, των δικτύων που θα αναπτυχθούν, των τύπων, των τεχνικών προδιαγραφών και τεχνικών περιγραφών για τα διαφημιστικά μέσα (διαφημιστικά πλαίσια, ψηφιακό εξοπλισμό, οθόνες, άλλες τεχνολογίες) που θα χρησιμοποιηθούν, τις τεχνικές προδιαγραφές και την περιγραφή των υλικών που θα απαιτούνται για επικαλύψεις ή παραγωγή υλικού διαφημιστικής προβολής και αντίστοιχες πληροφορίες για κάθε δυνητικό μέσο ή υλικό που προταθεί προς αξιοποίηση για διαφημιστική προβολή.

Οι Διαγωνιζόμενοι θα πρέπει να λάβουν υπόψη τους ότι θα παραλάβουν ως Μισθωτές τους υφιστάμενους προς μίσθωση χώρους του Μισθίου της παρούσας Διακήρυξης στην κατάσταση «ως έχουν και ευρίσκονται».

Η επιλογή, εγκατάσταση, τοποθέτηση και προσαρμογή των χώρων μέσα στο Μίσθιο για την τοποθέτηση νέων διαφημιστικών και προωθητικών μέσων οποιασδήποτε μορφής, απαιτεί την έγκριση της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ανάλογα με το είδος και το χώρο, καθώς και την υποβολή ολοκληρωμένης τεχνικής μελέτης εφαρμογής.

Ο Διαγωνιζόμενος που θα επιλεγεί ως Μισθωτής, θα είναι πλήρως και αποκλειστικώς υπεύθυνος για τη συντήρηση, τον καθαρισμό και την ποιοτική λειτουργία του συνόλου του χρησιμοποιούμενου εξοπλισμού και μέσων διαφημιστικής προβολής και τη διατήρηση αυτών σε καλή κατάσταση με εξαίρεση τις φθορές ή ζημιές που προκαλούνται από ανωτέρα βία και από υπαιτιότητα της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. Οι καταναλώσεις ενέργειας ή άλλων παροχών που απαιτούνται για τη λειτουργία και διαχείριση των διαφημιστικών πλαισίων θα βαρύνουν τον Μισθωτή.

Η αξιολόγηση της Τεχνικής Προσφοράς θα γίνει, από την Επιτροπή του Διαγωνισμού, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 2.3.2 και 2.3.3 της παρούσας.

Κατά την αξιολόγηση των Τεχνικών Προσφορών, η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. δύναται να καλεί εγγράφως τους διαγωνιζόμενους, να διευκρινίσουν ή να συμπληρώσουν τα έγγραφα που έχουν υποβάλλει, σύμφωνα με το άρθρο 3.1.3 της παρούσας.

Στην Τεχνική Προσφορά δεν επιτρέπεται, επί ποινή απόρριψης της Τεχνικής Προσφοράς, να αναφέρονται οικονομικά στοιχεία που να επηρεάζουν την προσφορά και αναφέρονται στην Οικονομική Προσφορά.

	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

Η Μεθοδολογία Εκτέλεσης της Σύμβασης και το Επενδυτικό Πρόγραμμα (συμπεριλαμβανομένων τυχόν παραρτημάτων αυτών) δεν πρέπει να υπερβαίνουν ένα εύλογο μέγεθος 80 σελίδων, κειμένου μεγέθους Α4, μέσης γραμματοσειράς (διάστασης 11). Όταν το περιεχόμενο των παραπάνω εγγράφων και στοιχείων υπερβαίνει το εύλογο μέγεθος, κατά την κρίση της Επιτροπής Διαγωνισμού (η οποία διαμορφώνεται με βάση την αρχή του ίσου μέτρου κρίσης), το υπερβάλλον υλικό δε θα λαμβάνεται υπόψη στην αξιολόγηση.

Σε σχέση με το ως άνω Επενδυτικό Πρόγραμμα και λαμβανομένου υπ' όψιν του αντικειμενικού δεδομένου ότι αυτό θα αναπτυχθεί στο Μίσθιο, και προς τον σκοπό να καταστεί κατά το δυνατόν ευχερέστερη και ταχύτερη η προσήκουσα και πλήρης υλοποίηση του Επενδυτικού Προγράμματος προς όφελος της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. αναλαμβάνει την υποχρέωση και εγγυάται ότι θα παράσχει στον Μισθωτή στον προσήκοντα χρόνο και με τον προσήκοντα τρόπο όλες και οποιεσδήποτε αναγκαίες συναινέσεις, εγκρίσεις, εξουσιοδοτήσεις, πληροφορίες ή άλλα στοιχεία και θα προβεί σε όλες και οποιεσδήποτε αναγκαίες ενέργειες, οι οποίες τυχόν θα απαιτηθούν.

2.4.4 Περιεχόμενα Υποφακέλου «Οικονομική Προσφορά»

Ο Υποφάκελος με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά» απαιτείται απαραίτητως να είναι σφραγισμένος και να περιλαμβάνει την Οικονομική Προσφορά του Διαγωνιζόμενου επί ποινή αποκλεισμού. Το Έντυπο της Οικονομικής Προσφοράς θα πρέπει να είναι υπογεγραμμένο από τον ίδιο το Διαγωνιζόμενο (σε περίπτωση φυσικού προσώπου), ή το νόμιμο εκπρόσωπο σε περίπτωση οικονομικού φορέα ή ένωσης οικονομικών φορέων. Σε αντίθετη περίπτωση, η Οικονομική Προσφορά θεωρείται ανυπόστατη και ο Διαγωνιζόμενος αποκλείεται.

Ο Υποφάκελος «Οικονομική Προσφορά», θα περιλαμβάνει συμπληρωμένο το Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς, το οποίο θα πρέπει να είναι σύμφωνο με το Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς του Παραρτήματος Γ της παρούσας Διακήρυξης (Δήλωση και Πίνακας), επί ποινή αποκλεισμού.

Εφίσταται η προσοχή των Διαγωνιζομένων στην ορθή συμπλήρωση του εντύπου σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παρούσα ενότητα.

Οποιαδήποτε διόρθωση, διαγραφή, παραπομπή ή γενικά αλλοίωση του κειμένου του Εντύπου της Οικονομικής Προσφοράς ή και διατύπωση σχολίων ή αιρέσεων ή όρων σε αυτό, θα θεωρηθούν ως επιφυλάξεις επί των όρων του Διαγωνισμού και θα οδηγήσουν στην απόρριψη της Οικονομικής Προσφοράς του Διαγωνιζόμενου που τις διατυπώνει. Σε περίπτωση διάστασης μεταξύ ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής τιμής στο Έντυπο της Οικονομικής Προσφοράς, υπερισχύει η ολόγραφη αναγραφή.

Θα απορρίπτονται οι Οικονομικές προσφορές, που το συνολικό προσφερόμενο ετήσιο μίσθωμα θα υπολείπεται του αρχικού Ελάχιστου Εγγυημένου Μισθώματος της παρ. 1.3.3.ν της παρούσας.

Όλα τα οικονομικά μεγέθη θα εκφράζονται σε ΕΥΡΩ.

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

2.4.5 Χρόνος ισχύος των προσφορών

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα **δώδεκα (12) μηνών** από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

Προσφορά η οποία ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από τον ανωτέρω προβλεπόμενο απορρίπτεται ως μη κανονική.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., πριν από τη λήξη της, με αντίστοιχη παράταση της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 2.2.2. της παρούσας, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με την προβλεπόμενη ως άνω αρχική διάρκεια. Σε περίπτωση αιτήματος της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. για παράταση της ισχύος της προσφοράς, οι προσφορές των οικονομικών φορέων που αποδέχτηκαν την παράταση, πριν τη λήξη ισχύος των προσφορών τους, ισχύουν και τους δεσμεύουν για το επιπλέον αυτό χρονικό διάστημα.

Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα της διαδικασίας ανάθεσης μταιώνονται, εκτός αν η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα, ότι η συνέχιση της διαδικασίας εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία μπορούν να επιλέξουν είτε να παρατείνουν την προσφορά και την εγγύηση συμμετοχής τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω ανώτατου ορίου παράτασης της προσφοράς τους είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση, η διαδικασία συνεχίζεται με όσους παρατείνουν τις προσφορές τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς.

Σε περίπτωση που λήξει ο χρόνος ισχύος των προσφορών και δεν ζητηθεί παράταση της προσφοράς, η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. δύναται με αιτιολογημένη απόφασή της, εφόσον η εκτέλεση της σύμβασης εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, να ζητήσει εκ των υστέρων από τους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία να παρατείνουν την προσφορά τους, οπότε η διαδικασία συνεχίζεται με τους οικονομικούς φορείς, οι οποίοι προέβησαν στις ανωτέρω ενέργειες.

	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

3. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

3.1 Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών

Με απόφαση του Δ.Σ. της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ορίζεται η Επιτροπή Διαγωνισμού, η οποία θα είναι υπεύθυνη να εξετάζει και να γνωμοδοτεί για όλα τα στάδια της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, από την αποσφράγιση των προσφορών έως την γνωμοδότηση για την απόφαση κατακύρωσης ή ματαίωσης του διαγωνισμού και γενικότερα να αξιολογεί και γνωμοδοτεί για κάθε θέμα που θα ανακύπτει (συμπεριλαμβανομένου της επιστροφής των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής) κατά τη διαδικασία ανάθεσης έως την υπογραφή της σύμβασης, συμπεριλαμβανομένων των απαιτούμενων γνωμοδοτήσεων επί θεμάτων που θα ανακύψουν κατά την εξέταση τυχόν ενστάσεων.

Η αξιολόγηση, βαθμολόγηση και κατάταξη των προσφορών θα γίνει με τη διαδικασία που αναλύεται στη συνέχεια.

3.1.1 Έλεγχος Υποφακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά»

Η Επιτροπή Διαγωνισμού μία (1) ώρα μετά την ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, όπως ορίζεται στο άρθρο 1.5 της παρούσας, αφού έχει παραλάβει από το Πρωτόκολλο της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. τους Φακέλους των Προσφορών που έχουν υποβληθεί, σε δημόσια συνεδρίαση, προβαίνει στην αποσφράγισή τους.

Η αποσφράγιση θα γίνει στα κεντρικά γραφεία της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., στην διεύθυνση Λεωφόρος Μεσογείων 191-193, σε χώρο για τον οποίο οι προσφέροντες ή οι νομίμως εξουσιοδοτημένοι εκπρόσωποι τους που επιθυμούν να παρευρεθούν θα ενημερωθούν κατά την άφιξή τους.

Συγκεκριμένα, η Επιτροπή Διαγωνισμού, θα ελέγξει το εμπρόθεσμο και τυπικά παραδεκτό της υποβολής τους. Ακολούθως, ανοίγονται οι Φάκελοι που έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα και παραδεκτά και ελέγχεται η ύπαρξη των δυο (2) σφραγισμένων Υποφακέλων, οι οποίοι μονογράφονται χωρίς να ανοιχθούν. Εάν δεν υποβληθούν όλοι οι Υποφάκελοι, τότε η προσφορά απορρίπτεται και ο διαγωνιζόμενος αποκλείεται της περαιτέρω διαδικασίας.

Στη συνέχεια, η Επιτροπή Διαγωνισμού θα προβεί στην αποσφράγιση του Υποφακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά». Οι Υποφάκελοι των Οικονομικών Προσφορών δεν αποσφραγίζονται και τοποθετούνται σε ένα νέο φάκελο, ο οποίος επίσης σφραγίζεται και υπογράφεται και φυλάσσεται, προκειμένου να αποσφραγιστεί την ημερομηνία και ώρα που θα ορισθεί από την Επιτροπή Διαγωνισμού.

Ακολούθως, η Επιτροπή Διαγωνισμού, σε κλειστές συνεδριάσεις, θα ελέγξει τα δικαιολογητικά του Υποφακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής – Τεχνική Προσφορά» του κάθε Διαγωνιζόμενου, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της παρούσας Διακήρυξης. Ειδικότερα:

α) Η Επιτροπή Διαγωνισμού εξετάζει αρχικά την προσκόμιση της εγγύησης συμμετοχής. Σε περίπτωση παράλειψης προσκόμισής της, η Επιτροπή Διαγωνισμού συντάσσει πρακτικό στο οποίο εισηγείται την απόρριψη της προσφοράς ως απαράδεκτης.

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

Στη συνέχεια εκδίδεται από το Δ.Σ. της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. απόφαση, με την οποία επικυρώνεται το ανωτέρω πρακτικό. Η απόφαση απόρριψης της προσφοράς του παρόντος εδαφίου εκδίδεται πριν από την έκδοση οποιασδήποτε άλλης απόφασης σχετικά με την αξιολόγηση των προσφορών της οικείας διαδικασίας ανάθεσης σύμβασης και κοινοποιείται σε όλους τους προσφέροντες.

Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί ένσταση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 3.4 της παρούσας.

Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. επικοινωνεί παράλληλα με τους φορείς που φέρονται να έχουν εκδώσει τις εγγυητικές επιστολές, προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

β) Μετά την έκδοση της ανωτέρω απόφασης η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει αρχικά στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής και εν συνεχεία στην αξιολόγηση των τεχνικών προσφορών των προσφερόντων των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής έκρινε πλήρη, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 2.3.2 και 2.3.3 της παρούσας.

Ακολούθως η Επιτροπή Διαγωνισμού συντάσσει πρακτικό, στο οποίο περιλαμβάνονται τα αποτελέσματα του ανωτέρω ελέγχου και αξιολόγησης και το υποβάλλει προς έγκριση στο Δ.Σ. της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

Το πρακτικό περιλαμβάνει τους προσφέροντες, τα αποτελέσματα του ελέγχου και αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής, τα αποτελέσματα αξιολόγησης των τεχνικών προσφορών και τη βαθμολογία των αποδεκτών τεχνικών προσφορών και τη σχετική λεκτική αιτιολογία. Οι τεχνικές προσφορές θεωρούνται αποδεκτές εφόσον οι επί μέρους βαθμολογίες των κριτηρίων αξιολόγησης είναι πάνω από τα αντίστοιχα ελάχιστα όρια όπως καθορίζονται στο άρθρο 2.3.2 της παρούσας, αλλιώς απορρίπτονται και ο προσφέρων αποκλείεται της περαιτέρω διαδικασίας. Στο πρακτικό θα αναγράφεται ποιοι από τους προσφέροντες γίνονται αποδεκτοί στην επόμενη φάση, τη βαθμολογία που έλαβαν κατά την αξιολόγηση των τεχνικών τους προσφορών καθώς και ποιοι αιτιολογημένα αποκλείονται.

Στην ως άνω φάση της διαδικασίας αξιολόγησης, αποκλείονται όσοι προσφέροντες οικονομικοί φορείς:

α) δεν πληρούν τις προϋποθέσεις και απαιτήσεις του άρθρου 2.4.3.1 της παρούσας,

β) απορρίφθηκαν βάσει της τεχνικής αξιολόγησης και βαθμολόγησης των τεχνικών προσφορών τους σύμφωνα με τα άρθρα 2.3.2 και 2.3.3 της παρούσας.

Τα αποτελέσματα των εν λόγω σταδίων («Δικαιολογητικά Συμμετοχής» & «Τεχνική Προσφορά») επικυρώνονται με απόφαση του Δ.Σ. της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., η οποία κοινοποιείται στους προσφέροντες, εκτός από όσους αποκλείστηκαν οριστικά σύμφωνα με την παρ. 3.1.1.α της παρούσας. Μετά από την έκδοση και κοινοποίηση της ανωτέρω απόφασης, οι προσφέροντες λαμβάνουν γνώση των στοιχείων που υποβλήθηκαν από τους λοιπούς συμμετέχοντες, με τρόπο και σε ημερομηνία και ώρα που θα τους γνωστοποιηθεί από την Επιτροπή Διαγωνισμού.

Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί ένσταση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 3.4 της παρούσας.

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

3.1.2.2 Μετά την οριστικοποίηση των αποτελεσμάτων της ως άνω φάσης, η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει στην αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών, σε δημόσια συνεδρίαση, σε ημερομηνία και ώρα που θα γνωστοποιηθεί στους προσφέροντες, που δεν έχουν απορριφθεί σύμφωνα με τα ανωτέρω, χωρίς να παρέχει στους προσφέροντες πρόσβαση στα υποβληθέντα στοιχεία των λοιπών οικονομικών φορέων.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει στην αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών που αποσφραγίστηκαν, συντάσσει πρακτικό στο οποίο καταχωρίζονται οι προσφορές κατά σειρά κατάταξης, με βάση τη συνολική βαθμολογία τους και εισηγείται αιτιολογημένα την αποδοχή ή απόρριψή τους και την ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου.

Στην περίπτωση ισοδύναμων προφορών, δηλαδή προσφορών με την ίδια συνολική τελική βαθμολογία μεταξύ δύο ή περισσότερων προσφερόντων, η ανάθεση γίνεται στην προσφορά με τη μεγαλύτερη βαθμολογία τεχνικής προσφοράς. Αν οι ισοδύναμες προσφορές έχουν την ίδια βαθμολογία τεχνικής προσφοράς, η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. επιλέγει τον ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισοδύναμες προσφορές. Η κλήρωση γίνεται ενώπιον της Επιτροπής του Διαγωνισμού και παρουσία αυτών των οικονομικών φορέων, σε ημέρα και ώρα που θα τους γνωστοποιηθεί. Επισημαίνεται ότι το αποτέλεσμα της κλήρωσης ενσωματώνεται ομοίως στην κατωτέρω ενιαία απόφαση.

Στη συνέχεια, εφόσον το Δ.Σ. της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. εγκρίνει το ανωτέρω πρακτικό κατάταξης των προσφορών, εκδίδεται απόφαση για τα αποτελέσματα του εν λόγω σταδίου και η Επιτροπή Διαγωνισμού προσκαλεί εγγράφως, τον πρώτο σε κατάταξη προσφέροντα στον οποίον πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινός ανάδοχος») να υποβάλει τα δικαιολογητικά κατακύρωσης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παράγραφο 3.2 της παρούσας, περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών. Η απόφαση έγκρισης των πρακτικών δεν κοινοποιείται στους προσφέροντες, δεν αναρτάται στο ΚΗΜΔΗΣ και στη «ΔΙΑΥΓΕΙΑ» και ενσωματώνεται στην απόφαση κατακύρωσης.

Σε κάθε περίπτωση, όταν εξ αρχής έχει υποβληθεί μία προσφορά, τα αποτελέσματα όλων των σταδίων της διαδικασίας ανάθεσης, ήτοι Δικαιολογητικών Συμμετοχής, Τεχνικής Προσφοράς και Οικονομικής Προσφοράς, επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης, σύμφωνα με την παράγραφο 3.3 της παρούσας, που εκδίδεται μετά το πέρας και του τελευταίου σταδίου της διαδικασίας. Κατά της ανωτέρω απόφασης χωρεί ένσταση, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην παράγραφο 3.4 της παρούσας Διακήρυξης.

3.1.3 Συμπλήρωση – αποσαφήνιση πληροφοριών και δικαιολογητικών

Η Επιτροπή Διαγωνισμού, τηρώντας τις αρχές της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας, ζητά από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς, όταν οι πληροφορίες ή η τεκμηρίωση που πρέπει να υποβάλλονται είναι ή εμφανίζονται ελλιπείς ή λανθασμένες, συμπεριλαμβανομένων εκείνων στο ΕΕΕΣ, ή όταν λείπουν συγκεκριμένα έγγραφα, να υποβάλλουν, να συμπληρώνουν, να αποσαφηνίζουν ή να ολοκληρώνουν τις σχετικές πληροφορίες ή τεκμηρίωση, εντός προθεσμίας όχι μικρότερης των δέκα (10) ημερών και όχι μεγαλύτερης των είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης.

Η συμπλήρωση ή η αποσαφήνιση ζητείται και γίνεται αποδεκτή υπό την προϋπόθεση ότι δεν τροποποιείται η προσφορά του οικονομικού φορέα και ότι αφορά σε στοιχεία ή δεδομένα, των οποίων είναι αντικειμενικά εξακριβώσιμος ο προγενέστερος χαρακτήρας σε

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

σχέση με το πέρας της καταληκτικής προθεσμίας παραλαβής προσφορών. Τα ανωτέρω ισχύουν κατ' αναλογίαν και για τυχόν ελλείπουσες δηλώσεις, υπό την προϋπόθεση ότι βεβαιώνουν γεγονότα αντικειμενικώς εξακριβώσιμα.

3.2 Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου - Δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας αξιολόγησης των προσφορών, σύμφωνα με τα ως άνω προβλεπόμενα, η Επιτροπή Διαγωνισμού αποστέλλει σχετική πρόσκληση στον προσφέροντα, στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινό ανάδοχο»), και τον καλεί να υποβάλει εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν, τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά προσωρινού Αναδόχου και τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης (Δικαιολογητικά Κατακύρωσης), που καθορίζονται στο άρθρο 2.2.9.2 της παρούσας.

Ο προσωρινός ανάδοχος δύναται να υποβάλει αίτημα, εντός της ως άνω προθεσμίας, προς την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. για παράταση της προθεσμίας, συνοδευόμενο από αποδεικτικά έγγραφα περί αίτησης χορήγησης δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου. Στην περίπτωση αυτή η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. παρατείνει την προθεσμία υποβολής αυτών, για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγησή τους από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές.

Τα ανωτέρω έγγραφα σε έντυπη μορφή, κατατίθενται στο πρωτόκολλο της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., λαμβάνοντας υπόψη ότι οι ώρες λειτουργίας του πρωτοκόλλου της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. είναι **από τις 8:00 π.μ. μέχρι τις 15:00**, σε σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη **«Δικαιολογητικά Κατακύρωσης»**. Ο σχετικός σφραγισμένος φάκελος με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Κατακύρωσης», θα πρέπει να φέρει υποχρεωτικά την παρακάτω ετικέτα και να συνοδεύεται **από διαβιβαστική επιστολή εκτός φακέλου**, προκειμένου να πρωτοκολληθεί κατά την άφιξή του.

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ <i>(η επωνυμία – ταχυδρομική διεύθυνση – τηλέφωνο – fax του διαγωνιζόμενου και σε περίπτωση ένωσης τα στοιχεία όλων των μελών της)</i> ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ: «ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ.» (Κωδικός αναφοράς: RFP - 472/25) Προς: ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. Λεωφ. Μεσογείων 191-193 115 25 – Αθήνα Υπόψη: ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ #ΝΑ ΜΗΝ ΑΝΟΙΧΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ#
--

	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

Αν δεν προσκομισθούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν, η Επιτροπή Διαγωνισμού καλεί τον προσωρινό ανάδοχο, να προσκομίσει τα ελλείποντα δικαιολογητικά ή να συμπληρώσει τα ήδη υποβληθέντα ή να παράσχει διευκρινίσεις, εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης σε αυτόν.

Αν ο προσωρινός ανάδοχος υποβάλλει αίτημα προς την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. για παράταση της ως άνω προθεσμίας υποβολής των διευκρινίσεων - συμπληρώσεων το οποίο συνοδεύεται με αποδεικτικά έγγραφα από τα οποία να αποδεικνύεται ότι έχει αιτηθεί τη χορήγηση των δικαιολογητικών, η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. παρατείνει την προθεσμία υποβολής αυτών, για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγησή τους από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές.

Το παρόν εφαρμόζεται αναλόγως και όταν η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ζητήσει την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών και πριν από το στάδιο κατακύρωσης, τηρουμένων των αρχών της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας.

Απορρίπτεται η προσφορά του προσωρινού αναδόχου, καταπίπτει υπέρ της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής, τηρουμένης της ανωτέρω διαδικασίας, εάν:

- i) κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία, ή
- ii) δεν υποβληθούν στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα των παραπάνω δικαιολογητικών, ή
- iii) από τα δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.3 (λόγοι αποκλεισμού) ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4 έως 2.2.8 (κριτήρια ποιοτικής επιλογής) της παρούσας.

Σε περίπτωση έγκαιρης και προσήκουσας ενημέρωσης της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. για μεταβολές στις προϋποθέσεις, τις οποίες ο προσωρινός ανάδοχος είχε δηλώσει με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) ότι πληροί, οι οποίες (μεταβολές) είτε επήλθαν είτε έλαβε γνώση αυτών μετά την δήλωση και μέχρι την ημέρα της σύναψης της σύμβασης (οψιγενείς μεταβολές), δεν καταπίπτει υπέρ της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. η εγγύηση συμμετοχής του.

Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υποβάλει αληθή ή ακριβή δήλωση ή δεν προσκομίσει ένα ή περισσότερα από τα απαιτούμενα έγγραφα και δικαιολογητικά ή δεν αποδείξει ότι: α) δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας Διακήρυξης και β) πληροί τα σχετικά κριτήρια ποιοτικής επιλογής τα οποία έχουν καθοριστεί σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4 -2.2.8 της παρούσας Διακήρυξης, η διαδικασία ματαιώνεται.

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

Η διαδικασία ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από την Επιτροπή του Διαγωνισμού, στο οποίο αναγράφεται η τυχόν συμπλήρωση δικαιολογητικών σύμφωνα με όσα ορίζονται ανωτέρω.

Το εν λόγω Πρακτικό υποβάλλεται προς έγκριση στο Δ.Σ. της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., το οποίο είτε κατακυρώνει, είτε ματαιώνει τη σύμβαση.

3.3 Διαδικασία Κατακύρωσης - Υπογραφή Σύμβασης

3.3.1. Διαδικασία Κατακύρωσης

Τα αποτελέσματα του ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών και της εισήγησης της Επιτροπής Διαγωνισμού επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης, στην οποία ενσωματώνεται η απόφαση έγκρισης του πρακτικού κατάταξης των προσφερόντων και ανάδειξης προσωρινού αναδόχου, σε συνέχεια της αξιολόγησης των οικονομικών προσφορών τους.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού κοινοποιεί, σε όλους τους οικονομικούς φορείς που έλαβαν μέρος στη διαδικασία ανάθεσης, εκτός από όσους αποκλείστηκαν οριστικά, την απόφαση κατακύρωσης, στην οποία αναφέρονται υποχρεωτικά οι προθεσμίες για την αναστολή της σύναψης σύμβασης, μαζί με αντίγραφο των πρακτικών κατάταξης των προσφερόντων και ανάδειξης προσωρινού αναδόχου.

Μετά την έκδοση και κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης οι προσφέροντες λαμβάνουν γνώση των οικονομικών προσφορών που αποσφραγίστηκαν, της κατάταξης των προσφορών και των υποβληθέντων δικαιολογητικών κατακύρωσης, με ενέργειες της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Κατά της απόφασης κατακύρωσης χωρεί ένσταση σύμφωνα με την παράγραφο 3.4 της παρούσας. Δεν επιτρέπεται η άσκηση άλλης διοικητικής προσφυγής κατά της ανωτέρω απόφασης.

Η απόφαση κατακύρωσης καθίσταται οριστική, εφόσον συντρέξουν οι ακόλουθες προϋποθέσεις σωρευτικά:

- α) κοινοποιηθεί η απόφαση κατακύρωσης σε όλους τους οικονομικούς φορείς που δεν έχουν αποκλειστεί οριστικά,
- β) παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης ένστασης ή σε περίπτωση άσκησης, αυτή απορριφθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

3.3.2 Υπογραφή σύμβασης

Μετά από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. προσκαλεί τον ανάδοχο, σε ορισμένο τόπο και χρόνο, να προσέλθει για υπογραφή της σύμβασης, θέτοντάς του προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδικής πρόσκλησης. Η σύμβαση θεωρείται συναφθείσα με την κοινοποίηση της πρόσκλησης του προηγούμενου εδαφίου στον ανάδοχο.

Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το ως άνω συμφωνητικό μέσα στην ταχθείσα προθεσμία, με την επιφύλαξη αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας,

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του. Στην περίπτωση αυτή ακολουθείται η ίδια, ως άνω διαδικασία, για τον Διαγωνιζόμενο του οποίου η προσφορά έπεται στην κατάταξη που έχει συντάξει η Επιτροπή Διαγωνισμού.

Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται σύμφωνα με την παράγραφο 3.5 της παρούσας Διακήρυξης.

Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα μη κατακύρωσης του Διαγωνισμού και ματαίωσης αυτού, χωρίς αυτό να συνιστά υποχρέωση οποιουδήποτε είδους αποζημίωσης προς οιονδήποτε ενδιαφερόμενο.

Η σύμβαση υπογράφεται, από πλευράς Αναδόχου, από τον ήδη εξουσιοδοτημένο κατά το στάδιο της ανάθεσης εκπρόσωπο του Διαγωνιζομένου, εφόσον είναι νομίμως εξουσιοδοτημένος προς τούτο, ο οποίος μονογράφει και σφραγίζει επίσης και κάθε φύλλο των Συμβατικών Τευχών. Η σύμβαση επί ενώσεων υπογράφεται από τον Νόμιμο Κοινό Εκπρόσωπο που ορίστηκε κατά την υποβολή της προσφοράς, εφόσον είναι νομίμως εξουσιοδοτημένος προς τούτο.

Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο επιλεγείς Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει:

- Χρηματική Εγγύηση Μισθώματος και Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης, σύμφωνα με τα άρθρα 2.2.2.Β και 2.2.2.Γ της παρούσας.
- Βεβαίωση της ή των ασφαλιστικών εταιριών για την ασφαλιστική κάλυψη της σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 4.8 της παρούσας. Τα πρωτότυπα ασφαλιστήρια συμβόλαια θα προσκομισθούν από τον Ανάδοχο, εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, μαζί με την απόδειξη πληρωμής της πρώτης δόσης των ασφαλίσεων.
- Ο Ανάδοχος οφείλει, επίσης, να ορίσει με απόφαση του αρμόδιου καταστατικού του οργάνου τον εκπρόσωπό του για την εκτέλεση της Σύμβασης και τον αναπληρωτή του, καθώς και τον αντίκλητό του. Η απόφαση διορισμού θα συνοδεύεται και από τις δηλώσεις αποδοχής τους.

Ο διορισμός του εκπροσώπου και του αναπληρωτή του, καθώς και του αντικλήτου και οι δηλώσεις αποδοχής τους πρέπει να είναι χωρίς αίρεση ή όρους και να εκτείνεται σε όλα τα θέματα που αφορούν την εκτέλεση της Σύμβασης (π.χ. είσπραξη πληρωμών, υποβολή λογαριασμών, λήψη εντολών, ανταλλαγή αλληλογραφίας, παραλαβή εγγυητικών επιστολών κλπ).

Σε περίπτωση **σύμπραξης (Ένωσης Εταιριών)**, ο Ανάδοχος θα πρέπει επίσης πριν την υπογραφή της Σύμβασης να υποβάλει απόφαση καταστατικού οργάνου κάθε μέλους για τη σύσταση σύμπραξης, καθώς και ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασής της.

Σε περίπτωση **κοινοπραξίας**, ο Ανάδοχος θα πρέπει επίσης πριν την υπογραφή της Σύμβασης να υποβάλει Συμβολαιογραφική πράξη σύστασής της.

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

Τόσο στο ιδιωτικό συμφωνητικό, όσο και στην συμβολαιογραφική πράξη, θα αναφέρονται υποχρεωτικά:

- α) η αποδοχή για την από κοινού συμμετοχή στην εκτέλεση της σύμβασης και η έκταση και το είδος της συμμετοχής κάθε μέλους στη σύμπραξη (Ένωση Εταιριών/Κοινοπραξία), συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους,
- β) η από κοινού, αλληλέγγυα και αδιαίρετα ανάληψη της ευθύνης των μελών της σύμπραξης (Ένωσης Εταιριών)/κοινοπραξίας) έναντι της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. για κάθε θέμα σχετικό με την εκτέλεση της σύμβασης,
- γ) ο ορισμός φυσικού προσώπου ως κοινού εκπροσώπου της σύμπραξης (Ένωσης Εταιριών)/κοινοπραξίας) απέναντι στην ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, και του αναπληρωτή του, καθώς και του αντικλήτου,
- δ) ο διορισμός του μέλους με το μεγαλύτερο ποσοστό συμμετοχής στην κοινοπραξία ως leader, το οποίο θα έχει την ανέκκλητη εντολή και πληρεξουσιότητα των υπολοίπων μελών να εκπροσωπεί την κοινοπραξία και να δεσμεύει τους κοινοπρακτούντες απέναντι στην ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης και γενικότερα να ενεργεί και να δηλώνει κάθε τι απαραίτητο για την εκτέλεση της Σύμβασης. Από το μέλος αυτό (leader) θα προέρχεται και το φυσικό πρόσωπο που θα ορισθεί ως εκπρόσωπος της κοινοπραξίας απέναντι στην ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. και ο αναπληρωτής του.

Τόσο το ιδιωτικό συμφωνητικό, όσο και η συμβολαιογραφική πράξη θα συνοδεύονται από δηλώσεις του εκπροσώπου και του αναπληρωτή του καθώς και του αντικλήτου περί αποδοχής του διορισμού τους.

Ο διορισμός του εκπροσώπου και του αναπληρωτή του καθώς και του αντικλήτου και οι δηλώσεις αποδοχής τους πρέπει να είναι χωρίς αίρεση ή όρους και να εκτείνονται σε όλα τα θέματα που αφορούν την εκτέλεση της Σύμβασης (π.χ. είσπραξη πληρωμών υποβολή λογαριασμών, λήψη εντολών, ανταλλαγή αλληλογραφίας, παραλαβή εγγυητικών επιστολών κλπ).

Αντίκλητος δεν αποκλείεται να είναι ο εκπρόσωπος του Αναδόχου.

Προς αποφυγήν καθυστερήσεων, σχέδια των απαιτούμενων δικαιολογητικών υποβάλλονται προς έλεγχο στην ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. **πέντε (5) ημέρες** πριν την υπογραφή της σύμβασης.

3.4 Ενστάσεις Διαγωνιζομένων

Σε περίπτωση ένστασης κατά πράξης του Δ.Σ. της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., η προθεσμία άσκησης της είναι **πέντε (5) ημέρες** από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα.

Οι ενστάσεις υποβάλλονται εγγράφως, με επιστολή που απευθύνουν οι διαγωνιζόμενοι προς την Επιτροπή Διαγωνισμού, η οποία κατατίθεται ή αποστέλλεται στην Υπηρεσία Πρωτοκόλλου της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. Σε περίπτωση αποστολής, οι ενστάσεις θα πρέπει να έχουν περιέλθει στην ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. εντός πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση των αποτελεσμάτων και όχι να έχουν απλώς ταχυδρομηθεί εντός της εν

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

λόγω προθεσμίας. Οι ώρες λειτουργίας του πρωτοκόλλου της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. είναι από τις 8:00 π.μ. μέχρι τις 15:00.

Επί των ενστάσεων γνωμοδοτεί η Επιτροπή Διαγωνισμού και αποφασίζει το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. Η απόφαση κοινοποιείται στους διαγωνιζόμενους με ευθύνη της Επιτροπής Διαγωνισμού. Επί των αποφάσεων του Δ.Σ. της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. δεν χωρεί υποβολή περαιτέρω ενστάσεων.

Για την άσκηση ενστάσεων κατά των τευχών/εγγράφων του Διαγωνισμού, η ένσταση υποβάλλεται σε προθεσμία δέκα (10 ημερών) από τη δημοσίευση της διακήρυξης στην ιστοσελίδα της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. Επί των ενστάσεων αυτών αποφασίζει το Δ.Σ. της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών και σε κάθε περίπτωση πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, μετά την άπρακτη πάροδο της οποίας τεκμαίρεται η τυχόν απόρριψη της ένστασης.

3.5 Ματαίωση Διαδικασίας

3.5.1 Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. με αιτιολογημένη απόφαση του Δ.Σ. και μετά από γνωμοδότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού, ματαιώνει ή δύναται να ματαιώσει εν όλω ή εν μέρει τη διαδικασία ανάθεσης σύμβασης, στις παρακάτω περιπτώσεις:

- α) εφόσον η διαδικασία απέβη άγονη είτε λόγω μη υποβολής προσφοράς, είτε λόγω απόρριψης όλων των προσφορών, καθώς και
- β) αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης μέσα στην ορισθείσα προθεσμία.

3.5.2 Ματαίωση της διαδικασίας ανάθεσης μπορεί να λάβει χώρα με ειδικώς αιτιολογημένη απόφαση του Δ.Σ. της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. και μετά από γνωμοδότηση της Επιτροπής Διαγωνισμού, στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- α) λόγω παράτυπης διεξαγωγής της διαδικασίας ανάθεσης, εφόσον από την παρατυπία επηρεάζεται το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού,
- β) αν οι οικονομικές και τεχνικές παράμετροι που σχετίζονται με τη διαδικασία ανάθεσης άλλαξαν ουσιαστικά και η εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου δεν ενδιαφέρει πλέον την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.,
- γ) αν λόγω ανωτέρας βίας, δεν είναι δυνατή η κανονική εκτέλεση της σύμβασης,
- δ) αν η επιλεγείσα προσφορά κριθεί ως μη συμφέρουσα από οικονομική άποψη,
- ε) αν λήξει η ισχύς των προσφορών και οι Διαγωνιζόμενοι δεν δεχτούν να τις παρατείνουν.

3.5.3 Εάν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, το Δ.Σ. της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. μπορεί, μετά από γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού να ακυρώσει μερικά τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμα της ή να αποφασίσει την επανάληψή του από το σημείο που εμφοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη.

3.5.4 Σε περίπτωση ακύρωσης ή ματαίωσης του Διαγωνισμού, όσοι είχαν συμμετάσχει σε αυτόν, δεν έχουν δικαίωμα αποζημίωσης για οποιονδήποτε λόγο.

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

4. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

4.1 Εξουσιοδοτημένοι εκπρόσωποι – Κοινοποιήσεις εγγράφων

Ο ορισθείς από τον Μισθωτή κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 3.3.3 εκπρόσωπος θα ενεργεί στο όνομα και για λογαριασμό του κατά την εκτέλεση της σύμβασης και θα υπογράφει όλη την αλληλογραφία μεταξύ των συμβαλλομένων μερών. Οι κοινοποιήσεις των εγγράφων θα γίνονται στον αντίκλητο του Μισθωτή.

Για την αντικατάσταση του ως άνω εκπροσώπου του Μισθωτή κοινοποιείται σχετικό έγγραφο του Μισθωτή στην ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., στο οποίο επισυνάπτεται η σχετική απόφαση των καταστατικών οργάνων του Μισθωτή ή των μελών του σε περίπτωση Μισθωτή ένωσης. Η αντικατάσταση του εκπροσώπου του Μισθωτή υπόκειται στην έγκριση της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

Ο Μισθωτής μπορεί να αντικαταστήσει τον αντίκλητό του, μέχρις όμως την υποβολή της σχετικής δήλωσης με την οποία αντικαθίσταται, οι κοινοποιήσεις νομίμως γίνονται στον αντίκλητο. Οποιαδήποτε αλλαγή στη διεύθυνση του αντίκλητου γνωστοποιείται ομοίως στην ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. Κοινοποιήσεις εγγράφων της σύμβασης στον παλιό αντίκλητο ή στην παλιά διεύθυνση θεωρούνται ισχυρές, εφόσον γίνονται πριν τη γνωστοποίηση των μεταβολών.

Όλα τα έγγραφα μεταξύ των συμβαλλομένων μερών θα αποστέλλονται με απλή επιστολή ή με συστημένη επιστολή ή με courier. Σε περίπτωση απλής επιστολής, η παραλαβή της θα βεβαιώνεται σε ότι αφορά στη ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. από τον αρμόδιο της Υπηρεσίας Πρωτοκόλλου αυτής, σε ότι αφορά δε στον Μισθωτή, από τον εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο αυτού. Σε περίπτωση που προηγηθεί αποστολή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, θα ακολουθεί η αποστολή του πρωτοτύπου εγγράφου σύμφωνα με τα παραπάνω. Κάθε επιστολή θα αποστέλλεται στη διεύθυνση του συμβαλλόμενου μέρους που αναγράφεται στη σύμβαση, ή σε άλλη διεύθυνση που θα έχει γνωστοποιηθεί εγγράφως.

4.2 Στελέχη και προσωπικό Μισθωτή

Ο Μισθωτής είναι υποχρεωμένος δέκα (10) ημέρες μετά την υπογραφή της σύμβασης να υποβάλει προς έγκριση στην ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. το οργανόγραμμα εκτέλεσης της σύμβασης, το οποίο θα περιλαμβάνει το προσωπικό που υποβλήθηκε και αξιολογήθηκε στην Τεχνική του Προσφορά.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να δηλώσει άμεσα την αποχώρηση οποιουδήποτε μέλους από το ως άνω προσωπικό και για οποιονδήποτε λόγο. Η Διεύθυνση Επίβλεψης ερευνά τους λόγους αποχώρησης και μπορεί να εγκρίνει την αναπλήρωσή του με αντίστοιχο άτομο ισοδύναμης τουλάχιστον εμπειρίας.

Ο Μισθωτής θα έχει ορίσει ένα (1) άτομο, ως Διευθυντή της σύμβασης με τουλάχιστον 5ετή εμπειρία σε παρόμοιο αντικείμενο, ο οποίος θα είναι υπεύθυνος για το συντονισμό συνολικά της σύμβασης και θα είναι σε συνεχή επικοινωνία με τα αρμόδια όργανα επίβλεψης της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---------------------

Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. δικαιούται, κατά την κρίση της, να απαιτεί αιτιολογημένα την αντικατάσταση, εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών από την σχετική έγγραφη ειδοποίηση αυτής προς τον Ανάδοχο, οποιουδήποτε ατόμου από το προσωπικό του Μισθωτή, το οποίο θα αποδειχθεί ανεπαρκές ή δεν θα τηρήσει την κατάλληλη επαγγελματική συμπεριφορά, τις διατάξεις της Σύμβασης, τους ισχύοντες νόμους και κανονισμούς και τις οδηγίες των αρμοδίων οργάνων της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. Όλες οι δαπάνες αντικατάστασης, συμπεριλαμβανομένων αντικαταστάσεων για λόγους ασθένειας ή για οποιοδήποτε άλλο λόγο), βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο.

4.3 Παρακολούθηση της σύμβασης – Παραλαβή του μισθίου κατά τη λήξη της μίσθωσης

Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης διενεργείται από γνωμοδοτικό όργανο, που θα ορισθεί από το Δ.Σ. της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

Συγκεκριμένα, το Δ.Σ. της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. θα ορίσει την **αρμόδια Διεύθυνση Επίβλεψης της Σύμβασης**, η οποία θα είναι αρμόδια για την παρακολούθηση της προσήκουσας εκτέλεσης όλων των όρων της Σύμβασης και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του Μισθωτή, για τη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση της Σύμβασης και παράταση της διάρκειας της Σύμβασης, από την υπογραφή της έως την λήξη της. Επιπλέον θα είναι αρμόδια για την επιστροφή των εγγυητικών καλής εκτέλεσης.

Η επίβλεψη αυτή αφορά τον έλεγχο τήρησης από τον Μισθωτή των όρων της σύμβασης και γενικότερα των συμβατικών του υποχρεώσεων και σε καμία περίπτωση δεν τον απαλλάσσει από τις ευθύνες του για παραλήψεις ή σφάλματα κατά την υλοποίηση των Εργασιών.

Ο Μισθωτής υποχρεούται να εφαρμόζει κάθε εντολή οδηγία και υπόδειξη της Επίβλεψης που απορρέει από τους όρους της σύμβασης. Όλες οι εντολές των επιβλεπόντων θα δίνονται στον Μισθωτή εγγράφως.

Ο Μισθωτής πρέπει να ευρίσκεται σε συνεχή επικοινωνία με τους υπεύθυνους της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. που επιβλέπουν τη σύμβαση για να είναι ενήμερος για τα διάφορα θέματα λειτουργίας των χώρων που δραστηριοποιείται.

Ο Μισθωτής είναι υποχρεωμένος να τηρεί όλους τους κανόνες Υγιεινής, Ασφάλειας και Πυρασφάλειας που προβλέπονται στους χώρους που δραστηριοποιείται και να ακολουθεί τις οδηγίες των υπευθύνων της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε..

Τα αρμόδια όργανα επίβλεψης έχουν το δικαίωμα εάν διαπιστώσουν την οποιαδήποτε παράλειψη στα μέσα ατομικής προστασίας ή στα μέτρα ασφαλείας από την πλευρά του Μισθωτή να επιβάλλουν την άμεση αναστολή των εργασιών μέχρι την εξασφάλιση της λήψης των ατομικών μέσων προστασίας και την λήψη των αναγκαίων μέτρων ασφαλείας.

Όταν κατά τη διεξαγωγή των εργασιών προκύψει κάποιο πρόβλημα ο Μισθωτής οφείλει να αναφέρει το είδος του προβλήματος που αντιμετωπίζει και να προτείνει μέτρα για την αντιμετώπιση του.

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

Επίσης ορίζεται από το ΔΣ της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΑΕ. τριμελής **Επιτροπή Παραλαβής** η οποία θα είναι αρμόδια να παραλάβει το μίσθιο από τον Μισθωτή κατά τη λήξη ή τη λύση της μίσθωσης. Σε περίπτωση μη έγκαιρης παράδοσής του από τον Μισθωτή θα εφαρμοσθούν οι διατάξεις του Νόμου για την αποβολή από το μίσθιο και την αποζημίωσή της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

4.4 Τρόπος πληρωμής

Το Μίσθωμα το οποίο θα καταβάλλεται στην ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. θα είναι σύμφωνα με την Οικονομική Προσφορά του Μισθωτή και τα αναγραφόμενα στο παρόν άρθρο.

Στην αρχή κάθε μήνα θα τιμολογείται από την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. το 1/12 του αναλογούντος Ελάχιστου Εγγυημένου Μισθώματος έως την πλήρη εξόφλησή του, όπως αυτό προκύπτει από την οικονομική προσφορά του Μισθωτή και τα όσα ορίζονται στο άρθρο 1.3.3 της παρούσας. Κάθε τιμολόγιο θα εξοφλείται 30 ημέρες μετά την έκδοση του αντίστοιχου τιμολογίου.

Με τη συμπλήρωση κάθε ημερολογιακού έτους θα διενεργείται η ετήσια εκκαθάριση για τον προσδιορισμό του Ετήσιου Μισθώματος. Το Ετήσιο Μίσθωμα θα είναι το ποσό που θα προκύπτει ως μεγαλύτερο από τη σύγκριση μεταξύ του Μεταβλητού Μισθώματος που θα υπολογίζεται από την Ετήσια Αναφορά (όπου συνοψίζονται το σύνολο των «Αναφορών Ενοικίασης» για κάθε διαφημιστικό πρόγραμμα σύμφωνα με το άρθρο 4.5 της παρούσας) που θα έχει υποβάλει ο Μισθωτής και του αναλογούντος Ελάχιστου Εγγυημένου Μισθώματος για το αντίστοιχο ημερολογιακό έτος.

Εάν το Μεταβλητό Μίσθωμα είναι μεγαλύτερο από το αναλογούν Ελάχιστο Εγγυημένο Μίσθωμα η απορρέουσα διαφορά θα τιμολογείται από την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. σε ετήσια βάση κατά την 31η Δεκεμβρίου εκάστου έτους.

Ο Μισθωτής θα υποχρεούται να την καταβάλει στην ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. σε δύο (2) ισόποσες δόσεις, εντός επτά (7) μηνών. Εάν το Μεταβλητό Μίσθωμα είναι μικρότερο από το αναλογούν Ελάχιστο Εγγυημένο Μίσθωμα, η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. θα κρατήσει το εισπραχθέν Ελάχιστο Εγγυημένο Μίσθωμα.

Για την εξακρίβωση του ποσού που αντιστοιχεί στο Μεταβλητό Μίσθωμα, η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. δικαιούται να διενεργεί έλεγχο επί της ετήσιας Αναφοράς του προηγούμενου ημερολογιακού έτους, ύστερα από σχετική έγγραφη προειδοποίηση προς τον Μισθωτή. Τον έλεγχο αυτό θα υλοποιεί η **Διεύθυνση Επίβλεψης της Σύμβασης ή ανεξάρτητος ελεγκτής**, που θα ορίζεται από την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. Το κόστος του ανεξάρτητου ελεγκτή βαρύνει τον Μισθωτή. Ο έλεγχος αυτός θα έχει την έκταση που είναι αναγκαία για την εξασφάλιση της εφαρμογής της ανωτέρω ρήτρας περί ακριβούς και αληθούς υπολογισμού του Μεταβλητού Μισθώματος και προς τον σκοπό της διασφάλισης των εννόμων συμφερόντων και δικαιωμάτων της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ως Εκμισθώτριας. Το πρόσωπο ή τα πρόσωπα που θα διενεργούν τον έλεγχο θα έχουν εξουσιοδοτηθεί προς τούτο από την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. και θα έχουν δεσμευτεί από την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. με όρο εμπιστευτικότητας. Θα διενεργούν τον έλεγχο στον Μισθωτή κατόπιν προηγούμενης συνεννόησης με τον Μισθωτή και σε εύλογο χρόνο. Το πόρισμα του ελέγχου θα κοινοποιείται εγγράφως στον Μισθωτή, ο οποίος δύναται να το αμφισβητήσει

	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

εγγράφως και αιτιολογημένα, οπότε η διαφορά θα επιλύεται σύμφωνα με τους κανόνες επίλυσης διαφορών της σύμβασης, που θα υπογραφεί.

Ο Μισθωτής είναι υποχρεωμένος να επιτρέπει ανεμπόδιστα τον ως άνω έλεγχο και σε αντίθετη περίπτωση η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. δικαιούται να προχωρήσει στην μονομερή καταγγελία της σύμβασης.

Επισημαίνεται ότι ο Μισθωτής θα καταβάλλει ολόκληρο **το Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής** (3,6%) που τυχόν αναλογεί στο μίσθωμα ή σε περίπτωση αντικατάστασής του από άλλη φορολογική επιβάρυνση, την επιβάρυνση αυτή.

Το καταβαλλόμενο από τον Ανάδοχο μίσθωμα είναι ανεξάρτητο από κάθε δαπάνη αναγκαία ή χρήσιμη για την εκτέλεση της σύμβασης, όπως ενδεικτικά αναφέρονται αμοιβές προσωπικού, ασφαλιστικές εισφορές, δαπάνες μετακίνησης φορολογικές επιβαρύνσεις, ασφαλίσεις, τέλη δημοτικά, διαφήμισης κλπ. Επίσης ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να ζητήσει μείωση του προσφερόμενου μισθώματος επικαλούμενος μεταβολή οικονομικών συνθηκών.

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταβάλει όλους τους φόρους, εισφορές, τέλη και επιβαρύνσεις οποιασδήποτε φύσεως και αιτίας που σχετίζονται με την παρούσα σύμβαση. Ειδικότερα βαρύνεται αποκλειστικά για την καταβολή των προβλεπόμενων δημοτικών τελών διαφήμισης και κάθε είδους τέλη διαφήμισης.

Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. επίσης δεν έχει καμία υποχρέωση ή ευθύνη για τη συντήρηση, τις επισκευές έστω και αναγκαίες ή την αποκατάσταση κάθε είδους φθοράς, βλάβης ή ζημίας που θα προξενηθούν στον χώρο. Όπως επίσης η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ουδεμία έχει υποχρέωση ή ευθύνη για δαπάνες για την αποκατάσταση φθορών, βλαβών ή ζημιών του μισθίου που θα προξενηθούν από τον Μισθωτή, το προσωπικό του ή τους χρήστες του μισθίου σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Σε περίπτωση καθυστερήσεων των μισθωμάτων ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 4.8 της παρούσας.

4.5 Διαδικασία ελέγχου και έγκρισης από την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

4.5.1 Ο Μισθωτής θα υποβάλλει στην ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. την εμπορική πολιτική του βάσει της οποίας θα πραγματοποιεί πωλήσεις θέσεων, χώρων, χρόνου στα σημεία προβολής στους συρμούς και σταθμούς του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης. Η εμπορική πολιτική θα πρέπει να επισκοπείται και να αναθεωρείται σε ετήσια βάση ή όποτε ο Μισθωτής το κρίνει αναγκαίο.

4.5.2 Ο Μισθωτής πριν να προβεί σε οποιαδήποτε εργασία θα υποβάλει τον απαραίτητο τύπο μελέτης ανάλογα με τη δραστηριότητα, η οποία θα εγκρίνεται από την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. πριν την υλοποίησή της. Ο τρόπος αξιοποίησης των διαθέσιμων προς αξιοποίηση μέσων, όπως σκάλες σταθμών, δίκτυο τηλεοράσεων κλπ, θα υπόκειται υποχρεωτικά στην έγκριση της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

Το είδος της διαφήμισης, το θέμα, το λεκτικό, η καλλιτεχνική εκτέλεση και γενικά η εμφάνιση των διαφημιστικών μηνυμάτων πρέπει να είναι απολύτως σύμφωνα με την

	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

ισχύουσα κάθε φορά κείμενη νομοθεσία και να υπόκεινται στον έλεγχο και την έγκριση της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα ελέγχου της ποιότητας των υλικών που χρησιμοποιεί ο Μισθωτής, την ποιότητα της εκτελούμενης εργασίας, την ακρίβεια εφαρμογής, εκτέλεσης κ.λπ. των εργασιών. Σε περίπτωση που οι εκτελούμενες εργασίες είναι πλημμελείς ή κακότεχνες, ο Μισθωτής υποχρεούται να απομακρύνει τα υλικά γενικά που κρίνονται ακατάλληλα, έστω και αν έχουν τοποθετηθεί και να επαναλάβει τις πλημμελείς εργασίες, χωρίς ο Μισθωτής να δικαιούται στην καταβολή αποζημίωσης ή στην απόδοση δαπανών οποιασδήποτε φύσης προέρχονται από αυτήν την αιτία.

Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., προκειμένου να προβεί στον έλεγχο της μελέτης και τη διατύπωση σχετικών παρατηρήσεων στα υποβληθέντα από τον Μισθωτή θα έχει στη διάθεσή της χρονικό διάστημα δέκα (10) ημερολογιακών ημερών από την εκάστοτε υποβολή. Εάν κατά τον έλεγχο διαπιστωθούν λάθη, ατέλειες ή ασυμφωνίες σε σχέση με τα προβλεπόμενα στη σύμβαση για τους διαθέσιμους χώρους και τα χρησιμοποιούμενα υλικά και μέσα, τα ως άνω υποβληθέντα θα επιστρέφονται προς διόρθωση. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εφαρμόσει τις παρατηρήσεις της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

Κάποια βασικά χαρακτηριστικά των διαφημιστικών μέσων (υλικά, σχεδιασμός, διαστάσεις, στοιχεία της όψης, χρώμα κλπ) για όλους τους τύπους θα υποβληθούν και θα εγκριθούν από την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. στην αρχή και θα χρησιμοποιούνται από τον Ανάδοχο.

Μόνο αν για κάποιο λόγο ζητείται/ απαιτείται κάτι διαφορετικό και ιδιαίτερο θα γίνεται νέα υποβολή με το σύνολο των τεχνικών χαρακτηριστικών.

4.5.3 Μετά την έγκριση της μελέτης ο Μισθωτής θα υποβάλλει στην ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. για κάθε ανάρτηση διαφήμισης την «Αναφορά Ενοικίασης» που θα αποτυπώνεται το διαφημιστικό πρόγραμμα κάθε Διαφημιζόμενου/Πελάτη του στο ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης. Κάθε «Αναφορά Ενοικίασης» θα περιλαμβάνει τουλάχιστον:

- i. Τα στοιχεία του Πελάτη/ (εταιρεία που θα τιμολογηθεί), τη Διαφημιζόμενη Εταιρεία και το Διαφημιστικό Προϊόν.
- ii. Το συγκεκριμένο χώρο/σημείο/διαφημιστικό πλαίσιο από τους διαθέσιμους για προβολή στους συρμούς και σταθμούς που γίνεται η κράτηση.
- iii. Τη χρονική διάρκεια της διαφήμισης/διαφημιστικού προγράμματος.
- iv. Τις ισχύουσες τυχόν εκπτώσεις.
- v. Την αρχική και τελική τιμολογούμενη τιμή (κόστος ενοικίου).

4.5.4 Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα χρήσης για διαφημιστική προβολή κοινωνικών μηνυμάτων, μηνυμάτων που αφορούν τα δίκτυα των Μέσων Μαζικής Μεταφοράς και μηνυμάτων πολιτιστικού ενδιαφέροντος με ευθύνη και κόστος παραγωγής της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., στο 10% του συνόλου του δικτύου του Μετρό Θεσσαλονίκης. Οι χώροι θα διατίθενται στην ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. μετά από συνεννόηση και κατόπιν ειδοποίησης 45 ημερολογιακών ημερών πριν τη χρήση τους.

4.5.5 Ο Μισθωτής αναλαμβάνει την υποχρέωση να χρησιμοποιεί και να εκμεταλλεύεται το Μίσθιο και κάθε μέρος του σύμφωνα με τον σκοπό, τη φύση και τον προορισμό του, η δε

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
--	---	---

οικονομική, τιμολογιακή και εν γένει εμπορική πολιτική του Μισθωτή και τα επιτυχή ή μη οικονομικά αποτελέσματα αυτής δεν επηρεάζουν τη σύμβαση Μίσθωσης.

Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. υποχρεούται να τηρεί απόλυτα εμπιστευτικά όλα τα σχετικά στοιχεία που θα έχουν κοινοποιηθεί από τον Μισθωτή σε αυτήν κατά πάντα χρόνο και ιδίως κάθε στοιχείο σχετιζόμενο με τους πελάτες, την διαφημιστική, προωθητική, εμπορική και τιμολογιακή πολιτική του Μισθωτή.

Ακόμη η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. θα τηρεί τη σχετική νομοθεσία περί προσωπικών δεδομένων σε σχέση με τα ανωτέρω στοιχεία καθώς και κάθε ειδικότερη νομοθεσία περί εμπορικών και επιχειρηματικών απορρήτων.

4.6 Ευθύνη μισθωτή

Ο Μισθωτής είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε παράβαση οποιασδήποτε διάταξης της ισχύουσας νομοθεσίας η οποία θα διαπραχθεί από τον ίδιο, το προσωπικό του ή τρίτο ενεργών επ' ονόματός του.

Ο Μισθωτής έχει την αποκλειστική Ποινική, Διοικητική, Αστική και εν γένει κάθε είδους ευθύνη για πράξεις ή παραλείψεις του όσον αφορά ενδεικτικά και όχι περιοριστικά στην αποκατάσταση σωματικών βλαβών και υλικών ζημιών ή της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. και του προσωπικού της ή οιοδήποτε τρίτου και από οιοδήποτε λόγο ή αιτία και αν προέρχονται, έστω και αν οφείλονται σε τυχαία γεγονότα ή ανωτέρα βία ή απειρία ή αμέλεια κ.λπ. του Μισθωτή ή τρίτων τους οποίους ήθελε χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση των εργασιών, της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. απαλλασσόμενη από οιαδήποτε ευθύνη από αυτήν την αιτία ή για οποιαδήποτε άλλη αιτία που δεν κατονομάζεται ειδικά. Οι υποχρεώσεις αυτές του Μισθωτή, θα ισχύουν ακόμη και στην περίπτωση συντρέχουσας υπαιτιότητας της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. και των υπό αυτής προστηθέντων προσώπων αλλά σε καμία περίπτωση δεν θα ισχύουν για ευθύνες που προκλήθηκαν από δόλια ενέργεια της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. και των υπό αυτής προστηθέντων.

Το γεγονός ότι οι εργασίες επιβλέπονται από τα αρμόδια όργανα της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από οποιαδήποτε από τις παραπάνω ευθύνες.

4.7 Κυριότητα εξοπλισμού

Καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης ο Μισθωτής είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για τον καθαρισμό, τη συντήρηση και την αποκατάσταση οιασδήποτε βλάβης προκληθεί από οποιαδήποτε αιτία του χρησιμοποιούμενου εξοπλισμού. Ο εξοπλισμός που θα σχεδιάσει, προμηθευτεί κατασκευάσει και τοποθετήσει (πχ διαφημιστικά πλαίσια κλπ) ο Μισθωτής στους εκμισθωμένους σε αυτόν χώρους με τη λήξη ή με οποιαδήποτε τρόπο λύση της σύμβασης, θα πρέπει να απομακρυνθεί και οι χώροι να αποδοθούν στην ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ως είχαν στην προτέρα κατάσταση, δηλαδή όπως παραλήφθηκαν για χρήση.

4.8 Ασφαλίσεις

4.8.1 Ο Μισθωτής έχει την αποκλειστική ποινική, διοικητική και αστική ευθύνη για οποιοδήποτε ζημιές, βλάβες, ατυχήματα κ.τ.λ. που θα προκληθούν εξ' αιτίας ή εξ' αφορμής της εκτέλεσης της σύμβασης, σε πρόσωπα ή σε αντικείμενα του προσωπικού

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

του ή της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. και του προσωπικού της ή σε οιονδήποτε τρίτο και από οιονδήποτε λόγο ή αιτία και αν προέρχεται.

4.8.2 Ασφάλιση αστικής ευθύνης έναντι τρίτων και έναντι υπαλλήλων.

Ο Μισθωτής, καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, χωρίς να περιορίζονται οι ευθύνες και υποχρεώσεις του σύμφωνα με τη σύμβαση, οφείλει να ασφαλίσει με δικές του δαπάνες, με βάση τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας και της παρούσας ενότητας τη Γενική Αστική Ευθύνη και την Εργοδοτική Ευθύνη για σωματικές βλάβες, ηθική βλάβη, ψυχική οδύνη, υλικές ζημιές σε πράγματα ακίνητα ή κινητά ή και ζώα, αποθετικές ζημιές (ως συνεπαγόμενες σωματικών βλαβών ή / και υλικών ζημιών τρίτων) που προξενούνται καθ' όλη τη διάρκεια και εξ' αιτίας ή εξ' αφορμής της εκτέλεσης της σύμβασης, περιλαμβανομένων των εργασιών για την εγκατάσταση των απαραίτητων κατασκευών και υλικών.

Όρια αποζημίωσης

Τα όρια αποζημίωσης για τα οποία θα ισχύει η **ασφάλιση αστικής ευθύνης έναντι τρίτων**, πρέπει να είναι κατά περιστατικό τα ακόλουθα:

- 1) Για υλικές ζημιές θετικές σε πράγματα τρίτων και αποθετικές, συνεπεία θετικών ζημιών, ανά ατύχημα, ανεξάρτητα από τον αριθμό των τυχόν ζημιωθέντων τρίτων: **500.000 €.**
- 2) Για σωματική βλάβη ή θάνατο τρίτων, (συμπεριλαμβανομένων των Αποθετικών ζημιών) κατ' άτομο: **500.000 €.**
- 3) Για σωματική βλάβη ή θάνατο τρίτων (συμπεριλαμβανομένων των Αποθετικών ζημιών) μετά από ομαδικό ατύχημα, ανεξάρτητα από τον αριθμό των παθόντων: **1.000.000 €.**
- 4) Ανώτατο όριο ευθύνης ασφαλιστών σε όλη τη διάρκεια της ασφάλειας: **1.000.000 €.**

Τα όρια αποζημίωσης για τα οποία θα ισχύει η **ασφάλιση εργοδοτικής ευθύνης**, πρέπει να είναι κατά περιστατικό τα ακόλουθα:

- 1) Για σωματική βλάβη ή θάνατο κατ' άτομο: **250.000 €.**
- 2) Για σωματική βλάβη ή θάνατο μετά από ομαδικό ατύχημα, ανεξάρτητα από τον αριθμό των παθόντων: **500.000 €.**
- 3) Ανώτατο όριο ευθύνης ασφαλιστών σε όλη τη διάρκεια της ασφάλειας: **500.000 €.**

Στο ασφαλιστήριο περιλαμβάνονται και οι εξής ειδικοί όροι:

- 1 Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. το εν γένει προσωπικό της, οι τυχόν σύμβουλοί της και το προσωπικό τους, συμπεριλαμβάνονται στην έννοια των τρίτων.
- 2 Η ασφαλιστική εταιρεία υποχρεώνεται να αποκρούει οποιαδήποτε αγωγή εγείρεται κατά του Μισθωτή ή της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. και του προσωπικού τους, στην περίπτωση που η βλάβη ή ζημία οφείλεται σε πράξη ή παράλειψη των παραπάνω προσώπων, η οποία καλύπτεται από το ασφαλιστήριο αστικής ευθύνης έναντι τρίτων.

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

Με το ασφαλιστήριο καλύπτεται και η ευθύνη της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., που απορρέει από το άρθρο 922 του Αστικού Κώδικα (ευθύνη προστήσαντος).

- 4 Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. θα είναι συνασφαλιζόμενη.
- 5 Τα εν λόγω ασφαλιστήρια δεν δύνανται να ακυρωθούν, τροποποιηθούν ή λήξουν χωρίς τη γραπτή, με συστημένη επιστολή πριν από εξήντα (60) ημέρες, σχετική ειδοποίηση της ασφαλιστικής εταιρείας τόσο προς τον Μισθωτή, όσο και προς την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.
- 6 Η ασφαλιστική εταιρεία παραιτείται από κάθε δικαίωμα αγωγής ή ανταγωγής κατά της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., των υπαλλήλων της, συμβούλων και συνεργατών της και των υπαλλήλων τους σε περίπτωση που η βλάβη ή ζημιά οφείλεται σε πράξη ή παράλειψη, μη ηθελημένη, των προσώπων αυτών.

4.8.3 Γενικοί όροι ασφάλισης

4.8.3.1 Καταλληλότητα ασφαλιστικής εταιρείας και ασφαλιστικής σύμβασης

- Οι ασφαλιστικές εταιρίες θα πρέπει να λειτουργούν νόμιμα, σύμφωνα με την περί ασφαλίσεων Νομοθεσία της Ευρωπαϊκής Ένωσης και ως αυτή ενσωματώθηκε στο Εθνικό Δίκαιο, σε χώρες μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης και του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (ΕΟΧ) και με εν ισχύ άδεια λειτουργίας ασφαλιστικής επιχείρησης που να συμπεριλαμβάνει και του κλάδους ασφαλίσεων που ζητούνται στο παρόν.
- Ως ασφάλιση θεωρείται η πρωτασφάλιση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1§2 του Ν.Δ. 400/1970. Οι αντασφαλίσεις δεν υπόκεινται στις ρυθμίσεις του Ν.Δ. 400/1970 και συνεπώς δεν γίνονται δεκτές ως ασφαλιστήρια της Σύμβασης.
- Κάθε ασφάλιση, της οποίας το ασφαλιστήριο εκδίδεται στην Ελλάδα ή στην αλλοδαπή, θα προσυπογράφεται από τον αντιπρόσωπο στην Ελλάδα της εκδότριας και διέπεται από το Ν.Δ. 400/1970, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Όλες οι ασφαλιστικές συμβάσεις (καθώς και κάθε τροποποίηση αυτών):
 - ο θα έχουν καταρτισθεί εγγράφως,
 - ο θα πρέπει να έχουν καταρτισθεί στην Ελληνική ή στην Αγγλική γλώσσα. Στην περίπτωση της Αγγλικής γλώσσας, θα πρέπει να συνοδεύονται απαραίτητα και από επίσημη μετάφραση στα ελληνικά και θα περιλαμβάνουν όρο ότι κατισχύουν οι έννοιες και οι όροι που αποδίδονται από την επίσημη ελληνική μετάφραση,
 - ο θα περιλαμβάνουν όρους, οι οποίοι θα ικανοποιούν πλήρως τους όρους του παρόντος άρθρου και θα τυγχάνουν της εγκρίσεως της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.,
 - ο θα συνάπτονται σε ΕΥΡΩ,
 - ο θα διέπονται από το Ελληνικό δίκαιο και θα υπόκεινται στην αρμοδιότητα των ελληνικών δικαστηρίων.

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

4.8.3.2 Γενικές υποχρεώσεις του Μισθωτή ως προς την ασφάλιση

- Πέντε (5) ημερολογιακές ημέρες πριν την υπογραφή της σύμβασης ο Μισθωτής θα πρέπει να προσκομίσει σχέδιο βεβαίωσης της/ ή των ασφαλιστικών εταιρειών για την ασφαλιστική κάλυψη της Σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο παρόν άρθρο. Τα πρωτότυπα ασφαλιστήρια συμβόλαια θα προσκομισθούν από τον Ανάδοχο εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, μαζί με την απόδειξη πληρωμής της πρώτης δόσης των ασφαλίσεων. Τα ασφαλιστήρια συμβόλαια θα πρέπει να συμφωνούν υποχρεωτικά με τους όρους που αναφέρονται στο παρόν άρθρο.
- Ο Μισθωτής πρέπει να συμμορφώνεται με τους όρους των ασφαλιστηρίων και να αποζημιώνει την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. για όλες τις απώλειες και απατήσεις που τυχόν θα προκύψουν από παράλειψη του Αναδόχου να συμμορφωθεί ή να τηρήσει τους όρους των ασφαλιστηρίων συμβολαίων.
- Οι παραπάνω ασφάλισεις δεν απαλλάσσουν ή περιορίζουν κατά κανένα τρόπο τις υποχρεώσεις και ευθύνες του Αναδόχου, που δεν καλύπτονται από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια δηλαδή τις εξαιρέσεις, εκπτώσεις, προνόμια, περιορισμούς κ.λπ. και ο Μισθωτής παραμένει αποκλειστικά υπεύθυνος για την αποκατάσταση ζημιών σε πρόσωπα ή/και πράγματα και πέραν από τα ποσά κάλυψης των πιο πάνω ασφαλιστηρίων.
- Σε περίπτωση που ο Μισθωτής παραλείψει ή αμελήσει να συμμορφωθεί με τις παραπάνω ασφαλιστικές υποχρεώσεις του ή οι ασφάλισεις που συνολογήσει κριθούν σαν μη ικανοποιητικές από την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., η τελευταία δικαιούται να συνάψει στο όνομα και με δαπάνες του Αναδόχου τα πιο πάνω ασφαλιστήρια και να παρακρατήσει, (εντόκως με το νόμιμο επιτόκιο υπερημερίας), το ποσό των ασφαλίσεων, είτε από τα ποσά που έχει να λάβει ο Μισθωτής είτε με κατάπτωση ανάλογου ποσού από την εγγυητική επιστολή του καλής εκτέλεσης. Στην περίπτωση αυτή η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. θα ενεργεί με ανέκκλητη εντολή και για λογαριασμό του Αναδόχου εφόσον θα αφορά το συμφέρον αυτής.
- Επίσης σε περίπτωση που ο Μισθωτής αμελεί ή δυστροπεί να καταβάλει στην ασφαλιστική εταιρεία το οφειλόμενο ποσό των ασφαλίσεων, η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. για να αποφύγει ενδεχόμενη ακύρωση του ασφαλιστηρίου, δικαιούται να καταβάλει τα ασφάλιστρα για λογαριασμό του Αναδόχου και να τα παρακρατήσει από το λαβείν του, σύμφωνα με τα προαναφερόμενα.
- Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. επιφυλάσσει σ' αυτή το δικαίωμα να παρακρατεί από τα ποσά που έχει να λάβει ο Μισθωτής είτε με κατάπτωση ανάλογου ποσού από την εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης κάθε ποσό, που δεν θα είναι δυνατό να εισπραχθεί

	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

από την ασφαλιστική εταιρεία λόγω εξαιρέσεων, απαλλαγών κ.λπ., σύμφωνα με τους όρους των σχετικών ασφαλιστηρίων

- Σε περίπτωση που η ασφαλιστική εταιρεία, με την οποία ο Μισθωτής συνολόγησε τις παραπάνω ασφαλίσεις, παραλείψει ή αρνηθεί να εξοφλήσει (μερικά ή ολικά) οποιαδήποτε αξίωση αποζημίωσης για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, ο Μισθωτής έχει την αποκλειστική ευθύνη για την αποζημίωση της εν λόγω αξίωσης, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης και η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. δικαιούται να παρακρατήσει, από οποιονδήποτε λογαριασμό του Αναδόχου ή εγγυήσή του οποιασδήποτε φύσης, τα ποσά που κατά την κρίση της απαιτούνται για την αποζημίωση της εν λόγω αξίωσης.

4.9 Υποκατάσταση Μισθωτή

Απαγορεύεται στον Μισθωτή η υποκατάστασή του στην εκτέλεση της σύμβασης εν όλω ή εν μέρει από άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο και η εκχώρηση σε τρίτο της εκτέλεσης μέρους ή του συνόλου του συμβατικού αντικειμένου, χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., ύστερα από αίτηση του Μισθωτή.

4.10 Λύση - καταγγελία της σύμβασης

Η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια εάν, οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής, ο Μισθωτής πτωχεύσει, τεθεί υπό εκκαθάριση ή υπό διαχείριση.

Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. διατηρεί επίσης το δικαίωμα καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης να καταγγείλει τη σύμβαση εφόσον ο Μισθωτής παραβαίνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν τηρεί τους όρους της σύμβασης.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρεται ότι, ο Μισθωτής θα θεωρείται ότι παραβαίνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις εάν:

- Καθυστερεί την καταβολή των μισθωμάτων για διάρκεια άνω του ενός τριμήνου
- Εκτελεί ελλιπώς ή αρνείται να εκτελέσει τις οδηγίες και σχετικές εντολές που λαμβάνει από την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.
- Δεν εκπληρώνει οποιονδήποτε από τους όρους της Σύμβασης
- Εάν δεν είναι συνεπής στις υποχρεώσεις του ως τα ασφαλιστικά ταμεία, ασφαλίσεις, φόρους, εισφορές, τέλη και επιβαρύνσεις οποιασδήποτε φύσεως και αιτίας που σχετίζονται με την παρούσα σύμβαση.
- Δεν τηρεί τους κανόνες υγιεινής και ασφάλειας που απαιτείται να εφαρμόσει στους χώρους εργασίας.

Στις περιπτώσεις λύσης της σύμβασης λόγω μη έγκαιρης καταβολής των μισθωμάτων, ο Μισθωτής υποχρεούται στην καταβολή του νόμιμου τόκου υπερημερίας για τα οφειλόμενα μισθώματα, καθώς και των μισθωμάτων από την καταγγελία της σύμβασης μέχρι την απόδοση του μισθίου.

Σε περίπτωση που θα συντρέξει λόγος καταγγελίας της σύμβασης συνεπεία μη τήρησης από τον Μισθωτή των συμβατικών του υποχρεώσεων, η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. θα ειδοποιήσει εγγράφως τον Μισθωτή για το είδος της παράβασης και την πρόθεσή της να

	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

προχωρήσει στην καταγγελία της σύμβασης, θέτοντας εύλογη κατά τις περιστάσεις προθεσμία συμμόρφωσης. Εάν ο Μισθωτής δεν θεραπεύσει την παράβαση εντός της προθεσμίας αυτής, ή δεν προσκομίσει ικανοποιητικά στοιχεία λήψης άμεσων μέτρων για την θεραπεία της παράβασης αυτής η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. μπορεί να προχωρήσει σε καταγγελία της σύμβασης.

Στην περίπτωση καταγγελίας της σύμβασης η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. δικαιούται στην είσπραξη των οφειλόμενων ποσών με κατάπτωση των κατατεθεισών εγγυητικών επιστολών, μη περιοριζόμενης και εξαντλούμενης της ευθύνης αυτής στα ποσά των εγγυητικών επιστολών.

Σε όλες τις περιπτώσεις λύσης ή λήξης της σύμβασης ο Μισθωτής υποχρεούται να αποδώσει εντός πέντε (5) ημερών όλους τους χώρους η χρήση των οποίων του παραχωρήθηκε, ελεύθερους και σε άριστη κατάσταση.

Σε περίπτωση καθυστέρησης απόδοσης των χώρων, ο Μισθωτής υποχρεούται στην καταβολή του αναλογούντος ετήσιου μισθώματος για το παρακρατηθέν διάστημα.

4.11 Ρήτρα μη παραίτησης

Οποιαδήποτε καθυστέρηση ενάσκησης της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. των δικαιωμάτων της που απορρέουν από τη σύμβαση δεν μπορεί να ερμηνευτεί με οποιοδήποτε τρόπο ως παραίτησή της από τα σχετικά δικαιώματα ούτε ότι απαλλάσσει τον Μισθωτή από τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

4.12 Εκχώρηση δικαιωμάτων – υποχρεώσεων της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. έχει το δικαίωμα χωρίς την έγκριση του Μισθωτή να εκχωρήσει μέρος ή το σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της που απορρέουν από την παρούσα Διακήρυξη σε τρίτη εταιρεία που θα αφορά στην εκτέλεση της σύμβασης.

4.13 Ανωτέρα βία

Τα περιστατικά Ανωτέρας Βίας που επηρεάζουν τη σύμβαση ~~το Μίσθιο~~, γίνονται δεκτά μόνον ως λόγοι καθυστέρησης ή μεταβολής των ισχυόντων κατόπιν κοινής συμφωνίας και όχι ως λόγοι αποζημιώσεως.

Το Μέρος το οποίο προβάλλει αξίωση σχετικά με επέλευση γεγονότος Ανωτέρας Βίας το οποίο εμπόδισε να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την παρούσα οφείλει να γνωστοποιεί εγγράφως πάραυτα στο άλλο Μέρος, την επέλευση του εν λόγω περιστατικού παρέχοντας λεπτομέρειες για τη βάση της απαιτήσεως και τις συνέπειες. Παρά ταύτα τα δύο Μέρη (ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε και Μισθωτής) θα καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη λήψη κάθε εύλογου μέτρου, προκειμένου να μετριασθούν οι συνέπειες του περιστατικού Ανωτέρας Βίας και να αρχίσει εκ νέου ή να συνεχισθεί η εκπλήρωση των υποχρεώσεων τους μόλις παύσει το εν λόγω περιστατικό.

4.14 Εμπιστευτικότητα

Ο Μισθωτής υποχρεούται να τηρεί εμπιστευτικά οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες περιήλθαν σε γνώση του κατά την εκπλήρωση της σύμβασης και αφορούν ενδεικτικά την οργάνωση, υποχρεώσεις, στοιχεία, δραστηριότητα, οικονομικά θέματα ή υποθέσεις της

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. Ο Μισθωτής υποχρεούται να διασφαλίσει ότι κάθε στέλεχος ή συνεργάτης του, που θα συνεργάζεται για την υλοποίηση της σύμβασης θα δεσμεύεται από τους όρους τήρησης του απορρήτου των πληροφοριών. Τα προβλεπόμενα στην παρούσα ενότητα θα εξακολουθούν να ισχύουν και μετά τη λήξη ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της σύμβασης. Σε περίπτωση μη τήρησης των απαιτήσεων της εν λόγω ενότητας, η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. έχει δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει την αποκατάσταση κάθε ζημιάς που έχει υποστεί.

4.15 Δικαστική επίλυση διαφορών

Για την επίλυση κάθε διαφοράς ή διαφωνίας που προκύπτει από το Διαγωνισμό και τη σύμβαση, αρμόδια είναι αποκλειστικά τα Ελληνικά Δικαστήρια και δη αυτά των Αθηνών.

4.16 Ασφαλιστικές υποχρεώσεις του Μισθωτή για το προσωπικό του

Ο Μισθωτής υποχρεούται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την κείμενη για την κοινωνική ασφάλιση νομοθεσία του Ενιαίου Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης για το προσωπικό που θα απασχολήσει για την εκτέλεση της Σύμβασης.

Ο Μισθωτής υποχρεούται να έχει ασφαλίσει στον ΕΦΚΑ και στα λοιπά ασφαλιστικά ταμεία ή οργανισμούς κύριας ή/και επικουρικής ασφάλισης όλο το προσωπικό που θα απασχολήσει, ανάλογα με την ειδικότητα και σύμφωνα με τις διατάξεις των λοιπών ασφαλιστικών ταμείων ή οργανισμών.

Ο Μισθωτής πρέπει να τηρεί αναλυτικές καταστάσεις του προσωπικού του για το συγκεκριμένο αντικείμενο.

4.17 Υγεία και Ασφάλεια

Ο Μισθωτής είναι αποκλειστικά και ανεπιφύλακτα υπεύθυνος έναντι της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. να εξασφαλίζει ότι οι εργαζόμενοι αυτού, καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης του αντικείμενου της Σύμβασης, θα συμμορφώνονται από κάθε άποψη με την Ισχύουσα Νομοθεσία, τις διατάξεις και τους κανονισμούς που αφορούν την ασφάλεια, υγεία και πυρασφάλεια και θα συμμορφώνεται με τους κανονισμούς που ορίζει η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. και η Εταιρεία Λειτουργίας του Μετρό Θεσσαλονίκης THEMA Α.Ε.

Ο Μισθωτής είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων του, την εκπαίδευσή τους σε θέματα υγείας και ασφάλειας, την επίβλεψη των εργασιών, καθώς και για την παροχή Μέσων Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ) στους εργαζομένους του, όταν αυτό απαιτείται.

Οι εργασίες του Μισθωτή θα πραγματοποιούνται κατά τέτοιο τρόπο, ώστε να διασφαλίζεται πάντοτε η Υγεία και η Ασφάλεια των εργαζομένων του, των εργαζομένων της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., των εργαζομένων της Εταιρείας Λειτουργίας του Μετρό Θεσσαλονίκης THEMA Α.Ε. και τρίτων.

Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. δεν φέρει καμία ευθύνη σε περίπτωση εργατικού ατυχήματος που θα συμβεί σε εργαζόμενους, συνεργάτες και εν γένει προστηθέντες του Μισθωτή. Ο Μισθωτής θα έχει αποκλειστικά την κάθε είδους (ποινική, διοικητική και αστική ευθύνη) για οποιεσδήποτε ζημιές, βλάβες, ατυχήματα κ.τ.λ. που θα προκληθούν εξ' αιτίας ή εξ'

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

αφορμής της εκτέλεσης της Σύμβασης σε πρόσωπα ή αντικείμενα του προσωπικού του ή της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. και του προσωπικού της ή της Εταιρεία Λειτουργίας του Μετρό Θεσσαλονίκης THEMA Α.Ε. και του προσωπικού της ή σε οιονδήποτε τρίτο.

Όλες οι δαπάνες εφαρμογής των διατάξεων Υγείας και Ασφάλειας για οποιονδήποτε και με οποιαδήποτε σχέση απασχολείται στο Έργο βαρύνουν τον Μισθωτή και έχουν συνυπολογισθεί απ' αυτόν κατά τη διαμόρφωση της Οικονομικής Προσφοράς του και περιλαμβάνονται ανηγμένες σε αυτήν.

Η ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. μπορεί να απαιτήσει την απομάκρυνση από το χώρο εργασίας οποιουδήποτε προσώπου που κατά την τεκμηριωμένη άποψή της συστηματικά παραβαίνει τις διαδικασίες υγείας και ασφαλείας. Αυτό το πρόσωπο δεν μπορεί να επιστρέψει στο χώρο εργασίας χωρίς την έγγραφη άδεια της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

Ο Μισθωτής θα γνωστοποιήσει στην Τεχνική Επιθεώρηση Εργασίας, αντιπρόσωπο ή εκπρόσωπο που διαθέτει τα απαραίτητα προσόντα, και ο οποίος θα ενεργεί ως Τεχνικός Ασφαλείας κατά τον Ν. 3850/10. Ο Τεχνικός Ασφαλείας μεταξύ των λοιπών καθηκόντων του θα συμμετέχει στις συναντήσεις με την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. και την Εταιρεία Λειτουργίας THEMA Α.Ε. σχετικά με θέματα Υγείας και Ασφάλειας, αν απαιτηθεί.

Επειδή οι σταθμοί είναι “εν λειτουργία”, οι εργασίες της σύμβασης θα εκτελούνται κατόπιν εγκρίσεως από την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. και σύμφωνα με τις διαδικασίες Υγείας και Ασφαλείας της (πχ προαπαιτούμενες άδειες εργασίας (permit to work)), ωράρια εργασίας, χρήση εξοπλισμού εργασίας, κυλιόμενες κλίμακες, ανελκυστήρες κλπ).

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α - Υποδείγματα Εγγυητικών Επιστολών

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Α.1 ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Εκδότης (Πλήρης επωνυμία Πιστωτικού Ιδρύματος)

...../

Ημερομηνία έκδοσης:

Προς: (Πλήρης επωνυμία Αναθέτοντος Φορέα¹)

.....

(Διεύθυνση Αναθέτοντος Φορέα²)

.....

Εγγύηση μας υπ' αριθμ. ποσού ευρώ³.

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυόμαστε με την παρούσα επιστολή ρητά, ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ευθυνόμενοι απέναντί σας αλληλεγγύως, εις ολόκληρον και ως αυτοφειλέτες, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ευρώ⁴ υπέρ του:

(i) [σε περίπτωση φυσικού προσώπου]:
(ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο) ,
ΑΦΜ: (διεύθυνση),

ή

(ii) [σε περίπτωση νομικού προσώπου]:
(πλήρη επωνυμία) ,
ΑΦΜ: (διεύθυνση),

ή

(iii) [σε περίπτωση ένωσης]: των φυσικών/νομικών προσώπων
α) (πλήρη

.....,

επωνυμία)

ΑΦΜ:

1 Όπως ορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης.

2 Όπως ορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης.

3 Το ύψος της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής καθορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης σε συγκεκριμένο χρηματικό ποσό αναγράφεται ολογράφως και σε παρένθεση αριθμητικώς.

4 Όπως υποσημείωση 3.

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
--	---	---

.....(διεύθυνση)

β) (πλήρη επωνυμία)
ΑΦΜ:(διεύθυνση)

γ) (πλήρη επωνυμία)
ΑΦΜ:(διεύθυνση)

(συμπληρώνεται με όλα τα μέλη της ένωσης)

ατομικά και για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων έναντι της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της ένωσης,

για τη συμμετοχή του/της/τους στη διαδικασία ανάδειξης αναδόχου, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Διακήρυξη της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., για την ανάθεση της σύμβασης:

“(τίτλος σύμβασης)

.....”.

Η παρούσα εγγύηση καλύπτει μόνο τις από τη συμμετοχή στην ανωτέρω απορρέουσες υποχρεώσεις του/της (υπέρ ου η εγγύηση) καθ' όλο τον χρόνο ισχύος της.

Το παραπάνω ποσό τηρείται στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση, αμφισβήτηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας μέσα **σε πέντε (5) ημέρες** από την απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών είναι η

Για την καταβολή της εγγύησης δεν απαιτείται καμία εξουσιοδότηση, ενέργεια ή συγκατάθεση του/των υπέρ ου/ων η εγγύηση, ούτε θα ληφθεί υπόψη οποιαδήποτε τυχόν ένσταση ή επιφύλαξη ή προσφυγή αυτών στη διαιτησία ή τα δικαστήρια, με αίτημα τη μη κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής ή τη θέση αυτού/αυτών υπό δικαστική μεσεγγύηση.

Η παρούσα ισχύει μέχρι και την

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Βεβαιώνουμε υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών επιστολών που έχουν δοθεί, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχουμε το δικαίωμα να εκδίδουμε.

Η Εγγυητική Επιστολή θα είναι εισπρακτέα και πληρωτέα στην Ελλάδα και οποιαδήποτε διαφορά επ' αυτής θα υπόκειται στην αποκλειστική δικαιοδοσία των αρμόδιων Ελληνικών Δικαστηρίων της Αθήνας κατά το ελληνικό δίκαιο.

(Εξουσιοδοτημένη Υπογραφή)

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Α.2 / SAMPLE A.2 PARTICIPATION LETTER OF GUARANTEE

Issued by (Full name of the Credit Institution)

...../ T.M.E.Δ.Ε.

Date of issuance:.....

To: (Full name of the Awarding Body ⁵)

.....

(Address of the Awarding Body⁶)

.....

Our Guarantee no. against the amount of euro⁷.

We are honored to inform you that, through this letter of guarantee, we explicitly, irrevocably and unreservedly guarantee, being jointly and severally responsible and as self-debtors, waiving our rights to to make use of the benefit of division and discussion up to the amount of euro ⁸ in favour of:

(i) [in case of a physical entity]: (full name, father's name), Tax Payer's Number (address), or

(ii) [in case of a legal entity]: (full name), Tax Payer's Number (address), or

(iii) [in case of a Joint Venture]: of physical/ legal entities

a) (full name), Tax Payer's Number (address),

b) (full name), Tax Payer's Number (address),

c) (full name), Tax Payer's Number (address),

⁵ As specified in the Contract documents

⁶ As specified in the Contract documents

⁷ The amount of the Letter of Guarantee for participation in the tender is set in the contractual documents against a specific amount, it is written in full and in numbers in brackets.

⁸ See footnote 3

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

(fill in all members of the Joint Venture)

individually and for each one of the above and jointly and severally liable against ELLINIKO METRO S.A. in their capacity as members of the Joint Venture/ Consortium for its/their participation, in accordance with ELLHNIKO METRO S.A. Invitation to Tender (number) for the appointment of a Contractor for the award of a Contract:

“(title of Contract).....”.

This guarantee covers only the obligations of the entity (-ies) (*in favour of whom this guarantee is issued*), as these ensue from the participation to the above tender procedure throughout its validity period.

The aforementioned amount remains at your disposal and shall be paid in full or in instalments. Payment shall be made without disagreement, dispute or objection of any kind on our part, without examining the validity or non validity of your claim, within **five (5) days** upon receipt of your written notification.

The payment of the guarantee does not require any authorization, action or consent of the entity/entities in whose favor the guarantee is issued nor shall any objection or reservation or recourse by them to arbitration or to the courts, requesting the payment of the letter of guarantee or the placing of it/them under judicial sequestration, be taken into consideration.

The present guarantee shall remain valid until

If this guarantee becomes payable, the relevant amount shall be subject to the applicable stamp duty.

We hereby certify that the amount of the Letters of Guarantee already provided, including also the amount of the present guarantee, does not exceed the threshold of the Letters of Guarantee that we have the right to issue.

The Letter of Guarantee shall be collectable and payable in Greece. Any dispute to be raised concerning this Letter of Guarantee shall be subject to the exclusive jurisdiction of the competent Courts in Athens, Greece and the Greek legislation.

(Authorized Signature)

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Α.3 ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Εκδότης (Πλήρης επωνυμία Πιστωτικού Ιδρύματος
 Ημερομηνία έκδοσης
 Προς: (Πλήρης επωνυμία Αναθέτουσας Αρχής/Αναθέτοντος Φορέα¹)
 (Διεύθυνση Αναθέτουσας Αρχής/Αναθέτοντος Φορέα)²

Εγγύηση μας υπ' αριθμ. ποσού ευρώ³.

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυόμαστε με την παρούσα επιστολή ρητά, ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ευθυνόμενοι απέναντί σας αλληλεγγύως, εις ολόκληρον και ως αυτοφειλέτες, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των

ευρώ.....⁴

υπέρ του:

- (i) [σε περίπτωση φυσικού προσώπου]: (ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο)
, ΑΦΜ: (διεύθυνση)
, ή
 (ii) [σε περίπτωση νομικού προσώπου]: (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ:
 (διεύθυνση) ή
 (iii) [σε περίπτωση ένωσης:] των φυσικών / νομικών προσώπων
 α) (πλήρη επωνυμία) ΑΦΜ: (διεύθυνση)
 β) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση)
 γ) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση)
 (συμπληρώνεται με όλα τα μέλη της ένωσης)

ατομικά και για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων έναντι της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της ένωσης,

για την καλή εκτέλεση της υπ αριθ σύμβασης "**(τίτλος σύμβασης)**", σύμφωνα με την (αριθμό) Διακήρυξη της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε..

Το παραπάνω ποσό τηρείται στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση, αμφισβήτηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας μέσα σε **πέντε (5) ημέρες** από την απλή έγγραφη

¹ Όπως ορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης.
² Όπως ορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης.
³ Ολογράφως και σε παρένθεση αριθμητικώς.
⁴ Όπως υποσημείωση 3.

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---

ειδοποίησή σας.

Για την καταβολή της εγγύησης δεν απαιτείται καμία εξουσιοδότηση, ενέργεια ή συγκατάθεση του/των υπέρ ου/ων η εγγύηση, ούτε θα ληφθεί υπόψη οποιαδήποτε τυχόν ένσταση ή επιφύλαξη ή προσφυγή αυτών στη διαιτησία ή τα δικαστήρια, με αίτημα τη μη κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής ή τη θέση αυτού/αυτών υπό δικαστική μεσεγγύηση.

Η παρούσα ισχύει μέχρι και την

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Βεβαιώνουμε υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών επιστολών που έχουν δοθεί, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχουμε το δικαίωμα να εκδίδουμε.

Η Εγγυητική Επιστολή θα είναι εισπρακτέα και πληρωτέα στην Ελλάδα και οποιαδήποτε διαφορά επ' αυτής θα υπόκεινται στην αποκλειστική δικαιοδοσία των αρμόδιων Ελληνικών Δικαστηρίων της Αθήνας κατά το ελληνικό δίκαιο.

(Εξουσιοδοτημένη Υπογραφή)

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Α.4 / SAMPLE A.4 GOOD PERFORMANCE LETTER OF GUARANTEE

Issued by (Full name of the Credit Institution)

...../ TMEDE

Date of issuance:.....

To: (Full name of the Awarding Authority / Agency ⁹)

.....

(Address of the Awarding Authority / Agency¹⁰)

.....

Our Guarantee no. against the amount of euro¹¹.

We are honored to inform you that, through this letter of guarantee, we explicitly, irrevocably and unreservedly guarantee, being jointly and severally responsible and as self-debtors, waiving our rights to make use of the benefit of division and discussion up to the amount of euro ¹²

in favour of:

- (i) [in case of a physical entity]: (full name, father's name), Tax Payer's Number (address), or
- (ii) [in case of a legal entity]: (full name), Tax Payer's Number (address), or
- (iii) [in case of a Joint Venture/ Consortium]: of physical/ legal entities
- a) (full name), Tax Payer's Number (address),
- b) (full name) Tax Payer's Number ... (address),
- c) (full name), Tax Payer's Number (address),
- (fill in all members of the Joint Venture/ Consortium)

individually and for each one of the above and jointly and severally liable against ELLINIKO METRO S.A. in their capacity as members of the Joint Venture/ Consortium for the good performance of the contract “(title of the contract)”, in accordance with ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ S.A. Invitation to Tender (number)”.

The aforementioned amount remains at your disposal and shall be paid in full or in instalments. Payment shall be made without disagreement, dispute or objection of any

⁹ As specified in the Contract documents

¹⁰ As specified in the Contract documents

¹¹ The amount of the Letter of Guarantee is written in full and in numbers in brackets.

¹² See footnote 9

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

kind on our part, without examining the validity or non validity of your claim, within **five (5) days** upon receipt of your written notification.

The payment of the guarantee does not require any authorization, action or consent of the entity/entities in whose favor the guarantee is issued nor shall any objection or reservation or recourse by them to arbitration or to the courts, requesting the payment of the letter of guarantee or the placing of it/them under judicial sequestration, be taken into consideration.

The present guarantee shall remain valid until

If this guarantee becomes payable, the relevant amount shall be subject to the applicable stamp duty.

We hereby certify that the amount of the Letters of Guarantee already provided, including also the amount of the present guarantee, does not exceed the threshold of the Letters of Guarantee that we have the right to issue.

The Letter of Guarantee shall be collectable and payable in Greece. Any dispute to be raised concerning this Letter of Guarantee shall be subject to the exclusive jurisdiction of the competent Courts in Athens, Greece and the Greek legislation.

(Authorized Signature)

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β.1 ΑΝΑΛΥΤΙΚΟ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ			
ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Επώνυμο:		Όνομα:	
Πατρώνυμο:		Μητρώνυμο:	
Ημερομηνία Γέννησης:		Τόπος Γέννησης:	
Τηλέφωνο:		E-mail:	
Διεύθυνση Κατοικίας:			

ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ			
Όνομα Ιδρύματος	Τίτλος Πτυχίου	Ειδικότητα	Ημερομηνία Απόκτησης Πτυχίου

Γλώσσες: (Βαθμοί 1 έως 5 για την ικανότητα, όπου 5 είναι το άριστα)			
Γλώσσα	Αντίληψη	Προφορικός λόγος	Γραπτός λόγος

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	--	---------------------

ΘΕΣΗ ΣΤΕΛΕΧΟΥΣ στην Ομάδα Έργου <i>(στο προτεινόμενο, από τον υποψήφιο Ανάδοχο, σχήμα διοίκησης Έργου)</i>	
--	--

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΕΙΡΙΑ				
Εργοδότης	Θέση	Ρόλος και Καθήκοντα	Περίοδος (από – έως)	

Κύρια προσόντα: *(Αναγράφονται τα κύρια προσόντα και ικανότητες του ατόμου που προκύπτουν από την μέχρι σήμερα επαγγελματική και άλλη εμπειρία του.)*

Τόπος – Ημερομηνία

Υπογραφή

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β.2 ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΑΡΟΜΟΙΑΣ ΦΥΣΗΣ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΖΟΜΕΝΟΥ: (Τίθεται η επωνυμία της Εταιρίας η του Φυσικού προσώπου που αφορά ο κατάλογος. Σε περίπτωση σύμπραξης υποβάλλεται ξεχωριστός κατάλογος για κάθε μέλος αυτής.)

ΤΙΤΛΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ : (Τίθεται ο πλήρης τίτλος της παροχής Υπηρεσίας όπως αναγράφεται στην σύμβαση.)

ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ: (Τίθεται ο πλήρης τίτλος του φορέα, Κυρίου του έργου.)

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: (Αναγράφεται συνοπτικά το αντικείμενο της σύμβασης.)

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: (Αναγράφεται ο πλήρης τίτλος του Αναδόχου σχήματος. Σε περίπτωση Σύμπραξης αναγράφονται όλοι οι εταίροι αυτής. Σε περίπτωση Κ/Ξ ο τίτλος της Κ/Ξ και όλοι οι εταίροι αυτής.)

ΕΝΑΡΞΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: (Τίθεται η ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης.)

ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: (Τίθεται η ημερομηνία έγκρισης της Σύμβασης ή το στάδιο στο οποίο αυτή βρίσκεται)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ: (Γίνεται συνοπτική περιγραφή των τεχνικών χαρακτηριστικών που αφορά η σχετική υπηρεσία, ώστε να είναι δυνατόν να αξιολογηθεί εάν καλύπτονται ή όχι τις απαιτήσεις του άρθρου 2.2.6.2 της παρούσας.)

ΑΜΟΙΒΗ: (Αναγράφεται η συνολική αμοιβή της σύμβασης και ποσοστό συμμετοχής του Διαγωνιζόμενου.)

**ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΠΑΡΟΧΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:** (Βεβαίωση Εργοδότη)

(Ο κατάλογος συμπληρώνεται με όσες υπηρεσίες παρόμοιας φύσης κρίνει ο υποψήφιος.)

(Υπογραφή)

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ο υπογράφων
 ενεργών για λογαριασμό μου ή ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας ή της ένωσης
 με την επωνυμία (στην περίπτωση που ο διαγωνιζόμενος είναι εταιρεία ή ένωση)

δηλώνω και προσφέρω τα παρακάτω:

Α) ΔΗΛΩΣΗ

Προκειμένου να διαμορφώσω (ή η εταιρεία ή ένωση που εκπροσωπώ να διαμορφώσει) την Οικονομική Προσφορά μου (της) στον διαγωνισμό που διενεργείται από την ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. με τίτλο **«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ»**, RFP - 472/25, έχω (έχει) μελετήσει και έχω (έχει) πλήρη γνώση των όρων καθώς και των συνθηκών εκτέλεσης της σύμβασης αυτής, τα οποία και αποδέχομαι (αποδέχεται) ανεπιφύλακτα και έχω (έχει) λάβει υπ' όψιν μου (της) όλα τα στοιχεία αυτά στην διαμόρφωση της προσφοράς μου (της).

Αθήνα

Ο ΔΗΛΩΝ

Σφραγίδα – Υπογραφή –
 Στοιχεία

 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.	«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ» ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ	RFP - 472/25
---	---	---

Β) ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ		
Περιγραφή	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟ ΕΤΗΣΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ (ΕΥΡΩ) (*) (Αριθμητικώς)	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟ ΕΤΗΣΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ (ΕΥΡΩ) (*) (Ολογράφως)
«ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΩΝ, ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΤΟΥΣ ΣΥΡΜΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. ΓΙΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ»		

(*) Στην τιμή προσφοράς δεν περιλαμβάνεται το ψηφιακό τέλος συναλλαγής (3,6%), το οποίο θα καταβάλλεται από τον Μισθωτή.

Αθήνα,

ΟΙ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΕΣ