



**ΤΙΤΛΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ: «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΗΣ
ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.»**

(RFP - 365/19 , Α.Σ. 82479)

**ΤΕΥΧΟΣ
ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΩΝ**



ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΗΣ
ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

RFP-365/19
Α.Σ.: 82479

ΤΕΥΧΟΣ
ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΩΝ

Το παρόν Τεύχος Διευκρινίσεων εκδίδεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 9.2 της Διακήρυξης και περιλαμβάνει τις απαντήσεις στα ερωτήματα που υποβλήθηκαν. Τα περιεχόμενα του Τεύχους Διευκρινίσεων θεωρούνται αναπόσπαστο μέρος της Διακήρυξης.

ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ ΣΤΑ ΕΡΩΤΗΜΑΤΑ

1^η Ερώτηση

Σύμφωνα με το Προσάρτημα (Γ) «Τεχνική Περιγραφή Αντικειμένου - Ζητούμενες Υπηρεσίες & Ειδικοί Όροι», ορίζονται τα εξής:

«Β) Περιγραφή Υπηρεσιών Φύλαξης

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να παρέχει για τους παραπάνω χώρους φύλαξης τις ακόλουθες υπηρεσίες φύλαξης:

Για το κτίριο των κεντρικών γραφείων και για το κτίριο γραφείων της οδού Γεδεών.

η φύλαξη θα γίνεται από ένα (1) φύλακα ανά βάρδια και για τα δύο κτίρια, θα είναι 24-ωρη σε τρεις βάρδιες, επτά ημέρες την εβδομάδα, συμπεριλαμβανομένων σαββατοκύριακων, εορτών και αργιών

Για τον υπαίθριο Χώρο στάθμευσης του Σταθμού ΜΕΤΡΟ «Κατεχάκη»

Η φύλαξη θα είναι 8-ωρη, από 07:00 έως 15:00, σε μια βάρδια, πέντε ημέρες την εβδομάδα (εκτός σαββατοκύριακων και αργιών).»

Παρακαλούμε, όπως επιβεβαιώσετε ότι το ωράριο της 24ωρης βάρδιας του φύλακα που θα απασχολείται για τη φύλαξη και των δύο κτιρίων (κτίριο κεντρικών γραφείων και κτίριο γραφείων οδού Γεδεών), θα είναι το ακόλουθο:

06:00-14:00

14:00-22:00

22:00-06:00

επτά ημέρες την εβδομάδα, συμπεριλαμβανομένων σαββατοκύριακων, εορτών και αργιών.

Απάντηση

Επιβεβαιώνουμε ότι το ωράριο της 24ωρης βάρδιας του φύλακα που θα απασχολείται για τη φύλαξη και των δύο κτιρίων (κτίριο κεντρικών γραφείων και κτίριο γραφείων οδού Γεδεών), θα είναι 06:00-14:00, 14:00-22:00 & 22:00-06:00, επτά ημέρες την εβδομάδα, συμπεριλαμβανομένων σαββατοκύριακων, εορτών και αργιών.

2^η Ερώτηση

Σύμφωνα με το αρ. 6, Προεκτιμώμενη Δαπάνη-Χρηματοδότηση, ορίζονται τα εξής:

«ΑΡΘΡΟ 6 ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ - ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Η συνολική προεκτιμώμενη δαπάνη για την παροχή των υπηρεσιών της σύμβασης για τη διάρκεια των τριών (3) ετών ανέρχεται σε διακόσια ογδόντα οκτώ χιλιάδες (288.000,00) ΕΥΡΩ χωρίς Φ.Π.Α. Η συνολική προεκτιμώμενη δαπάνη αναλύεται ως εξής:

Προεκτιμώμενη δαπάνη για τρία (3) έτη, χωρίς Φ.Π.Α.	279.600,00 €
Προβλεπόμενο Ποσό για Έκτακτες Ανάγκες (3%)	8.390,00 €
Συνολική Προεκτιμώμενη δαπάνη για τρία (3) έτη, χωρίς Φ.Π.Α.	287.990,00 €

Οι διαγωνιζόμενοι θα συντάξουν και υποβάλλουν την οικονομική τους προσφορά βάσει του παραπάνω προϋπολογισμού.

ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ
ΜΕΤΡΟ ΑΤΤΙΚΗΣ, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ & ΤΡΑΜ
ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 191-193 - 11525 ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ: 094325955 - ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ. ΜΑΕ: 24623/01/Β/9 1/105 (1995)
ΤΗΛ: 210 6792399 - FAX: 210 6726126
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 1060001000



ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΗΣ
ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

RFP-365/19
Α.Σ.: 82479

ΤΕΥΧΟΣ
ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΩΝ

Η προεκτιμώμενη δαπάνη είναι δεσμευτική και δεν επιτρέπεται στους διαγωνιζομένους να την υπερβούν, επί ποινή αποκλεισμού.»

Παρακαλούμε, όπως επιβεβαιώσετε ότι η συνολική προεκτιμώμενη δαπάνη, η οποία είναι δεσμευτική και δεν επιτρέπεται στους διαγωνιζομένους να την υπερβούν, επί ποινή αποκλεισμού, **ανέρχεται στο ποσό των 288.000,00€, πλέον ΦΠΑ και όχι στο ποσό των 287.990,00€** (σε συνδυασμό και με το ποσό της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, το οποίο ανέρχεται σε ποσοστό 2% του προϋπολογισμού, δηλ. $288.000,00 \text{ €} \times 2\% = 5.760,00 \text{ €}$)

Απάντηση

Επιβεβαιώνουμε ότι η συνολική προεκτιμώμενη δαπάνη για την παροχή των υπηρεσιών της σύμβασης, η οποία είναι δεσμευτική και δεν επιτρέπεται στους διαγωνιζομένους να την υπερβούν, επί ποινή αποκλεισμού, ανέρχεται στο ποσό των 288.000,00 € πλέον ΦΠΑ, για τη διάρκεια των τριών (3) ετών.

Δεδομένου αυτού ο πίνακας ανάλυσης της συνολικής προεκτιμώμενης δαπάνης διορθώνεται επί τω ακριβέστερο ως εξής:

Προεκτιμώμενη δαπάνη για τρία (3) έτη, χωρίς Φ.Π.Α.	279.611,65 €
Προβλεπόμενο Ποσό για Έκτακτες Ανάγκες (3%)	8.388,35 €
Συνολική Προεκτιμώμενη δαπάνη για τρία (3) έτη, χωρίς Φ.Π.Α.	288.000,00 €

3^η Ερώτηση

Σύμφωνα με το αρ. 9 «Χορήγηση Εγγράφων Διαγωνισμού - Παροχή διευκρινίσεων», ορίζονται τα εξής:

«Επιπλέον, για την καλύτερη ενημέρωσή τους οι υποψήφιοι μπορούν να επισκεφθούν τους προς φύλαξη χώρους, κατόπιν συνεννόησης με τον αρμόδιο της Α.Μ. κ. Γ. Αλεξάτο (τηλ.: 210-6792. 392, κιν.: 6977-278216).»

Παρακαλούμε, όπως διευκρινίσετε αν κατά την επίσκεψη στους χώρους φύλαξης, θα χορηγηθεί βεβαίωση αυτοψίας από την υπηρεσία σας και η οποία θα πρέπει να συμπεριληφθεί στα έγγραφα που θα κατατεθούν με την προσφορά μας, επί ποινή αποκλεισμού

Απάντηση

Κατά την επίσκεψη των ενδιαφερομένων στους χώρους φύλαξης ΔΕΝ θα χορηγηθεί βεβαίωση αυτοψίας, η οποία δεν απαιτείται από τα τεύχη του διαγωνισμού.

4^η Ερώτηση

Σύμφωνα με το αρ. 13 «Περιεχόμενα (Υπο)Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά», ορίζονται τα εξής:

«Χρηματοληπτική Ικανότητα - Ελάχιστες Προϋποθέσεις

Δικαιολογητικά Χρηματοληπτικής Ικανότητας

Τα απαιτούμενα στοιχεία που πρέπει προσκομισθούν για την απόδειξη της Χρηματοληπτικής Ικανότητας του Διαγωνιζομένου από παρόμοιες δραστηριότητες περιλαμβάνουν:

ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ
ΜΕΤΡΟ ΑΤΤΙΚΗΣ, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ & ΤΡΑΜ
ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 191-193 - 11525 ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ: 094325955 - ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ. ΜΑΕ: 24623/01/Β/9 1/105 (1995)
ΤΗΛ.: 210 6792399 - FAX: 210 6726126
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ. Ε. ΜΗ. 1060001000



ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΗΣ
ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

RFP-365/19
Α.Σ.: 82479

ΤΕΥΧΟΣ
ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΩΝ

- Υπεύθυνη Δήλωση περί του ολικού ύψους του κύκλου εργασιών κατά τη διάρκεια των τριών (3) προηγούμενων οικονομικών ετών ή το αντίστοιχο διάστημα λειτουργίας, σε περίπτωση που αυτό είναι μικρότερο της τριετίας.
- Τους Ισολογισμούς και τις Καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσης των τριών (3) τελευταίων οικονομικών χρήσεων ή το αντίστοιχο διάστημα λειτουργίας, σε περίπτωση που αυτό είναι μικρότερο της τριετίας.»

Παρακαλούμε, όπως επιβεβαιώσετε ότι ως τρεις τελευταίες οικονομικές χρήσεις, εννοούνται οι χρήσεις των ετών 2016-2017-2018.

Απάντηση

Επιβεβαιώνουμε ότι ως τρεις τελευταίες οικονομικές χρήσεις, εννοούνται οι χρήσεις των ετών 2016, 2017 & 2018.

5^η Ερώτηση

Σύμφωνα με το αρ. 13, Περιεχόμενα (Υπο)Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά», ορίζονται τα εξής:

«13.2.1 Δικαιολογητικά Ομάδας Φύλαξης και Υπευθύνου

Οι διαγωνιζόμενοι οφείλουν να παρουσιάζουν την Ομάδα Υπηρεσιών Φύλαξης που προτείνουν για την εκτέλεση της σύμβασης η οποία θα απαρτίζεται από έξη (6) άτομα. Τα άτομα αυτά θα είναι οι εργαζόμενοι που θα παρέχουν τις προδιαγραφόμενες υπηρεσίες των τευχών του διαγωνισμού και θα πρέπει να καλύπτουν τις απαιτήσεις της παρ 14.2.2 του παρόντος άρθρου.

Επίσης οι Διαγωνιζόμενοι θα πρέπει να διαθέτουν ένα άτομο ως Υπεύθυνο της ομάδας φύλαξης το οποίο θα έχει συντονιστικό ρόλο και απαιτείται να διαθέτει τα προσόντα της παρ. 14.2.2 του παρόντος άρθρου.

Συγκεκριμένα οι Διαγωνιζόμενοι θα πρέπει να προσκομίσουν:

- **Αναλυτικά Βιογραφικά Σημειώματα** των στελεχών της Ομάδας υπηρεσιών φύλαξης και του Υπευθύνου της ομάδας φύλαξης. Στα βιογραφικά σημειώματα θα πρέπει να παρουσιάζεται μεταξύ άλλων η εμπειρία του προσωπικού με αναφορά σε προηγούμενες εργασίες, στη θέση που κατείχε, στις συγκεκριμένες αρμοδιότητες και με περιγραφή του αντικειμένου συμμετοχής. Τα εν λόγω βιογραφικά σημειώματα πρέπει να φέρουν τις υπογραφές των προτεινόμενων στελεχών. Επισημαίνεται ότι ο Διαγωνιζόμενος δεσμεύεται να απασχολήσει, σε περίπτωση που του ανατεθεί η σύμβαση, το προσωπικό που θα προτείνει.»

i) Παρακαλούμε, όπως επιβεβαιώσετε ότι ο Υπεύθυνος της ομάδας φύλαξης θα συμπεριλαμβάνεται στο σύνολο των έξι (6) ατόμων της ομάδας υπηρεσίας φύλαξης.

ii) Παρακαλούμε όπως επιβεβαιώσετε ότι εκ παραδρομής αναφέρεται ο όρος δέσμευσης των διαγωνιζομένων περί απασχόλησης του προτεινόμενου προσωπικού, με δεδομένο ότι κανείς δεν μπορεί να δεσμευτεί για μελλοντικά γεγονότα ή συμβάντα, ή ακόμη ότι θα απασχολεί το προτεινόμενο προσωπικό κατά την υπογραφή της σύμβασης (γεγονός το οποίο κανείς δεν μπορεί να γνωρίζει πότε θα γίνει) και ότι το προσωπικό που θα προτείνει ο κάθε διαγωνιζόμενος είναι ενδεικτικό και μόνο

Απάντηση

i) Ο Υπεύθυνος της ομάδας φύλαξης ΔΕΝ συμπεριλαμβάνεται στο σύνολο των έξι (6) ατόμων της ομάδας υπηρεσίας φύλαξης.

ii) Ο διαγωνιζόμενος δεσμεύεται να απασχολήσει το προσωπικό που θα προτείνει σε περίπτωση που του ανατεθεί η Σύμβαση. Σε κάθε περίπτωση ισχύει η πρόβλεψη υπ' αριθμ. 7, του άρθρου Γ στο Προσάρτημα (Γ) «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ - ΖΗΤΟΥΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ & ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ» της Διακήρυξης περί αντικατάστασης μέλους της ομάδας φύλαξης.

ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ
ΜΕΤΡΟ ΑΤΤΙΚΗΣ, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ & ΤΡΑΜ
ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 191-193 - 11525 ΛΟΘΝΑ
ΑΦΜ: 094325955 - ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΛΟΘΝΩΝ
ΑΡ. ΜΑΕ: 24623/01/Β/9 1/105 (1995)
ΤΗΛ.: 210 6792399 - FAX: 210 6726126
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ. Ε. ΜΗ. 1060001000