

Αρ. Πρωτοκόλλου: PRC-16-063

Από : Τμ. Προμηθειών
From : Αρμόδιος κ. Κ. Καραθάνος

Ημερομηνία: 30-08-2016
Date

Αρ. Fax : 210-6792.141
Fax No.

Αρ. Τηλ.: 210-6792.246
Tel. No.

Θέμα : Πρόσκληση υποβολής σφραγισμένων προσφορών για την ετήσια
Subject : τακτική συντήρηση της εγκατάστασης αυτόματης πυρόσβεσης στον χώρο του αρχείου της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. στην Αγία Παρασκευή.

Σχετικά : 1. MR - 1000014823
Ref. : 2. Υπηρεσιακό Σημείωμα ADM- 16/307/18.07.2016

Κοινοποίηση : Χ. Ρίζο, Ν. Δανόπουλο, Χ. Ντρισμπιώτη, Σ. Παπασωτηρίου, Η. Ασβεστάρη,
cc. : Β. Ράμμου, DCC

Αριθμός σελίδων συμπεριλαμβανομένης και αυτής: 4 + 4
Number of pages including this cover page

Η ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. (Α.Μ.) καλεί τους ενδιαφερόμενους, φυσικά ή/και νομικά πρόσωπα, οι οποίοι πληρούν τους όρους της παρούσας πρόσκλησης να υποβάλλουν σφραγισμένη προσφορά για την ετήσια τακτική συντήρηση της εγκατάστασης αυτόματης πυρόσβεσης στον χώρο του αρχείου της Α.Μ. στην Αγία Παρασκευή. σύμφωνα προς τους όρους, τις τεχνικές περιγραφές και προδιαγραφές που αναφέρονται στην παρούσα Πρόσκληση και στα παραρτήματα αυτής.

ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ

Η παρούσα πρόσκληση αναρτάται στο διαδικτυακό χώρο, πρόγραμμα «ΔΙΑΥΓΕΙΑ», στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.) και στην ιστοσελίδα της Α.Μ. (www.ametro.gr).

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Διαδικασία - Κριτήριο ανάθεσης

Ο διαγωνισμός είναι με ανοικτή διαδικασία και θα διενεργηθεί μεταξύ των υποψηφίων εταιρειών που θα υποβάλουν σχετική προσφορά σύμφωνα προς τους όρους και τις προβλέψεις της παρούσας πρόσκλησης.

Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης είναι αποκλειστικά η χαμηλότερη τιμή και ο μειοδότης προκύπτει από το χαμηλότερο συνολικό κόστος συντήρησης του πίνακα οικονομικής προσφοράς, εφόσον ικανοποιούνται κι όλοι οι όροι, προϋποθέσεις και προδιαγραφές της παρούσας Πρόσκλησης.

Μετά την ανάδειξη του μειοδότη από την Επιτροπή Διαγωνισμού, η κατακύρωση του αποτελέσματος θα γίνει από την Α.Μ. με σχετική απόφαση.

Η Α.Μ. διατηρεί το δικαίωμα αναβολής, ακύρωσης, ή ματαίωσης του διαγωνισμού αν αυτό κριθεί αναγκαίο, χωρίς καμία περαιτέρω υποχρέωση προς τους συμμετέχοντες.

2. Προθεσμία υποβολής των προσφορών - Διευκρινίσεις - Εναλλακτικές προσφορές

Η προθεσμία υποβολής των προσφορών λήγει την: Παρασκευή 16 / 09 / 2016 & ώρα 16:00

Εκπρόθεσμη υποβολή προσφορών έχει ως συνέπεια τον αποκλεισμό του διαγωνιζόμενου.

Οι προσφορές υποβάλλονται με οποιονδήποτε τρόπο κρίνουν πρόσφορο οι διαγωνιζόμενοι, αρκεί να περιέλθουν στο πρωτόκολλο της Α.Μ., το αργότερο μέχρι την ημερομηνία και ώρα (προθεσμία) που αναφέρεται παραπάνω. Την αποκλειστική ευθύνη για οποιαδήποτε καθυστέρηση και για την έγκαιρη παραλαβή των προσφορών φέρουν αποκλειστικά οι Διαγωνιζόμενοι.

Οποιοσδήποτε διευκρινίσεις ή/και τροποποιήσεις απαιτηθούν σχετικές με την παρούσα πρόσκληση και το διαγωνισμό θα αναρτώνται στην ιστοσελίδα της Α.Μ. (www.ametro.gr), το αργότερο 6 ημέρες πριν την προθεσμία υποβολής προσφορών. Οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να ενημερώνονται με δική τους ευθύνη χωρίς καμία προηγούμενη σχετική ενημέρωσή τους από την Α.Μ.

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι συμμετέχοντες οφείλουν να υποβάλλουν προσφορά για το σύνολο του αντικειμένου του διαγωνισμού, συνεπώς επί μέρους προσφορές δεν γίνονται αποδεκτές.

Δεν επιτρέπονται αλλαγές στις προσφορές ή υποβολή αντιπροσφορών μετά την αποσφράγιση τους. Εάν κριθεί ότι απαιτούνται διευκρινίσεις, που δεν δημιουργούν όμως προϋπόθεση αντιπροσφοράς, η Α.Μ. δύναται να τις ζητήσει.

Προσφορές που ενδεχομένως έχουν καθ' οιοδήποτε τρόπο υποβληθεί παλαιότερα δεν θα ληφθούν υπόψη.

3. Τόπος και Τρόπος Υποβολής Προσφορών

Οι προσφορές υποβάλλονται στο Πρωτόκολλο της Α.Μ. στην Ταχυδρομική Διεύθυνση:

Μεσογείων 191-193, Ν Ψυχικό Τ.Κ. 115 25, από τις 8:00 έως τις 16:00.

Οι προσφορές επί ποινή αποκλεισμού θα είναι σε σφραγισμένο φάκελο ο οποίος θα φέρει υποχρεωτικά την ακόλουθη ετικέτα:

ΕΝΣΦΡΑΓΙΣΤΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Από :

Προς : **ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.**
Λεωφ. Μεσογείων 191 - 193, Τ.Κ.: 115 25, Αθήνα
ΤΜΗΜΑ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ (DCC)

Υπόψη: Προέδρου επιτροπής προμηθειών

Ένδειξη : **Πρόσκληση υποβολής σφραγισμένης προσφοράς για την ετήσια
τακτική συντήρηση της εγκατάστασης αυτόματης πυρόσβεσης στον
χώρο του αρχείου της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. στην Αγία Παρασκευή
(MR - 1000014823)**

ΝΑ ΜΗΝ ΑΝΟΙΧΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

4. Περιεχόμενο του φακέλου προσφοράς

Στο Φάκελο Προσφοράς περιλαμβάνονται, επί ποινή αποκλεισμού, τα παρακάτω:

α) Αποδεικτικά παρόμοιας εμπειρίας, μέσω της κατάθεσης από μέρους των συμμετεχόντων τουλάχιστον **ενός** συμφωνητικού με αντικείμενο παρόμοιο με της παρούσας πρόσκλησης που να έχει συναφθεί εντός των **τριών** τελευταίων ετών. Ως παρόμοιο αντικείμενο θεωρείται η συντήρηση συστήματος πυρανίχνευσης και πυρόσβεσης με χρήση CO₂.

β) Υπεύθυνη δήλωση ότι ο συμμετέχων διαθέτει τις κατάλληλες εγκαταστάσεις, τον απαιτούμενο εξοπλισμό (διαγνωστικά μηχανήματα, τεχνικές υποδομές, εργαλεία) και όλες τις εκ του νόμου προβλεπόμενες προϋποθέσεις λειτουργίας συνεργείου συντήρησης και επισκευής συστημάτων και εγκαταστάσεων πυρανίχνευσης και πυρόσβεσης με χρήση CO₂.

γ) Το συνημμένο έντυπο οικονομικής προσφοράς (βλ. συνημμένο Παράρτημα Γ) με συμπληρωμένο τον Πίνακα Προσφοράς, και υπογεγραμμένο από το νόμιμο εκπρόσωπο του Διαγωνιζομένου. Οι συμμετέχοντες οφείλουν να συμπληρώσουν τον πίνακα αφού λάβουν υπόψη τους όλους τους όρους, τις σχετικές απαιτήσεις και προδιαγραφές που αναφέρονται στην παρούσα Πρόσκληση και στα συνημμένα αυτής.

Το προσφερόμενο τίμημα θα αφορά στην εκτέλεση και παράδοση όλων των προβλεπόμενων εργασιών και λοιπών υποχρεώσεων σχετικών με τη συντήρηση, πλήρως ολοκληρωμένων και θα παραμείνει αμετάβλητο καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σχετικής σύμβασης.

Στην προσφορά θα **περιλαμβάνονται επιπλέον** των εργασιών τακτικής συντήρησης της εγκατάστασης (βλ. συνημμένο Παράρτημα Β) και:

i. το κόστος εργασίας που ενδεχομένως παρασχεθεί από το συντηρητή για την αντιμετώπιση μιας έκτακτης βλάβης μετά από σχετική κλήση της Α.Μ.

ii. όλα εκείνα τα υλικά, αναλώσιμα ή μη, που κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση των εργασιών συντήρησης.

iii. η απαραίτητη εκπαίδευση του προσωπικού της Α.Μ., που θα επιφορτισθεί με την τακτική (ημερήσια & εβδομαδιαία) επίβλεψη - επιθεώρηση των εγκαταστάσεων πυρανίχνευσης και

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

αυτόματης πυρόσβεσης, όσον αφορά στις προβλεπόμενες ενέργειες που θα πρέπει να προβαίνει σχετικά με τη συντήρησή τους.

Επισημαίνεται ότι στο προσφερόμενο τίμημα των εργασιών τακτικής συντήρησης της εγκατάστασης ΔΕΝ περιλαμβάνεται το κόστος των ανταλλακτικών για τις έκτακτες ανάγκες επισκευών της εγκατάστασης, στην περίπτωση που αυτή δεν καλύπτεται από σχετική εγγύηση, και η αποζημίωσή τους θα γίνεται από το ειδικό προβλεπόμενο κονδύλι για ανταλλακτικά, εφαρμόζοντας έκπτωση επί τιμών τιμοκαταλόγου ίση με το προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης του Πίνακα της Οικονομικής προσφοράς.

Στο προσφερόμενο τίμημα περιλαμβάνονται το κέρδος του προσφέροντα, η αμοιβή του καθώς και αυτή των συνεργατών του και τα οποιαδήποτε γενικά ή ειδικά έξοδά του που απαιτούνται για την εκτέλεση του έργου. Επίσης συμπεριλαμβάνονται οι αμοιβές και οι ασφαλιστικές εισφορές όλων των προσώπων που θα απασχολήσει, οι σχετικές δαπάνες μετακίνησης των, οι πάσης φύσεως φορολογικές και άλλες επιβαρύνσεις υπέρ του δημοσίου ή οποιουδήποτε τρίτου και εν γένει κάθε δαπάνη αναγκαία ή απλώς χρήσιμη για την πραγματοποίηση των εργασιών.

Η Α.Μ. βαρύνεται μόνο με τον εκάστοτε αναλογούντα Φ.Π.Α.

Οι συμμετέχοντες με την κατάθεση της προσφοράς τους δηλώνουν ότι έχουν λάβει λεπτομερή γνώση του χώρου και των συνθηκών που επικρατούν σε αυτόν πέραν της τεχνικής περιγραφής των προδιαγραφών και λοιπών λεπτομερειών που αναφέρονται στην παρούσα Πρόσκληση. Προς τούτο **κρίνεται απαραίτητη η επιτόπου επίσκεψη** στο χώρο των εγκαταστάσεων κατόπιν συνεννόησης με τον αρμόδιο κ. Η. Ασβεστάρη (6977-278260)

Για τυχόν επιπλέον τεχνικές διευκρινήσεις ή πληροφορίες σχετικά με το αντικείμενο της παρούσας πρόσκλησης παρακαλούμε όπως επικοινωνείτε με τον κ. Χ. Ντρισμπιώτη (τηλ. 210-6792.266, κιν. 6945-414857) ή τον κ. Σ. Παττασωτηρίου (210-6792.286).

5. Προϋπολογισμός εργασιών

Ο συνολικός ετήσιος προϋπολογισμός ανέρχεται σε **δεκατέσσερις χιλιάδες ΕΥΡΩ (14.000,00 €)** χωρίς Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό επιμερίζεται ως εξής:

α) οκτώ χιλιάδες ΕΥΡΩ (8.000,00 €) για την ετήσια τακτική συντήρηση, **το οποίο αποτελεί ανώτατο όριο, επί ποινή αποκλεισμού και**

β) έξι χιλιάδες ΕΥΡΩ (6.000,00 €) για το κόστος των ανταλλακτικών που τυχόν απαιτηθούν για την αντιμετώπιση μιας έκτακτης βλάβης μετά από σχετική κλήση της Α.Μ. Η Α.Μ. θα επιβαρύνεται με το κόστος των ανταλλακτικών, μόνον στην περίπτωση που αυτά δεν καλύπτονται από τη σχετική εγγύηση που καλύπτει τα μέρη της εγκατάστασης και για την αποζημίωσή τους θα εφαρμόζεται έκπτωση επί τιμών τιμοκαταλόγου ίση με το προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης του Πίνακα της Οικονομικής προσφοράς. Επισημαίνεται ότι σε κάθε περίπτωση η Α.Μ. διατηρεί το δικαίωμα αυτοτελούς προμήθειας των απαιτούμενων ανταλλακτικών.

6. Διάρκεια Ισχύος της Σύμβασης

Η διάρκεια ισχύος της Σύμβασης που θα υπογραφεί ορίζεται σε ένα (1) έτος, αρχής γενομένης από την ημερομηνία υπογραφής του σχετικού συμφωνητικού.

7. Υπογραφή της Σύμβασης

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών και την ανάδειξη του μειοδότη, η Α.Μ. καλεί τον υποψήφιο ανάδοχο εγγράφως για την υπογραφή της Σύμβασης στα γραφεία της εντός το αργότερο δέκα (10) ημερολογιακών ημερών. Αν η προθεσμία αυτή περάσει άπρακτη με υπαιτιότητα του ανακηρυχθέντος Αναδόχου, ο οποίος παρά το γεγονός ότι θα έχει κληθεί, δεν προσέλθει για την υπογραφή της Σύμβασης ή δεν συμμορφωθεί με τις υποχρεώσεις του παρόντος, κηρύσσεται έκπτωτος. Στην περίπτωση αυτή και μετά από απόφαση της Α.Μ. Ανάδοχος δύναται να ανακηρυχθεί ο υποψήφιος του οποίου η προσφορά έπεται στην κατάταξη που έχει συντάξει η Επιτροπή Διαγωνισμού. Αν και ο δεύτερος διαγωνιζόμενος δεν προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης ή δεν συμμορφωθεί με τις υποχρεώσεις του παρόντος κηρύσσεται κι αυτός έκπτωτος από τη σύμβαση κι η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται.

Ο Ανάδοχος κατά την υπογραφή της Σύμβασης οφείλει να καταθέσει:

α) Ασφαλιστική Ενημερότητα

Επικαιροποιημένο και σε ισχύ αποδεικτικό από το Ι.Κ.Α. ή τον αρμόδιο ασφαλιστικό φορέα, για την απόδειξη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία.

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**β) Φορολογική Ενημερότητα**

Επικαιροποιημένο και σε ισχύ αποδεικτικό, από την αρμόδια Δ.Ο.Υ., για την απόδειξη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην πληρωμή των φόρων και τελών σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία.

8. Τρόπος πληρωμής – Κρατήσεις

Οι πληρωμές του Αναδόχου θα γίνονται, τμηματικά σε τέσσερις (4) ισόποσες τριμηνιαίες δόσεις και στο τέλος κάθε τριμήνου, μετά τη σχετική παραλαβή και την πιστοποίηση καλής εκτέλεσης από την Α.Μ., των αντίστοιχων εργασιών συντήρησης που έχει αναλάβει.

Ο Ανάδοχος θα αποζημιώνεται βάσει των τιμών της οικονομικής του προσφοράς.

Σας γνωρίζουμε ότι, σύμφωνα με την εσωτερική διαδικασία της Εταιρείας, για όλες τις αγορές αγαθών ή υπηρεσιών η εξόφληση τιμολογίων θα γίνεται με πίστωση του τραπεζικού λογαριασμού του αναδόχου ή με δίγραμμη επιταγή στις 15 - 20 του επόμενου μήνα, από την ημερομηνία παραλαβής από εμάς του τιμολογίου σας. Για πληροφορίες σχετικά με την εξόφληση του τιμολογίου παρακαλούμε επικοινωνήστε με την κα. Π. Καπράλου (τηλ. 210-6792.180).

Επίσης για συμβάσεις άνω των 1.500,00 €, για την εξόφληση των τιμολογίων σας απαιτείται η προσκόμιση **φορολογικής ενημερότητας** της εταιρείας σας και για συμβάσεις άνω των 2.500,00 €, απαιτείται η προσκόμιση **ασφαλιστικής ενημερότητας** της εταιρείας σας.

Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.4013/11 όπως αυτό κάθε φορά ισχύει και για συμβάσεις άνω των 2.500,00 €, θα επιβάλλεται **κράτηση** ύψους 0,10% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της σύμβασης, για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.). Η παραπάνω κράτηση υπάγεται σε χαρτόσημο 3% και Ο.Γ.Α. χαρτοσήμου, που υπολογίζεται σε ποσοστό 20% επί του χαρτοσήμου, για τα οποία επιβαρύνεται ο Ανάδοχος. Η εν λόγω παρακράτηση θα κατατίθεται σε ειδικό τραπεζικό λογαριασμό της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.

9. Επίλυση διαφορών

Η Σύμβαση που θα καταρτιστεί, θα διέπεται από τους όρους των τευχών της και την Ελληνική Νομοθεσία και δη τον Ελληνικό Αστικό Κώδικα

Για την επίλυση κάθε διαφοράς ή διαφωνίας που προκύπτει από το Διαγωνισμό και τη Σύμβαση, αρμόδια είναι αποκλειστικά τα Ελληνικά Δικαστήρια και δη των Αθηνών.

- *Με τη συμμετοχή τους οι προσφέροντες δηλώνουν ρητά ότι αποδέχονται τους Όρους της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφορών και των συνημμένων σε αυτή εγγράφων. Προσφορές που δεν πληρούν τους παραπάνω όρους δεν θα αξιολογηθούν.*

Με εκτίμηση

Κωνσταντίνος Καραθάνος
Προϊστάμενος Τμήματος Προμηθειών

Συνημμένα:

- 1) Παράρτημα Α:** Τεχνική περιγραφή συστήματος πυρανίχνευσης & πυρόσβεσης
Παράρτημα Β: Τεχνική περιγραφή & προδιαγραφές συντήρησης - Ειδικοί όροι
Παράρτημα Γ: 4 σχέδια των εγκαταστάσεων (διαθέσιμα ηλεκτρονικά στην ιστοσελίδα της Α.Μ. www.ametro.gr ή στα γραφεία της Α.Μ. σε "hardcopy")
Παράρτημα Δ: Λίστα - Περιγραφή εξοπλισμού των εγκαταστάσεων (διαθέσιμη ηλεκτρονικά στην ιστοσελίδα της Α.Μ. www.ametro.gr ή στα γραφεία της Α.Μ. σε "hardcopy")
2) Παράρτημα Ε: Έντυπο οικονομικής προσφοράς

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**ΣΥΝΗΜΜΕΝΟ Νο.1****ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α: ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ & ΑΥΤΟΜΑΤΗΣ ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ****i) Σύστημα πυρανίχνευσης**

Το σύστημα πυρανίχνευσης στο επίπεδο -1 του σταθμού Αγ. Παρασκευής είναι ανεξάρτητο από το υφιστάμενο σύστημα πυρανίχνευσης του σταθμού, αλλά συνδέεται λειτουργικά με αυτό.

Το νέο σύστημα πυρανίχνευσης αποτελείται από:

1. Ένα κεντρικό πίνακα πυρανίχνευσης (FAP – Fire Alarm Panel) και επτά τοπικούς πίνακες πυρανίχνευσης
2. Οπτικούς πυρανιχνευτές καπνού
3. Καλωδιώσεις
4. Κομβία ενεργοποίησης, σειρήνες
5. Μαγνητικές επαφές θυρών
6. Δομοστοιχεία (κάρτες – module – κλπ) για επικοινωνία και μεταφορά των δεδομένων / σημάτων από το νέο σύστημα πυρανίχνευσης στο σύστημα Ελέγχου και Αυτοματισμού Κτιρίου (BACS) του σταθμού.

Σχέδια και λίστα υλικών του συστήματος (διαθέσιμα ηλεκτρονικά στην ιστοσελίδα της Α.Μ. www.ametro.gr ή στα γραφεία της Α.Μ. σε “hardcopy”)

ii) Σύστημα αυτόματης κατάσβεσης

Το νέο σύστημα αυτόματης κατάσβεσης με διοξείδιο του άνθρακα (CO₂) που εγκαταστάθηκε λόγω του σημαντικού προβλεπόμενου πυροθερμικού φορτίου των αποθηκευμένων εγγράφων, συνεργάζεται απόλυτα με το νέο σύστημα πυρανίχνευσης και αποτελείται από :

1. 2 συστοιχίες, από -81 Φιάλες εκάστη, αποθήκευσης διοξειδίου του άνθρακα, χωρητικότητας 50 kg εκάστη φιάλη
2. Χαλύβδινο δίκτυο διανομής του αερίου εξοπλισμένο με τα αντίστοιχα απαιτούμενα ακροφύσια
3. Κατευθυντήριες ηλεκτροβάνες απελευθέρωσης του αερίου σε κάθε πυροδιαμέρισμα
4. αναπνευστικές συσκευές στον κεντρικό διάδρομο του επιπέδου -1.
5. Πυροσβεστήρες και ένα Σταθμό Εργαλείων Πυρόσβεσης
6. Αναλυτές ποιότητας αέρα (ένας σε κάθε πυροδιαμέρισμα)

Επισυνάπτονται σχέδια και λίστα υλικών του συστήματος (διαθέσιμα ηλεκτρονικά στην ιστοσελίδα της Α.Μ. www.ametro.gr ή στα γραφεία της Α.Μ. σε “hardcopy”)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β: ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ & ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ - ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

Το έργο αφορά στην τακτική συντήρηση της εγκατάστασης αυτόματης πυρόσβεσης στο χώρο του αρχείου της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. που βρίσκεται στο σταθμό του ΜΕΤΡΟ «Αγία Παρασκευή».

Η εγκατάσταση αποτελείται από δύο επιμέρους συστήματα: α) πυρανίχνευσης και β) αυτόματης κατάσβεσης, ενώ οι εργασίες τις οποίες υποχρεούται να διεξάγει ο συντηρητής είναι οι ακόλουθες:

1. Εργασίες τακτικής συντήρησης συστήματος πυρανίχνευσηςΤριμηνιαία

- α) Έλεγχος των εγγραφών στο βιβλίο συμβάντων και ανάληψη κάθε απαιτούμενης σχετικής ενέργειας
- β) Δοκιμή της ορθής λειτουργίας των συσσωρευτών κι έλεγχος των συνδέσεων αυτών
- γ) Δοκιμή κάποιου ανιχνευτή ή κομβίου συναγερμού για να διαπιστωθεί ότι το σύστημα λειτουργεί κανονικά.
- δ) Έλεγχος όλων των λειτουργιών του πίνακα αν είναι κανονικές θέτοντας αυτόν σε συνθήκες σφάλματος με τεχνητό τρόπο.
- ε) Οπτικός έλεγχος για να διαπιστωθεί εάν έχει γίνει κάποια μεταβολή στην εγκατάσταση (μετακίνηση συσκευών κ.α.).

Ετήσια

- α) Επανάληψη της διαδικασίας του τριμηνιαίου ελέγχου.
- β) Έλεγχος μεμονωμένα κάθε συσκευής για την κατάσταση αυτής.
- γ) Δοκιμή με εξομοιωτή καπνού όλων των ανιχνευτών.
- δ) Δοκιμή όλων των σεναρίων κατάσβεσης.
- ε) Δοκιμή όλων των ανιχνευτών CO₂.
- στ) Δοκιμή όλων των εντολών προς τον εξαρτισμό και το "BACS"

- Επισημαίνεται ότι μετά το πέρας των τακτικών/έκτακτων συντηρήσεων του συστήματος θα ενημερώνεται και θα υπογράφεται από τον υπεύθυνο συντηρητή το σχετικό βιβλίο συντήρησης της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας που συνοδεύει το πιστοποιητικό πυροπροστασίας του χώρου του αρχείου.

2. Εργασίες τακτικής συντήρησης συστήματος αυτόματης κατάσβεσης:Τριμηνιαία

- α) Επιθεώρηση του συστήματος και της προστατευόμενης επιφάνειας για τη βεβαίωση ότι τα προειδοποιητικά σήματα και οι πινακίδες με τις οδηγίες λειτουργίας είναι επικολλημένα και οπτικά καθαρά
- β) Έλεγχος όλου του προσωπικού, ειδικά οι τυχόν νέοι υπάλληλοι, που χειρίζεται το σύστημα να είναι σωστά εκπαιδευμένο
- γ) Δοκιμή με τη συμμετοχή όλου του προσωπικού που δουλεύει στους προστατευόμενους χώρους της χρήσης του συστήματος και δοκιμαστική εφαρμογή των απαιτούμενων ενεργειών σε περίπτωση ενεργοποίησης.
- δ) Έλεγχος όλων των μηχανισμών κίνησης του συστήματος

Εξαμηνιαία

- α) Επιθεώρηση εξωτερικά των φιαλών για σημάδια φθοράς ή μη εξουσιοδοτημένων αλλαγών
- β) Έλεγχος όλων των μηχανικών και πνευματικών εντολών για ελεύθερη κίνηση των πιστονιών. Αντικατάσταση κάθε επισφαλούς μονάδας.
- γ) Επιθεώρηση των ακροφυσίων για σκόνες - σκουπίδια και καθαρισμός αυτών.
- δ) Επιθεώρηση εξωτερικά των σωληνώσεων για έλεγχο της κατάστασής τους. Σε περίπτωση διαβρώσεων ή μηχανικών ζημιών θα γίνεται δοκιμή πίεσης κι επισκευή των σωληνώσεων.

Ετήσια

- α) Έλεγχος όλων των εύκαμπτων σωλήνων του συστήματος και αντικατάστασή των σε περίπτωση ατελειών.
- β) Έλεγχος για τις απώλειες της επιφάνειας για να διαπιστωθεί εάν έχουν αλλάξει σημαντικά από τη μέτρηση της ημέρας εγκατάστασης του συστήματος.

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

- Επισημαίνεται ότι μετά το πέρας των τακτικών/έκτακτων συντηρήσεων του συστήματος θα ενημερώνεται και θα υπογράφεται από τον υπεύθυνο συντηρητή το σχετικό βιβλίο συντήρησης της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας που συνοδεύει το πιστοποιητικό πυροπροστασίας του χώρου του αρχείου

3. Ειδικό όροι

- α) Σε κάθε στάδιο συντήρησης θα εκτελούνται και τα προηγούμενα αυτού.
- β) Η ανταπόκριση, εκ μέρους του συντηρητή, σε κλήση της Α.Μ. για περίπτωση έκτακτης βλάβης στην πυροσβεστική εγκατάσταση θα είναι εντός 48ώρου και για τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.
- γ) Οι προσφέροντες θα πρέπει να έχουν ασφαλίσει στο Ι.Κ.Α. κατά οποιουδήποτε ατυχήματος όλο το απασχολούμενο στο έργο εργατοτεχνικό προσωπικό αυτών και εφόσον τούτο δεν υπάγεται δια των εκ του νόμου επιβαλλόμενων εισφορών στο Ι.Κ.Α., θα ασφαλίσει τούτο σε ασφαλιστικές εταιρείες ή οργανισμούς και επέχει ακέραια και εξ ολοκλήρου την ευθύνη για κάθε συνέπεια από τυχόν παραλήψεις αυτού έναντι της παραπάνω υποχρέωσης του αυτής.
- δ) Ο Ανάδοχος κατά την εκτέλεση των εργασιών του υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα εκ του νόμου, της τέχνης και των περιστάσεων επιβαλλόμενα μέτρα ασφαλείας προς προστασία του προσωπικού του, του προσωπικού της Α.Μ., και κάθε τρίτου στον χώρο εργασιών για την αποφυγή οποιωνδήποτε σε βάρος αυτών ζημιών ή σημαντικών βλαβών και γενικά να συμμορφώνεται προς όλες τις κείμενες διατάξεις, ως αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι όλων αυτών.
- ε) Κάθε συνεργείο του Αναδόχου θα διευθύνεται από τον Υπεύθυνο Συνεργείου, ο οποίος ορίζεται από τον Ανάδοχο και πρέπει να είναι παρών καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών όποτε αυτές εκτελούνται
- στ) Το τεχνικό προσωπικό των συμμετεχόντων (μηχανικοί, τεχνίτες, εργοδηγοί) που θα συμμετέχει στις εργασίες πρέπει να είναι εκπαιδευμένο και να έχει όλες τις επαγγελματικές άδειες που απαιτούνται από τη Νομοθεσία.
- ζ) Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται η **εκπαίδευση του προσωπικού της Α.Μ.**, που θα επιφορτισθεί με την τακτική (ημερήσια & εβδομαδιαία) επίβλεψη-επιθεώρηση της εγκατάστασης αυτόματης πυρόσβεσης, και θα αφορά στη λειτουργία και συντήρηση των συστημάτων πυρανίχνευσης & αυτόματης κατάσβεσης και θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστο τα παρακάτω:

Εργασίες τακτικής επίβλεψης - επιθεώρησης συστήματος πυρανίχνευσης

- Ημερησίως

- 1 Έλεγχος της κανονικής λειτουργίας του πίνακα ελέγχου πυρανίχνευσης. Αν διαπιστωθεί σφάλμα καταγράφεται στο βιβλίο συμβάντων και ενημερώνεται ο υπεύθυνος.
- 2 Έλεγχος για τυχόν σφάλματα της προηγούμενης ημέρας αν έχουν διευθετηθεί

- Εβδομαδιαίως

- 1. Δοκιμή κάποιου τυχαίου ανιχνευτή ή κομβίου συναγερμού και να διαπιστωθεί ότι το σύστημα λειτουργεί κανονικά (κάθε εβδομάδα θα ελέγχεται και διαφορετικό σημείο).
- 2. Δοκιμή γενικού συναγερμού με χρήση του κομβίου "Sound Alarm" για να διαπιστωθεί ότι λειτουργούν όλες οι σειρήνες της εγκατάστασης.
- 3. Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των συσσωρευτών του συστήματος

Εργασίες τακτικής επίβλεψης - επιθεώρησης συστήματος αυτόματης κατάσβεσης

- Εβδομαδιαίως

- 1. Επιθεώρηση του χώρου και της εγκατάστασης για να επιβεβαιώσουμε ότι δε υπάρχουν αλλαγές οι οποίες θα επηρεάσουν την απόδοση του Σ. Πυροπροστασίας όπως: περιεχόμενο της επιφάνειας, χρήση της επιφάνειας, σύστημα εξαερισμού της επιφάνειας, ανοίγματα της επιφάνειας, ανοίγματα στην οροφή ή/και στο δάπεδο, διαιρέσεις.
- 2. Έλεγχος της μέτρησης του βάρους των φιαλών με τη βοήθεια των πινάκων. Όποια φιάλη δείχνει απώλεια στο καθαρό περιεχόμενο περισσότερο από 10% πρέπει να γεμισθεί ή αντικατασταθεί αμέσως. Όλες οι μετρήσεις και ενέργειες πρέπει να σημειώνονται στο βιβλίο συμβάντων.
- 3. Οπτική επιθεώρηση του συστήματος σωληνώσεων και ακροφυσίων για να βεβαιώσουμε ότι υπάρχει κάποια ζημιά ή ανακατανομή του συστήματος.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΟ 2

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε: ΈΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Στο κόστος της τακτικής ετήσιας συντήρησης της εγκατάστασης αυτόματης πυρόσβεσης **θα περιλαμβάνονται επιπλέον** των εργασιών τακτικής συντήρησης της εγκατάστασης (βλ. συνημμένο Παράρτημα Β) και:

- i.* το κόστος εργασίας που ενδεχομένως παρασχεθεί από το συντηρητή για την αντιμετώπιση μιας έκτακτης βλάβης μετά από σχετική κλήση της Α.Μ.
- ii.* όλα εκείνα τα υλικά, αναλώσιμα ή μη, που κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση των εργασιών συντήρησης.
- iii.* η απαραίτητη εκπαίδευση του προσωπικού της Α.Μ., που θα επιφορτισθεί με την τακτική (ημερήσια & εβδομαδιαία) επίβλεψη - επιθεώρηση των εγκαταστάσεων πυρανίχνευσης και αυτόματης πυρόσβεσης,, όσον αφορά στις προβλεπόμενες ενέργειες που θα πρέπει να προβαίνει σχετικά με τη συντήρησή τους.

Επισημαίνεται ότι στο προσφερόμενο τίμημα δεν περιλαμβάνεται το κόστος των ανταλλακτικών για έκτακτες ανάγκες στην περίπτωση που δεν καλύπτονται από σχετική εγγύηση και η αποζημίωσή τους θα γίνεται από το ειδικό προβλεπόμενο κονδύλι για ανταλλακτικά, εφαρμόζοντας έκπτωση επί τιμών τιμοκαταλόγου ίση με το προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης του Πίνακα της Οικονομικής προσφοράς. Σε όλα τα ποσά του πίνακα οικονομικής προσφοράς δεν περιλαμβάνεται ο αναλογών Φ.Π.Α.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**➤ ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ**

Περιγραφή εργασιών - υλικών	ΚΟΣΤΟΣ (σε € χωρίς Φ.Π.Α.)
Τακτική ετήσια συντήρηση της εγκατάστασης αυτόματης πυρόσβεσης στον χώρο του αρχείου της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. στην Αγία Παρασκευή	
ΚΟΣΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ (ΚΟΣΤΟΣ Α)	

➤ ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ

Περιγραφή Υλικών	Εκτιμώμενος Προϋπολογισμός (σε € χωρίς Φ.Π.Α.)	Μονάδες	Προσφερόμενη Έκπτωση (%)	Προσφορά
(α)	(β)	(γ)	(δ)	(ε)= (β) * {1-(δ)}
Ανταλλακτικά	6.000,00 €	1		
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ (ΚΟΣΤΟΣ Β)				
<u>ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ = ΚΟΣΤΟΣ Α + ΚΟΣΤΟΣ Β</u>				

Αθήνα,

Ο ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Σφραγίδα & Υπογραφή Εξουσιοδοτημένου Εκπροσώπου